

Årsredovisning

för

Hyreshuset Fastighetsförvaltning i Växjö AB

556688-8755

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Björklund, Styrelseledamot

2025-07-07

Styrelsen och verkställande direktören för Hyreshuset Fastighetsförvaltning i Växjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och ekonomisk verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	759	776	593	567
Resultat efter finansiella poster	10	-5	7	17
Soliditet (%)	94,8	90,3	89,7	93,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	87 199	-1 884	185 315
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 884	1 884	0
Årets resultat			7 975	7 975
Belopp vid årets utgång	100 000	85 315	7 975	193 290

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12500 (12500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	85 315
årets vinst	7 975
	93 290
disponeras så att i ny räkning överföres	93 290
	93 290

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

758 825

776 475

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

758 825

776 475

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-749 284

-781 352

Summa rörelsekostnader

-749 284

-781 352

Rörelseresultat

9 541

-4 877

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

36

18

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

-25

Summa finansiella poster

24

-7

Resultat efter finansiella poster

9 565

-4 884

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

3 000

Summa bokslutsdispositioner

0

3 000

Resultat före skatt

9 565

-1 884

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 590

0

Årets resultat

7 975

-1 884

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 610

88 499

Övriga fordringar

546

2 473

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

64 759

76 120

Summa kortfristiga fordringar

107 915

167 092

Kassa och bank

Kassa och bank

95 930

38 084

Summa kassa och bank

95 930

38 084

Summa omsättningstillgångar

203 845

205 176

SUMMA TILLGÅNGAR

203 845

205 176

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

85 315

87 200

Årets resultat

7 975

-1 884

Summa fritt eget kapital

93 290

85 316

Summa eget kapital

193 290

185 316

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 849

15 434

Skatteskulder

-929

0

Övriga skulder

1 635

4 426

Summa kortfristiga skulder

10 555

19 860

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

203 845

205 176

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Växjö 2025-06-30

Camilla Björklund
Camilla Björklund
Verkställande direktör

Tommy Danielsson
Tommy Danielsson