

# Årsredovisning

för

## T Broqvist AB

559328-9118

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tobias Broqvist, Styrelseledamot  
2024-06-21

Styrelsen för T Broqvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättningen i bolaget har minskat då föregående räkenskapsår var förlängt till 18 månader.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	2 621	4 503
Resultat efter finansiella poster	459	1 311
Soliditet (%)	56	69

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 036 010	<b>1 061 010</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 036 010	-1 036 010	<b>0</b>
Utdelning		-466 000		<b>-466 000</b>
Årets resultat			362 938	<b>362 938</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>570 010</b>	<b>362 938</b>	<b>957 948</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	570 010
Årets resultat	362 938
<b>Totalt</b>	<b>932 948</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	932 948
	<b>932 948</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-27 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 620 755	4 503 109
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 620 755</b>	<b>4 503 109</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-1 255 320	-809 687
Övriga externa kostnader		-166 266	-1 639 388
Personalkostnader	2	-742 470	-743 445
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 164 056</b>	<b>-3 192 521</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>456 699</b>	<b>1 310 588</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 514	3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 514</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>459 213</b>	<b>1 310 591</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>459 213</b>	<b>1 310 591</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-96 275	-274 581
<b>Årets resultat</b>		<b>362 938</b>	<b>1 036 010</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	105 000	47 500
Övriga fordringar	54 726	3 638
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	29 250	56 646
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>188 976</b>	<b>107 784</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	1 081 688	1 340 413
Redovisningsmedel	447 500	96 500
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>1 529 188</b>	<b>1 436 913</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**1 718 164**      **1 544 697**

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 718 164**      **1 544 697**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		570 010	0
Årets resultat		362 938	1 036 010
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>932 948</b>	<b>1 036 010</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>957 948</b>	<b>1 061 010</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		106 180	122 960
Skatteskulder		73 305	229 639
Övriga skulder		518 610	131 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 121	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>760 216</b>	<b>483 686</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 718 164</b>	<b>1 544 697</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-07-27 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö

Tobias Broqvist

2024-06-14