

Årsredovisning
för
CA Invest Industriutveckling AB
559341-1910

Räkenskapsåret
2021-10-18 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CA Invest Industriutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-27



Dag Broman

Årsredovisning

för

CA Invest Industriutveckling AB

559341-1910

Räkenskapsåret

2021-10-18 - 2022-12-31

Styrelsen för CA Invest Industriutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-18 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-27 071
Soliditet (%)	99,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		104 550 000		104 550 000
Årets resultat			-27 071 210	-27 071 210
Belopp vid årets utgång	25 000	104 550 000	-27 071 210	77 503 790

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 550 000
årets förlust	-27 071 210
	77 478 790
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77 478 790
	77 478 790

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-18
-2022-12-31
(15 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-964 754

Summa rörelsekostnader

-964 754

Rörelseresultat

-964 754

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-26 106 456

Summa finansiella poster

-26 106 456

Resultat efter finansiella poster

-27 071 210

Resultat före skatt

-27 071 210

Årets resultat

-27 071 210

Balansräkning Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2, 4 66 407 442

Ägarintressen i övriga företag 3, 4 9 700 000

Summa finansiella anläggningstillgångar 76 107 442

Summa anläggningstillgångar 76 107 442

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 25 000

Summa kortfristiga fordringar 25 000

Kassa och bank

Kassa och bank 2 037 436

Summa kassa och bank 2 037 436

Summa omsättningstillgångar 2 062 436

SUMMA TILLGÅNGAR 78 169 878

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 104 550 000

Årets resultat -27 071 210

Summa fritt eget kapital 77 478 790

Summa eget kapital 77 503 790

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 666 088

Summa kortfristiga skulder 666 088

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 78 169 878

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	66 407 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 407 442
Utgående redovisat värde	66 407 442

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	35 806 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 806 456
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-26 106 456
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-26 106 456
Utgående redovisat värde	9 700 000

2023092907383

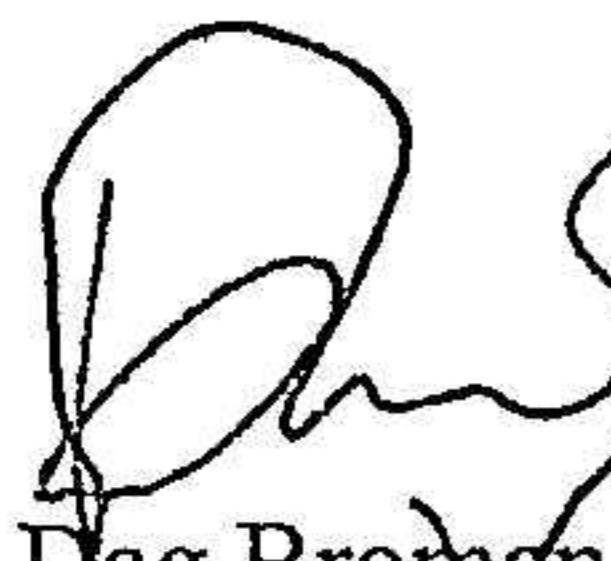
Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
3nine Industries Holding AB	80,1%	80,1%	80 072	66 407 442
Centriair Holding AB	17,5%	17,5%	769	9 700 000
				76 107 442



2023092907384

Stockholm 2023-06-20



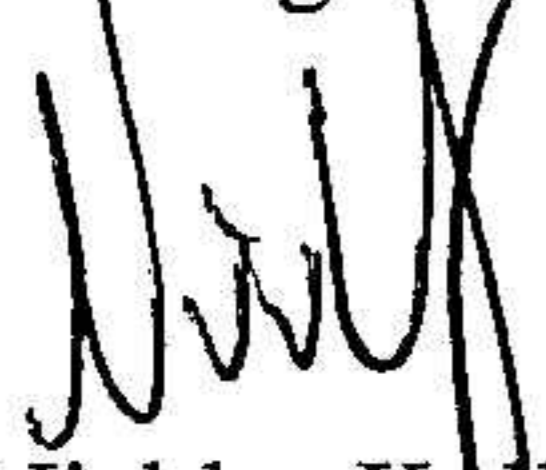
Dag Broman
Ordförande



Henrik Lindholm

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-20

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CA Invest Industriutveckling AB, org.nr 559341-1910

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CA Invest Industriutveckling AB för räkenskapsåret 18 oktober 2021 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CA Invest Industriutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för CA Invest Industriutveckling AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CA Invest Industriutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CA Invest Industriutveckling AB för räkenskapsåret 18 oktober 2021 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CA Invest Industriutveckling AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 20 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor