

Årsredovisning
för
Helsingborgs Villakonsult AB
556262-9708

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Kindberg, Styrelseledamot
2023-06-18

Styrelsen för Helsingborgs Villakonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver köp och försäljning av fastigheter, projektering och administrering av bostäder och lokaler samt förmedling av byggtreprenader.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 481	-2 080	-1 696	-328
Soliditet (%)	99	99	100	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 600	12 531 277	-2 079 855	10 556 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-194 000		-194 000
Balanseras i ny räkning			-2 079 855	2 079 855	0
Årets resultat				-3 480 552	-3 480 552
Belopp vid årets utgång	100 000	4 600	10 257 422	-3 480 552	6 881 470

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 257 422
årets förlust	-3 480 552
	6 776 870
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (195 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	6 581 870
	6 776 870

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet på betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6	0
Övriga rörelseintäkter		0	149 190
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-115 842	-79 516
Personalkostnader	2	-1 375 752	-1 739 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-408 051	-408 051
Summa rörelsekostnader		-1 899 645	-2 227 496
Rörelseresultat		-1 899 639	-2 078 306
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 580 934	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	-44
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 505
Summa finansiella poster		-1 580 913	-1 549
Resultat efter finansiella poster		-3 480 552	-2 079 855
Resultat före skatt		-3 480 552	-2 079 855
Årets resultat		-3 480 552	-2 079 855

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

701 198

1 109 249

Summa materiella anläggningstillgångar

701 198

1 109 249

Summa anläggningstillgångar

701 198

1 109 249

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

104 378

310 041

Summa kortfristiga fordringar

104 378

310 041

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

6 111 056

9 299 000

Summa kortfristiga placeringar

6 111 056

9 299 000

Kassa och bank

Kassa och bank

67 865

19 390

Summa kassa och bank

67 865

19 390

Summa omsättningstillgångar

6 283 299

9 628 431

SUMMA TILLGÅNGAR

6 984 497

10 737 680

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

4 600

4 600

Summa bundet eget kapital

104 600

104 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 257 422

12 531 277

Årets resultat

-3 480 552

-2 079 855

Summa fritt eget kapital

6 776 870

10 451 422

Summa eget kapital

6 881 470

10 556 022

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 881

Övriga skulder

97 027

173 777

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

103 027

181 658

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 984 497

10 737 680

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer samt fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 069 432	2 069 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 069 432	2 069 432
Ingående avskrivningar	-960 183	-552 132
Årets avskrivningar	-408 051	-408 051
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 368 234	-960 183
Utgående redovisat värde	701 198	1 109 249

Helsingborg 2023-06-01

Gunnar Kindberg
Gunnar Kindberg