

Årsredovisning för
AH och BE Fastighet i Göteborg AB

559216-4536

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Louise Lindahl
Likvidator

2026-03-25

Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för AH och BE Fastighet i Göteborg AB, 559216-4536, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Crystal Grill & Kök AB, 556990-4740.

Bolaget äger en tomt i Alelyckan med fastighetsbeteckning Gamlestaden 63:5.

Styrelsen har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Bolagets egna kapital är förbrukat och styrelsen är medveten om att personligt ansvar föreligger.

Bolagsverket har beslutat om likvidation av bolaget den 6 februari 2024.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-477 357	-842 351	-878 797	-639 640
Soliditet %	-174,1	-195,5	-72,9	-20,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 528 065	-842 351
Balanseras i ny räkning		-842 351	842 351
Årets resultat			-477 357
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 370 416	-477 357

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 370 416
Årets resultat	-477 357
Summa	-2 847 773
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 847 773
Summa	-2 847 773

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-122 402	-115 858
Summa rörelsekostnader		-122 402	-115 858
Rörelseresultat		-122 402	-115 858
Finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		330	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-355 285	-726 493
Summa finansiella poster		-354 955	-726 493
Resultat efter finansiella poster		-477 357	-842 351
Resultat före skatt		-477 357	-842 351
Årets resultat		-477 357	-842 351

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 589 800	1 589 800
Summa materiella anläggningstillgångar		1 589 800	1 589 800
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	-427 087
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	-427 087
Summa anläggningstillgångar		1 589 800	1 162 713
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		100	-79
Summa kortfristiga fordringar		100	-79
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 872	24 370
Summa kassa och bank		16 872	24 370
Summa omsättningstillgångar		16 972	24 291
SUMMA TILLGÅNGAR		1 606 772	1 187 004

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 370 416	-1 528 065
Årets resultat		-477 357	-842 351
Summa fritt eget kapital		-2 847 773	-2 370 416
Summa eget kapital		-2 797 773	-2 320 416
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 500 000	3 500 000
Skulder till koncernföretag		897 205	0
Summa långfristiga skulder		4 397 205	3 500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 176	2 256
Övriga skulder		2 039	2 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 125	3 125
Summa kortfristiga skulder		7 340	7 420
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 606 772	1 187 004

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda		0

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 589 800	1 589 800
Utgående anskaffningsvärden	1 589 800	1 589 800
Redovisat värde	1 589 800	1 589 800

Underskrifter

Göteborg

Louise Lindahl

2026-03-19

Louise Lindahl

Datum

Likvidator