

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bozlak Invest AB

Org.nr. 556752-8202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Halime Bozlak, Styrelseledamot  
2026-02-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Omsättningen har minskat med 40 % från föregående år på grund av lägre uthyrningsverksamhet.

Företagets säte är Gävle

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	72	120	160	168
Resultat efter finansiella poster	-1 666	-54	-2 965	98
Soliditet (%)	18,12	38,77	43,99	50,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 868 894	-65 189	3 903 705
Balanseras i ny räkning		-65 189	65 189	0
Årets resultat			-1 627 125	-1 627 125
Belopp vid årets utgång	100 000	3 803 705	-1 627 125	2 276 580

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 803 705
Årets resultat	-1 627 125
	<u>2 176 580</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 176 580
	<u>2 176 580</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	72 001	120 001
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>72 001</u>	<u>120 001</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-71 410	-73 281
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-71 410</u>	<u>-73 281</u>
<b>Rörelseresultat</b>	591	46 720
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	749	13
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-3 664 512	-2 100 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 755	-257
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-1 666 518</u>	<u>-100 244</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-1 665 927	-53 524
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	0	-130 000
Förändring av periodiseringsfonder	50 000	130 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>50 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>	-1 615 927	-53 524
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-11 198	-11 665
<b>Årets resultat</b>	<u>-1 627 125</u>	<u>-65 189</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>3 067 965</u>	<u>3 067 965</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 067 965	3 067 965
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	2 180 197	2 180 197
Fordringar hos koncernföretag	4	4 993 691	2 863 691
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	850 000	850 000
Andra långfristiga fordringar	7	<u>70 304</u>	<u>70 304</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 194 192	6 064 192
Summa anläggningstillgångar		11 262 157	9 132 157
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 190 385</u>	<u>953 513</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 190 385	953 513
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>107 690</u>	<u>83 216</u>
Summa kassa och bank		107 690	83 216
Summa omsättningstillgångar		1 298 075	1 036 729
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 560 232</b>	<b>10 168 886</b>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 803 705	3 868 894
Årets resultat		-1 627 125	-65 189
Summa fritt eget kapital		2 176 580	3 803 705
<b>Summa eget kapital</b>		2 276 580	3 903 705
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	50 000
Summa obeskattade reserver		0	50 000
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>8</b>		
Skulder till koncernföretag		8 252 637	6 143 125
Summa långfristiga skulder		8 252 637	6 143 125
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		959	0
Skulder till koncernföretag		1 940 000	0
Övriga skulder		75 056	57 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		2 031 015	72 056
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		12 560 232	10 168 886

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 067 965</u>	<u>3 067 965</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 067 965</u>	<u>3 067 965</u>
	Redovisat värde	3 067 965	3 067 965

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 330 197	4 205 197
Inköp	0	25 000
Aktieägartillskott	<u>3 664 512</u>	<u>2 100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	9 994 709	6 330 197
Ingående nedskrivningar	-4 150 000	-2 050 000
Årets nedskrivningar	<u>-3 664 512</u>	<u>-2 100 000</u>
Utgående nedskrivningar	-7 814 512	-4 150 000
Redovisat värde	<u>2 180 197</u>	<u>2 180 197</u>

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 863 691	2 022 316
	Tillkommande fordringar	<u>2 130 000</u>	<u>841 375</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 993 691</u>	<u>2 863 691</u>
	Redovisat värde	4 993 691	2 863 691

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

## NOTER

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Redovisat värde	100 000	100 000
<b>Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Redovisat värde	850 000	850 000
<b>Not 7 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	70 304	1 070 304
Reglerade fordringar	<u>0</u>	<u>-1 000 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	70 304	70 304
Ingående nedskrivningar	0	-1 000 000
Återförda nedskrivningar	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Redovisat värde	70 304	70 304
<b>Not 8 Långfristiga skulder</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Förfaller senare än 5 år	8 252 637	6 143 125
<b>Övriga noter</b>		
<b>Not 9 Ställda säkerheter</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Företagsinteckningar	2 100 000	2 100 000

## NOTER

Not 10	Eventualförpliktelser	2025-08-31	2024-08-31
	Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	<u>585 356</u>	<u>696 860</u>
		585 356	696 860

## Not 11 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-19

*Halime Bozlak*  
Halime Bozlak  
2026-02-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 februari 2026.

*Mimmi Lind*  
Mimmi Lind  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bozlak Invest AB, org.nr 556752-8202

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bozlak Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bozlak Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bozlak Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bozlak Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bozlak Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2026-02-19

*Mimmi Lind*

Mimmi Lind  
Auktoriserad revisor