

Årsredovisning
för
R&G Forsbacka AB
559220-5206

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Berg, Styrelseledamot
2024-12-20

Styrelsen för R&G Forsbacka AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall enligt bolagsordningen bestå i att i första hand bedriva fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till R&G Projektledning AB.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	600	573	280	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-69	-256	-801
Soliditet (%)	26,8	13,9	0,9	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 669	554 682	607 351
Årets resultat			572 099	572 099
Belopp vid årets utgång	50 000	2 669	1 126 781	1 179 450

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	557 351
årets vinst	572 099
	1 129 450
disponeras så att i ny räkning överföres	1 129 450
	1 129 450

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		599 996	572 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		599 996	572 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-168 370	-152 521
Personalkostnader	2	-3 426	-2 395
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-244 809	-244 809
Summa rörelsekostnader		-416 605	-399 725
Rörelseresultat		183 391	173 270
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		255	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-218 859	-241 890
Summa finansiella poster		-218 604	-241 877
Resultat efter finansiella poster		-35 213	-68 607
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-242 700	-232 800
Summa bokslutsdispositioner		757 300	767 200
Resultat före skatt		722 087	698 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-149 988	-143 911
Årets resultat		572 099	554 682

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 388 894	5 633 703
Summa materiella anläggningstillgångar		5 388 894	5 633 703
Summa anläggningstillgångar		5 388 894	5 633 703
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		152 013	1 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 060	0
Summa kortfristiga fordringar		154 073	1 227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		265 404	55 515
Summa kassa och bank		265 404	55 515
Summa omsättningstillgångar		419 477	56 742
SUMMA TILLGÅNGAR		5 808 371	5 690 445

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		557 351	2 669
Årets resultat		572 099	554 682
Summa fritt eget kapital		1 129 450	557 351
Summa eget kapital		1 179 450	607 351
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		475 500	232 800
Summa obeskattade reserver		475 500	232 800
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 493 250	3 588 250
Skulder till koncernföretag		1 018 100	248 000
Summa långfristiga skulder		3 511 350	3 836 250
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		255 000	255 000
Leverantörsskulder		24 388	5 843
Skulder till koncernföretag		0	525 100
Skatteskulder		291 266	148 222
Övriga skulder		12 817	21 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 600	57 901
Summa kortfristiga skulder		642 071	1 014 044
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 808 371	5 690 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 403 085	9 403 085
./. bidrag	-3 178 000	-3 178 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 225 085	6 225 085
Ingående avskrivningar	-591 382	-346 573
Årets avskrivningar	-244 809	-244 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	-836 191	-591 382
Utgående redovisat värde	5 388 894	5 633 703

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	1 473 250	2 568 250
	1 473 250	2 568 250

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.748.250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 493 250	3 588 250
	2 493 250	3 588 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	255 000	255 000
	255 000	255 000

Lycksele

Robin Berg
Robin Berg
Ordförande
2024-12-19

Gunnar Ågran
Gunnar Ågran
2024-12-19