

Årsredovisning

för

Swahn o Bengtsson fastighets AB

559372-6523

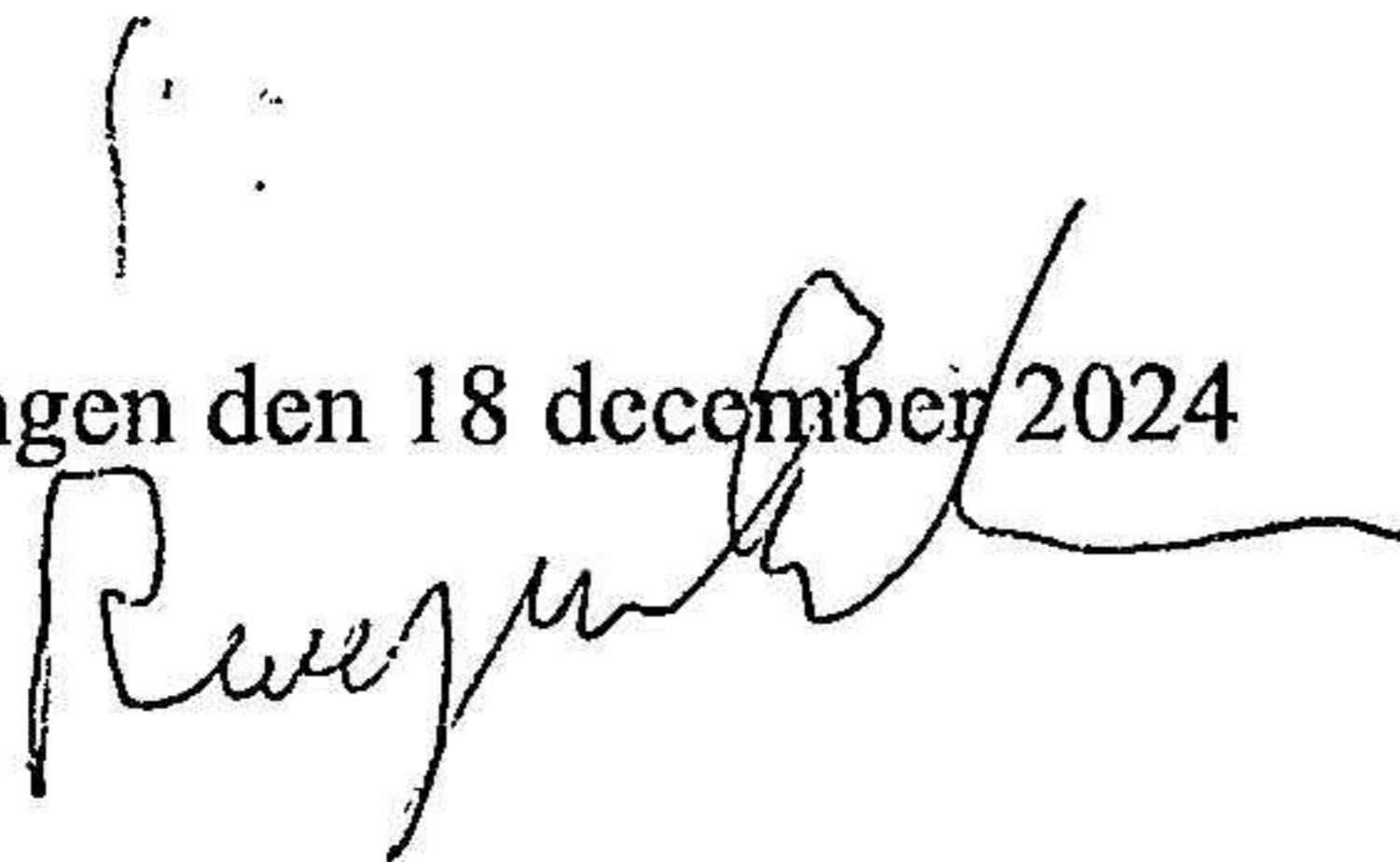
Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Swahn o Bengtsson fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsängen den 18 december 2024



Ragnar Swahn

Årsredovisning

för

Swahn o Bengtsson fastighets AB

559372-6523

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Swahn o Bengtsson fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av kommersiella fastigheter.

Företaget har sitt säte i Upplands-Bro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 563	-16
Soliditet (%)	-5,2	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		15 574	40 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 574	-15 574	0
Årets resultat			-1 562 934	-1 562 934
Belopp vid årets utgång	25 000	15 574	-1 562 934	-1 522 360

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-15 574
årets förlust	-1 562 934
	-1 578 508
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 578 508
	-1 578 508

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-03-28
-2023-06-30
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 464

-15 574

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 561 470

0

Summa rörelsekostnader

-1 562 934

-15 574

Rörelseresultat

-1 562 934

-15 574

Resultat efter finansiella poster

-1 562 934

-15 574

Resultat före skatt

-1 562 934

-15 574

Årets resultat

-1 562 934

-15 574

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

29 667 930

31 229 400

Summa materiella anläggningstillgångar

29 667 930

31 229 400

Summa anläggningstillgångar

29 667 930

31 229 400

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

12 962

14 426

Summa kassa och bank

12 962

14 426

Summa omsättningstillgångar

12 962

14 426

SUMMA TILLGÅNGAR

29 680 892

31 243 826

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-15 574

0

Årets resultat

-1 562 934

-15 574

Summa fritt eget kapital

-1 578 508

-15 574

Summa eget kapital

-1 553 508

9 426

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

31 229 400

31 229 400

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

31 234 400

31 234 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 680 892

31 243 826

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar 5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

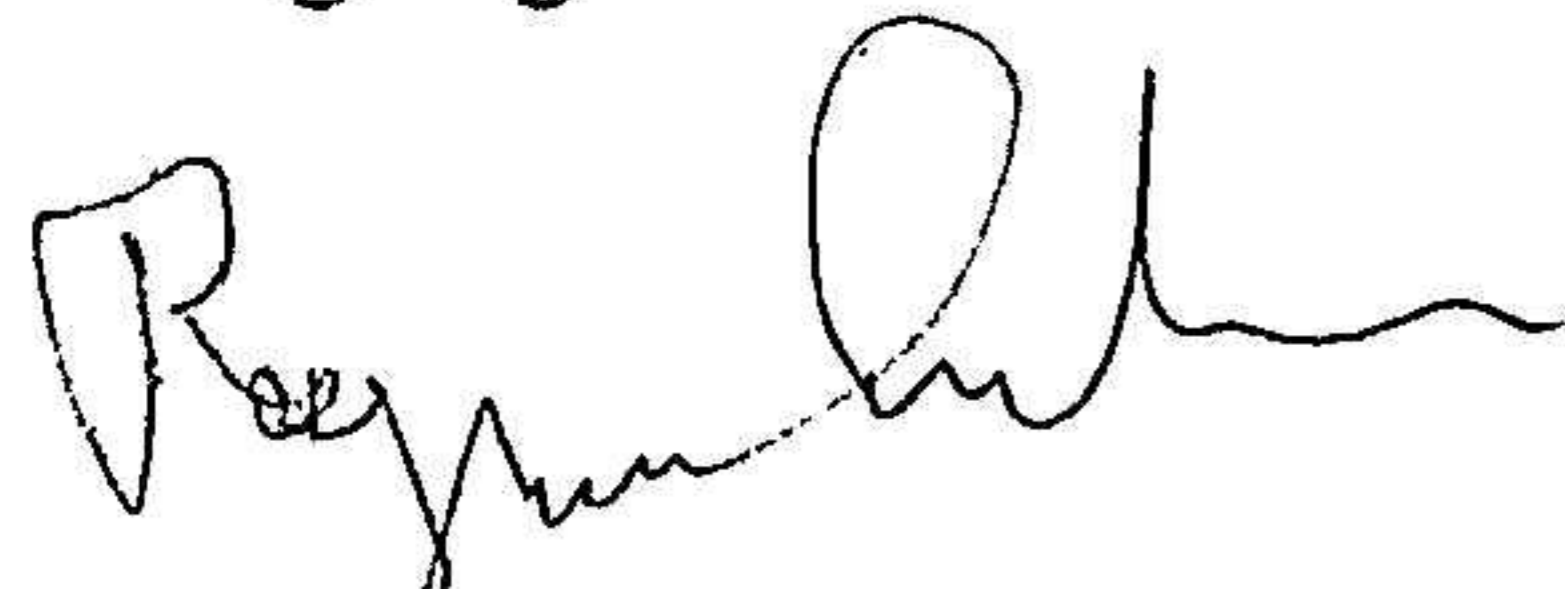
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

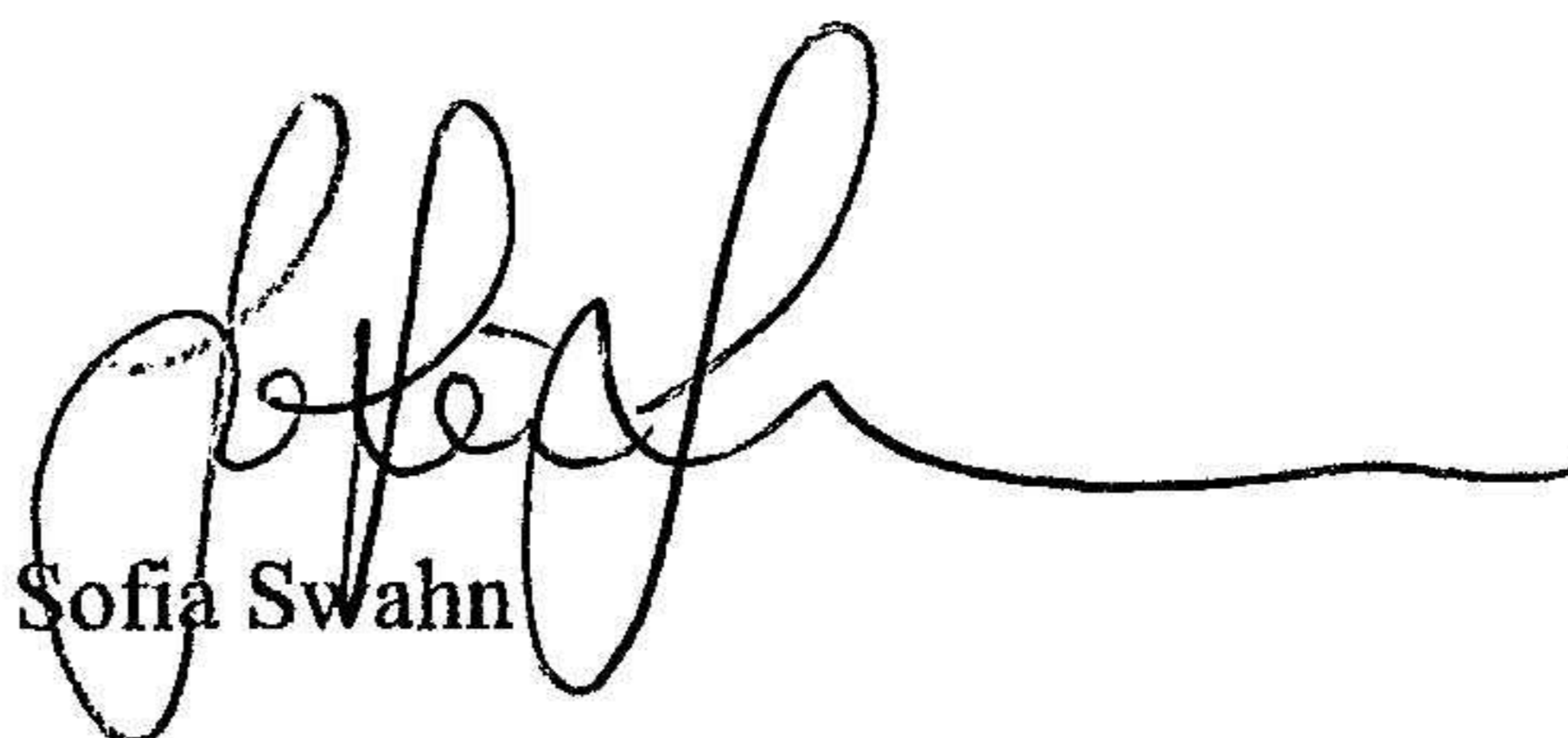
Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	31 229 400	
Inköp		31 229 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 229 400	31 229 400
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-1 561 470	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 561 470	0
Utgående redovisat värde	29 667 930	31 229 400

Kungsängen den 20 december 2024



Ragnar Swahn
Ordförande



Sofia Swahn