

Årsredovisning

för

Månsuddens Lantbruk AB

556941-5762

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Netland, Styrelseledamot
2023-06-08

Styrelsen för Månsuddens Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Månsuddens Lantbruk AB har sitt säte i Vadstena kommun, Östergötlands län.
Bolaget bedriver lantbruk med inriktning på växtodling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 600	5 926	4 095	3 200
Resultat efter finansiella poster	1 660	857	464	369
Avkastning på eget kap. (%)	49,4	45,4	27,2	27,6
Avkastning på totalt kap. (%)	21,3	10,5	8,4	7,9
Rörelsemarginal (%)	27,3	16,2	13,1	13,3
Soliditet (%)	39,5	20,7	26,7	24,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	355 067	322 930	777 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		322 930	-322 930	0
Årets resultat			1 092 440	1 092 440
Belopp vid årets utgång	100 000	677 997	1 092 440	1 870 437

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	677 997
årets vinst	1 092 440
	1 770 437
disponeras så att i ny räkning överföres	1 770 437
	1 770 437

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 599 576	5 926 286
Övriga rörelseintäkter		1 005 205	1 084 413
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 604 781	7 010 699
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 591 027	-1 933 625
Övriga externa kostnader		-3 089 169	-3 053 383
Personalkostnader	2	-242 056	-298 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-880 958	-766 992
Summa rörelsekostnader		-5 803 210	-6 052 984
Rörelseresultat		1 801 571	957 715
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 916	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 788	3 888
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 313	-2 544
Räntekostnader och liknande resultatposter		-155 117	-101 610
Summa finansiella poster		-141 726	-100 266
Resultat efter finansiella poster		1 659 845	857 449
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-100 000
Förändring av överavskrivningar		-480 000	-350 000
Summa bokslutsdispositioner		-480 000	-450 000
Resultat före skatt		1 179 845	407 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-87 405	-84 519
Årets resultat		1 092 440	322 930

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 170 978

6 652 279

Summa materiella anläggningstillgångar

6 170 978

6 652 279

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

3 579

5 892

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 579

5 892

Summa anläggningstillgångar

6 174 557

6 658 171

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

1 137 395

782 062

Färdiga varor och handelsvaror

1 024 320

907 920

Summa varulager

2 161 715

1 689 982

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

436 479

Övriga fordringar

176 860

344 127

Summa kortfristiga fordringar

176 860

780 606

Summa omsättningstillgångar

2 338 575

2 470 588

SUMMA TILLGÅNGAR

8 513 132

9 128 759

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

677 997

355 067

Årets resultat

1 092 440

322 930

Summa fritt eget kapital

1 770 437

677 997

Summa eget kapital

1 870 437

777 997

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 780 000

1 300 000

Summa obeskattade reserver

1 880 000

1 400 000

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

394 435

918 367

Övriga skulder till kreditinstitut

3 376 074

3 067 678

Summa långfristiga skulder

3 770 509

3 986 045

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

691 604

752 334

Förskott från kunder

0

400 000

Skatteskulder

5 631

17 628

Övriga skulder

259 950

1 774 668

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 001

20 087

Summa kortfristiga skulder

992 186

2 964 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7

8 513 132

9 128 759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Större inventarier	10 år
Mindre inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 075 050	6 336 550
Inköp	368 100	4 008 500
Försäljningar/utrangeringar		-1 270 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 443 150	9 075 050
Ingående avskrivningar	-2 392 756	-2 311 912
Försäljningar/utrangeringar	1 542	686 148
Årets avskrivningar	-880 958	-766 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 272 172	-2 392 756
Utgående redovisat värde	6 170 978	6 682 294

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	520 800	520 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520 800	520 800
Ingående nedskrivningar	-514 908	-512 364
Årets nedskrivningar	-2 313	-2 544
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-517 221	-514 908
Utgående redovisat värde	3 579	5 892

Av årets nedskrivningar avser 2 313 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Utgående redovisat värde är tillgångens marknadsvärde per balansdagen.

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 067 678 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 376 074	3 067 678
	3 376 074	3 067 678
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	691 604	752 334
	691 604	752 334

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	394 435	918 367

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 375 000	1 875 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 621 559	4 485 303
	5 996 559	6 360 303

Vadstena 2023-06-08

Victor Netland
Victor Netland

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-08

Helena Egelin
Helena Egelin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Månsuddens Lantbruk AB

Org.nr 556941-5762

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsuddens Lantbruk AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsuddens Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsuddens Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de



ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsuddens Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Månsuddens Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget



är förenligt med aktieföretagslagen.

Vadstena 2023-06-08

Helena Egelin

Helena Egelin
Auktoriserad revisor

Månsuddens Lantbruk AB, Org.nr 556941-5762