

Årsredovisning

för

Almstigens Bygginvest AB
556817-2653

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 / 2 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 29 / 2 2024



Jan Åke Stegrell

Almstigens Bygginvest AB
556817-2653

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Almstigens Bygginvest AB avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Koncern

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sunnersta Holding AB, 556818-0433.

Verksamhet

Bolagets verksamhet utgörs av bygg-, entreprenad- och, projektledning, m m.

Flerårsjämförelse	(Belopp i Tkr)				
	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	19 682	40 035	23 074	10 982	10 764
Resultat efter finansiella poster	-1 121	942	1 647	-2 012	818
Soliditet	49%	34%	54%	54%	71%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 519 552	1 088 526	3 658 078
Omföring av f.g. år		1 088 526	-1 088 526	-
Utdelning		-300 000		-300 000
Årets resultat			-1 121 146	-1 121 146
Belopp vid årets utgång	50 000	3 308 078	-1 121 146	2 236 932

Förslag till disposition av vinstmedel

Balanserade vinstmedel	3 308 078
Årets resultat	<u>-1 121 146</u>
	2 186 932

Styrelsen föreslår följande disposition av vinstmedlen:

Överförs i ny räkning	<u>2 186 932</u>
Kronor	2 186 932

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer. *ll*

Almstigens Bygginvest AB
556817-2653

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Nettoomsättning		<u>19 681 796</u>	<u>40 035 132</u>
Summa rörelseintäkter		19 681 796	40 035 132
Råvaror och förnödenheter		-13 156 703	-32 783 184
Övriga externa kostnader	2	-3 456 214	-2 982 361
Personalkostnader	1	-4 092 037	-3 261 627
Avskrivningar	3	<u>-25 992</u>	<u>-31 428</u>
Summa rörelsekostnader		-20 730 946	-39 058 600
Rörelseresultat		-1 049 150	976 532
<i>Finansiella poster:</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-71 996</u>	<u>-34 219</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 121 146	942 313
Resultat före skatt		-1 121 146	942 313
Skatt på årets resultat		<u>-</u>	<u>146 213</u>
Årets resultat		<u>-1 121 146</u>	<u>1 088 526</u> .fbr

2024030102121

Almstigens Bygginvest AB
556817-2653

Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	3	53 034	76 462
Summa anläggningstillgångar		53 034	76 462
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	4	4 264 464	9 982 118
Övriga fordringar		200 370	136 505
Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter		-	299 644
Kassa och bank (limit 2 500 000)		<u>20 000</u>	<u>416 026</u>
Summa omsättningstillgångar		4 484 834	10 834 293
Summa tillgångar		<u>4 537 868</u>	<u>10 910 755</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel		3 308 078	2 519 552
Årets resultat		<u>-1 121 146</u>	<u>1 088 526</u>
Summa eget kapital		2 236 932	3 658 078
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit (limit 2 500 000)	5	1 279 547	0
Leverantörsskulder		623 782	5 968 524
Skulder till koncernföretag		258 441	71 253
Övriga skulder		0	1 137 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>139 166</u>	<u>75 550</u>
Summa kortfristiga skulder		2 300 936	7 252 677
Summa eget kapital och skulder		<u>4 537 868</u>	<u>10 910 755</u>
Ställda säkerheter	5	2 500 000	2 500 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

2024030102122

Almstigans Bygginvest AB

556817-2653

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter till fastpris redovisas enligt huvudregel.

Avskrivning

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Befintliga Maskiner och Inventarier skrivs av på 5 år. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Koncern

Ingen försäljning eller inköp har ägt rum under året

Not 1 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medelantal anställda	2022/23	2021/22
Män	5	5

Not 2 Leasing

	2022/23	2021/22
Leasingkostnader	1 661 894	1 612 752

Leasingavgifterna hänför sig till både bilar och maskiner.

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	244 377	174 477
Inköp	-	69 900
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	244 377	244 377
Ingående avskrivningar	-167 915	-136 487
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	<u>-25 992</u>	<u>-31 428</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191 343	-167 915
Utgående planenligt värde	<u>53 034</u>	<u>76 462</u>

Almstigans Bygginvest AB
556817-2653

2024030102124

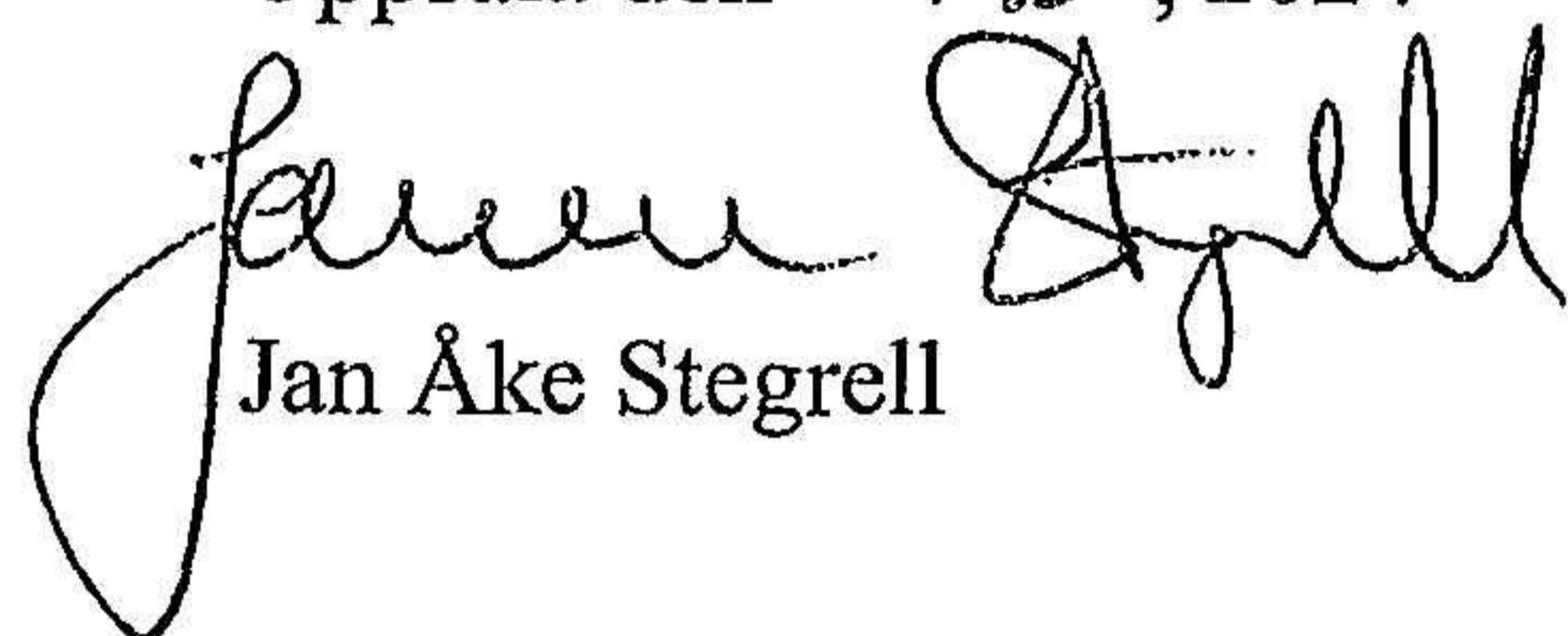
Not 4 Kundfordringar

I balansposten redovisas trögflytande kundfordringar om 3 582 504 (f.g. år 3 408 241) kronor, varav från tidigare räkenskapsår 627 035 (f.g. år 308 814) kronor. Styrelsens bedömning är att kundfordringarna kommer att inflyta.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar för checkräkningskrediten	2 500 000	950 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	950 000

Uppsala den 27/2, 2024


Jan Åke Stegrell

Min revisionsberättelse har avgivits den 29/2, 2024


Håkan Unér
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Almstigans Bygginvest AB
Org.nr 556817-2653

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Almstigans Bygginvest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Almstigans Bygginvest ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almstigans Bygginvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Upplysning

Bolaget är verksamt inom byggbranschen och förutsättningarna för branschen har försämrats under år 2023 genom fortsatt förhöjda kostnader för såväl byggbolagen som kunderna, främst inflation och räntekostnad. Detta innebär att det som för år 2023 var going concern, kan under år 2024 falla ut på annat sätt, främst vid avsaknad av politiska stimulanser utformade till förmån för byggbranschen men även stimulanser i övrigt.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Ju

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Almstigens Bygginvest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almstigens Bygginvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *JA*

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

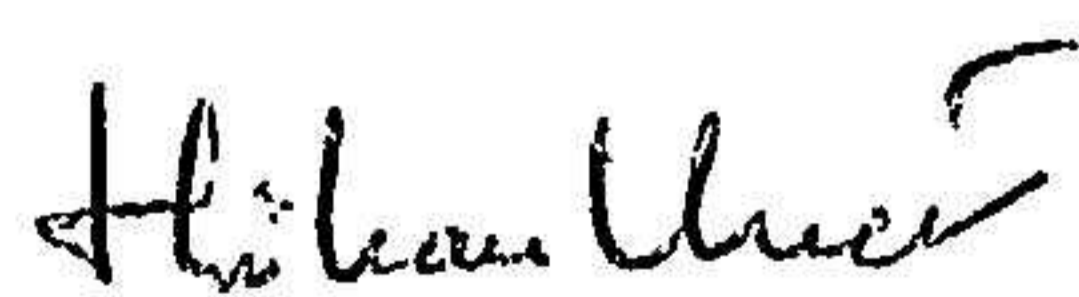
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 29 / 2 2024



Håkan Unér
Godkänd revisor