

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Fanan 6 AB

559354-0320

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Kelner, Styrelseledamot

2024-06-09

Styrelsen för Fastighetsbolaget Fanan 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta dotterföretag samt fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	336	-472
Soliditet (%)	0,6	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-471 790	-446 790
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-471 790	471 790	0
Återbetalning aktieägartillskott		475 000		475 000
Årets resultat			5 932	5 932
Belopp vid årets utgång	25 000	3 210	5 932	34 142

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 210
årets vinst	5 932
	9 142
disponeras så att i ny räkning överföres	9 142
	9 142

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-12-15
-2022-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-7 719

Summa rörelsekostnader

0

-7 719

Rörelseresultat

0

-7 719

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

312 182

-464 071

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

23 750

0

Summa finansiella poster

335 932

-464 071

Resultat efter finansiella poster

335 932

-471 790

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-330 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-330 000

0

Resultat före skatt

5 932

-471 790

Årets resultat

5 932

-471 790

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

5 500 000

5 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

Summa anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

185 750

475 000

Summa kortfristiga fordringar

185 750

475 000

Kassa och bank

Kassa och bank

281

17 281

Summa kassa och bank

281

17 281

Summa omsättningstillgångar

186 031

492 281

SUMMA TILLGÅNGAR

5 686 031

5 992 281

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 210

475 000

Årets resultat

5 932

-471 790

Summa fritt eget kapital

9 142

3 210

Summa eget kapital

34 142

28 210

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

5 651 889

5 964 071

Summa långfristiga skulder

5 651 889

5 964 071

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 686 031

5 992 281

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	
Inköp		5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Utgående redovisat värde	5 500 000	5 500 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till Fanan 6 Handelsbolag	-5 651 889	-5 964 071
	-5 651 889	-5 964 071

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Befra Gruppen AB, orgnr 559353-9942, säte Vellinge.

Höllviken 2024-06-09

Daniel Kelner
Daniel Kelner