

ÅRSREDOVISNING

för

EKV 579 Holding AB

Org.nr. 559286-1925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Fernholm, Styrelseledamot
2023-07-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget investerar i fastigheter via egna innehav eller via dotter-/intressebolag.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	68 750	3 965 750
Soliditet (%)	96,73	96,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	3 952 750	3 977 750
Balanseras i ny räkning		3 952 750	-3 952 750	0
Årets resultat			54 588	54 588
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>3 952 750</u>	<u>54 588</u>	<u>4 032 338</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 952 750
Årets resultat	<u>54 588</u>
	4 007 338

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 007 338</u>
	4 007 338

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-27 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-11 250</u>	<u>-89 250</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-11 250</u>	<u>-89 250</u>
Rörelseresultat		-11 250	-89 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 975 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	<u>80 000</u>	<u>80 000</u>
Summa finansiella poster		<u>80 000</u>	<u>4 055 000</u>
Resultat efter finansiella poster		68 750	3 965 750
Resultat före skatt		68 750	3 965 750
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 162	-13 000
Årets resultat		<u>54 588</u>	<u>3 952 750</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	4 080 000
Andra långfristiga fordringar	3	<u>4 160 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 160 000	4 080 000
Summa anläggningstillgångar		4 160 000	4 080 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 500</u>	<u>24 500</u>
Summa kassa och bank		8 500	24 500
Summa omsättningstillgångar		8 500	24 500
SUMMA TILLGÅNGAR		4 168 500	4 104 500
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 952 750	0
Årets resultat		<u>54 588</u>	<u>3 952 750</u>
Summa fritt eget kapital		4 007 338	3 952 750
Summa eget kapital		4 032 338	3 977 750
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	<u>109 000</u>	<u>113 750</u>
Summa långfristiga skulder		109 000	113 750
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>27 162</u>	<u>13 000</u>
Summa kortfristiga skulder		27 162	13 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 168 500	4 104 500

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2020/2021
	Ränteintäkter och liknande resultatposter koncernföretag	0	80 000

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets lämnade lån	80 000	0
	Omklassificeringar	4 080 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	4 160 000	0
	Redovisat värde	4 160 000	0

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

EKV 579 Holding AB

Org.nr. 559286-1925

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Johan Fernholm

Johan Fernholm

2023-07-18