

Årsredovisning

för

Hilox Fastighet och Markservice Utvecklingsföretag AB

559131-5220

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peiman Lundberg, Styrelseledamot

2024-03-07

Styrelsen för Hilox Fastighet och Markservice Utvecklingsföretag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av markentreprenader samt löpande underhåll av grönytor efter årstiden. Bolagets kunder består av komersiella fastighetsägare, Bostadsrättsföreningar samt privata fastighetsägare.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 061	3 716	4 589	3 820
Resultat efter finansiella poster	554	1 160	2 124	1 598
Soliditet (%)	85,7	84,5	81,4	69,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 833 985	997 252	4 881 237
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		997 252	-997 252	0
Årets resultat			298 975	298 975
Belopp vid årets utgång	50 000	4 631 237	298 975	4 980 212

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 431 238
årets vinst	298 975
	4 730 213
disponeras så att i ny räkning överföres	4 730 213
	4 730 213

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		4 060 872	3 715 967
Övriga rörelseintäkter		83 828	379 744
Summa rörelseintäkter		4 144 700	4 095 711
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-489 875	-352 470
Övriga externa kostnader		-1 117 902	-1 060 384
Personalkostnader	2	-1 985 161	-1 493 610
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 176	-15 360
Övriga rörelsekostnader		0	-9 017
Summa rörelsekostnader		-3 630 114	-2 930 841
Rörelseresultat		514 586	1 164 870
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 034	481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-991	-4 917
Summa finansiella poster		39 043	-4 436
Resultat efter finansiella poster		553 629	1 160 434
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-155 000	-440 000
Förändring av överavskrivningar		0	550 000
Summa bokslutsdispositioner		-155 000	110 000
Resultat före skatt		398 629	1 270 434
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 654	-273 182
Årets resultat		298 975	997 252

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 824 375	1 824 375
Inventarier, verktyg och installationer	4	274 277	7 533
Summa materiella anläggningstillgångar		2 098 652	1 831 908
Summa anläggningstillgångar		2 098 652	1 831 908
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		304 449	454 537
Övriga fordringar		216 922	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 000	193 000
Summa kortfristiga fordringar		592 371	647 537
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 965 176	5 022 517
Summa kassa och bank		4 965 176	5 022 517
Summa omsättningstillgångar		5 557 547	5 670 054
SUMMA TILLGÅNGAR		7 656 199	7 501 962

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 431 238	3 633 986
Årets resultat		298 975	997 252
Summa fritt eget kapital		4 730 213	4 631 238
Summa eget kapital		4 780 213	4 681 238
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		2 240 000	2 085 000
Summa obeskattade reserver		2 240 000	2 085 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	67 500
Summa långfristiga skulder		0	67 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		199 752	116 797
Skatteskulder		33 282	12 458
Övriga skulder		218 414	409 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		184 538	129 553
Summa kortfristiga skulder		635 986	668 224
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 656 199	7 501 962

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 824 375	1 824 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 824 375	1 824 375
Utgående redovisat värde	1 824 375	1 824 375

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 800	1 103 800
Inköp	303 920	
Försäljningar/utrangeringar		-1 027 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	380 720	76 800
Ingående avskrivningar	-69 267	-315 327
Försäljningar/utrangeringar		261 420
Årets avskrivningar	-37 176	-15 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 443	-69 267
Utgående redovisat värde	274 277	7 533

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2018	430 000	430 000
Periodiseringsfond 2019	340 000	340 000
Periodiseringsfond 2020	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2021	475 000	475 000
Periodiseringsfond 2022	440 000	440 000
Periodiseringsfond 2023	155 000	0
	2 240 000	2 085 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	460 410	429 510
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	8 332	1 694

Gråbo 2024-03-07

Peiman Lundberg

Peiman Lundberg