

# ÅRSREDOVISNING

för

## Doris domäner AB

Org.nr. 559319-2304

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Per Romberg, Styrelseledamot  
2025-12-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Vellinge.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 570	-5 442	-24 771	-15 927
Soliditet (%)	67,13	100,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	30 000	0	139 302	-5 442	163 860
Pågående nyemission	12 850	212 150			225 000
Balanseras i ny räkning		0	-5 442	5 442	0
Återbetalning aktieägartillskott			-120 000		-120 000
Årets resultat				-13 570	-13 570
Belopp vid årets utgång	42 850	212 150	13 860	-13 570	255 290

			2025-08-31	2024-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			0	180 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 860
Fri överkursfond	212 150
Årets resultat	-13 570
	<u>212 440</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	212 440
	<u>212 440</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	313
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>0</u>	<u>313</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 570	-5 755
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-13 570</u>	<u>-5 755</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-13 570	-5 442
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-13 570	-5 442
<b>Resultat före skatt</b>	-13 570	-5 442
<b>Årets resultat</b>	<u>-13 570</u>	<u>-5 442</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>24 711</u>	<u>24 711</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		24 711	24 711
Summa anläggningstillgångar		24 711	24 711
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		225 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>2 395</u>
Summa kortfristiga fordringar		225 000	2 395
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>130 579</u>	<u>136 754</u>
Summa kassa och bank		130 579	136 754
Summa omsättningstillgångar		355 579	139 149
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>380 290</b>	<b>163 860</b>

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	30 000	30 000
Ej registrerat aktiekapital	12 850	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>42 850</u>	<u>30 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Fri överkursfond	212 150	0
Balanserat resultat	13 860	139 302
Årets resultat	-13 570	-5 442
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>212 440</u>	<u>133 860</u>
<b>Summa eget kapital</b>	255 290	163 860
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	120 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>125 000</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>380 290</b>	<b>163 860</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>24 711</u>	<u>24 711</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>24 711</u>	<u>24 711</u>
	Redovisat värde	24 711	24 711

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-08

*Per Romberg*  
Per Romberg  
Styrelseledamot Ordförande  
2025-12-16

*Nils-Arvid Andersson*  
Nils-Arvid Andersson  
Styrelseledamot  
2025-12-16

*Anna Maria Olsson*  
Anna Maria Olsson  
Styrelseledamot  
2025-12-16

*Filip Klasén*  
Filip Klasén  
Styrelseledamot  
2025-12-16