

Årsredovisning för
Tingsryd Fastigheter och Bygg AB
559153-4838

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingsryd Fastigheter och Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2024-06-25

Johan Tingdahl



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tingsryd Fastigheter och Bygg AB, 559153-4838, med säte i Tingsryd kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver fastighetsförvaltning och handel med fastigheter.

Inga koncerninterna transaktioner har skett under räkenskapsåret.

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Flerårsöversikt

	2023	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	-93 440	-92 184	-47 035	54 152
Soliditet, %	8	8	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	200 019
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-40
Vid årets slut	50 000	199 979

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 199 979 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	200 019
årets resultat	-40
Totalt	199 979
disponeras för	
balanseras i ny räkning	199 979
Summa	199 979

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 527	-5 086
Summa rörelsekostnader		-6 527	-5 086
Rörelseresultat		-6 527	-5 086
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 499	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-89 412	-87 098
Summa finansiella poster		-86 913	-87 098
Resultat efter finansiella poster		-93 440	-92 184
Bokslutsdispositioner	5		
Erhållna koncernbidrag		93 400	92 800
Summa bokslutsdispositioner		93 400	92 800
Resultat före skatt		-40	616
Skatter			
Årets resultat		-40	616

2024072408440


Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	3 150 000	3 150 000
Fordringar hos koncernföretag		-	82 809
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 150 000	3 232 809
Summa anläggningstillgångar		3 150 000	3 232 809
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		85 293	-
Summa kortfristiga fordringar		85 293	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 635	9 603
Summa kassa och bank		5 635	9 603
Summa omsättningstillgångar		90 928	9 603
SUMMA TILLGÅNGAR		3 240 928	3 242 412

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		200 019	199 403
Årets resultat		-40	616
Summa fritt eget kapital		199 979	200 019
Summa eget kapital		249 979	250 019
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 246 077	1 300 463
Övriga skulder		1 730 328	1 679 930
Summa långfristiga skulder		2 976 405	2 980 393
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 544	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		14 544	12 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 240 928	3 242 412

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	-	-
Summa	-	-

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-89 412	-87 098
Summa	-89 412	-87 098

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Erhållan koncernbidrag	93 400	92 800
Lämnade koncernbidrag	-	-
Summa	93 400	92 800

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 150 000	3 150 000
Redovisat värde vid årets slut	3 150 000	3 150 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Önskelåten 3 AB, 559153-4846, Tingsryds kommun	500	100	3 100 000
Siskan 12 AB, 559332-4683, Tingsryds kommun	500	100	50 000
			3 150 000

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i Siskan 12 AB, 559332-4683	2 567 092	2 782 084
Summa ställda säkerheter	2 567 092	2 782 084
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

2024072408444

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas:



Underskrifter

Tingsryd 2024-06-25

2024072408445



Johan Tingdahl



Daniel Runesson

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

