

# Årsredovisning

för

## I & M Juhlin EI & Konsult AB

556389-5811

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i I & M Juhlin EI & Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Getinge den 21 december 2023



Mats Juhlin

# Årsredovisning

för

**I & M Juhlin El & Konsult AB**

556389-5811

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

↓

Styrelsen för I & M Juhlin EI & Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Tidigare år har bolagets verksamhet varit att bedriva elinstallationsverksamhet. Denna verksamheten har överlåtit till dotterbolaget den 1 juli 2021.

Bolaget äger 76% i dotterbolaget LM:s Elektriska och Automation AB, org nr 559267-6596.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	460	503	14 742	16 145
Resultat efter finansiella poster	2 152	1 853	3 195	4 588
Soliditet (%)	94	91	78	75

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 553 894	1 980 823	13 654 717
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 980 823	-1 980 823	0
Årets resultat				2 195 361	2 195 361
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>13 534 717</b>	<b>2 195 361</b>	<b>15 850 078</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 534 717
årets vinst	2 195 361
	<b>15 730 078</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (760 kronor per aktie)	760 000
i ny räkning överföres	14 970 078
	<b>15 730 078</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	460 367	502 823
Övriga rörelseintäkter	48 376	2 261 733
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>508 743</b>	<b>2 764 556</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-293 609	-1 822 078
Personalkostnader	-4 405	-34 950
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-47 830	-47 830
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-345 844</b>	<b>-1 904 858</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>162 899</b>	<b>859 698</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	760 000	994 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 087 525	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	141 735	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-541	-835
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 988 719</b>	<b>993 165</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 151 618</b>	<b>1 852 863</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	177 000	270 000
Förändring av överavskrivningar	0	139 634
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>177 000</b>	<b>409 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 328 618</b>	<b>2 262 497</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-133 257	-281 674
<b>Årets resultat</b>	<b>2 195 361</b>	<b>1 980 823</b>

2023122903268

13

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 297 199	1 345 029
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 297 199</b>	<b>1 345 029</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 197 000	1 197 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	15 364 021	11 642 923
Andra långfristiga fordringar	6	800 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 361 021</b>	<b>13 839 923</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 658 220</b>	<b>15 184 952</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 947
Fordringar hos koncernföretag		1 038 247	3 664 281
Övriga fordringar		236 012	22 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 815	5 597
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 326 074</b>	<b>3 697 132</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		944 077	345 814
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>944 077</b>	<b>345 814</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 270 151</b>	<b>4 042 946</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 928 371</b>	<b>19 227 898</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 534 717

11 553 894

Årets resultat

2 195 361

1 980 823

**Summa fritt eget kapital**

**15 730 078**

**13 534 717**

**Summa eget kapital**

**15 850 078**

**13 654 717**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 685 000

4 862 000

**Summa obeskattade reserver**

**4 685 000**

**4 862 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 785

64 874

Skatteskulder

209 341

201 154

Övriga skulder

125 767

385 748

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 400

59 405

**Summa kortfristiga skulder**

**393 293**

**711 181**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 928 371**

**19 227 898**

2023122905270

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 År
Markanläggningar	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 203 376	2 203 376
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 203 376</b>	<b>2 203 376</b>
Ingående avskrivningar	-858 347	-810 517
Årets avskrivningar	-47 830	-47 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-906 177</b>	<b>-858 347</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 297 199</b>	<b>1 345 029</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 197 000	1 203 000
Försäljningar	0	-6 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 197 000</b>	<b>1 197 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 197 000</b>	<b>1 197 000</b>

2023122905272

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 642 923	10 374 923
Inköp	14 072 000	1 268 000
Försäljningar	-10 350 902	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 364 021</b>	<b>11 642 923</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 364 021</b>	<b>11 642 923</b>

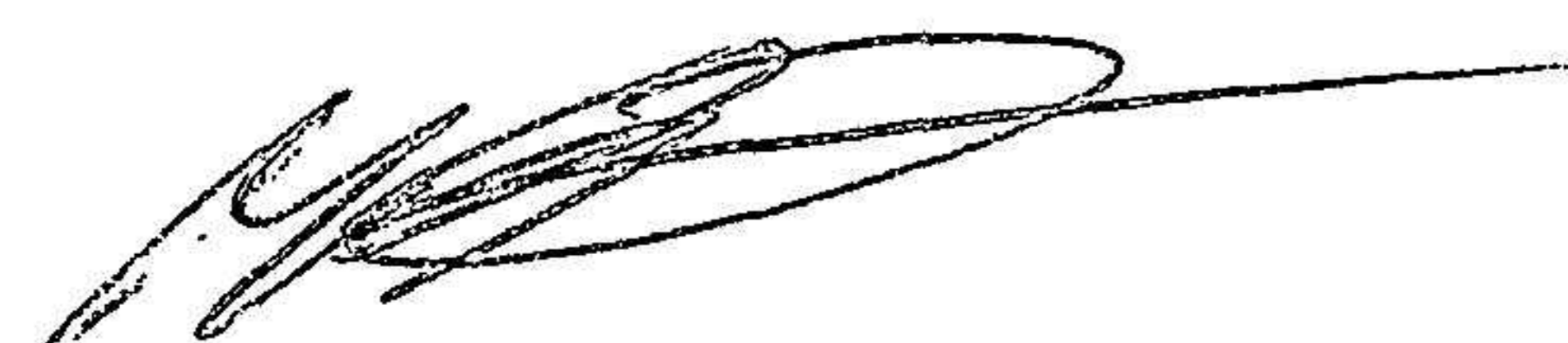
### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Avgående fordringar	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensförbindelse för dotterbolag	1 550 000	1 550 000
	<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>

Getinge den 21 december 2023



Mats Juhlin

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 december 2023



Mats Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i I & M Juhlin El & Konsult AB**  
Org.nr 556389-5811

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för I & M Juhlin El & Konsult AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I & M Juhlin El & Konsult ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till I & M Juhlin El & Konsult AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för I & M Juhlin El & Konsult AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till I & M Juhlin El & Konsult AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 21 december 2023

  
Mats Johansson  
Auktoriserad revisor