

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Ett AB

559176-5622

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 56 Ett AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 februari 2026



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Ett AB

559176-5622

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för SHH Projekt nr 56 Ett AB, org nr 559176-5622 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Tumba Skog 2.

Under året har bolaget har erhållit aktieägartillskott med 40 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37	-39	-4	-36
Soliditet (%)	32,4	39,5	48,3	52,6

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 893
aktieägartillskott	40 000
årets förlust	-37 444
	8 449

disponeras så att
i ny räkning överföres

8 449

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-36 190

-38 750

-36 190

-38 750

Rörelseresultat

-36 190

-38 750

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 254

0

-1 254

0

Resultat efter finansiella poster

-37 444

-38 750

Resultat före skatt

-37 444

-38 750

Årets resultat

-37 444

-38 750

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	31 758	31 758
Pågående nyanläggningar	4	14 063	14 063
		45 821	45 821
Summa anläggningstillgångar		45 821	45 821
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	130 000	90 000
Övriga fordringar		86	0
		130 086	90 000
<i>Kassa och bank</i>		4 602	5 592
Summa omsättningstillgångar		134 688	95 592
SUMMA TILLGÅNGAR		180 509	141 413
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		45 893	44 643
Årets resultat		-37 444	-38 750
		8 449	5 893
Summa eget kapital		58 449	55 893
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	49 100	10 000
Övriga skulder		72 960	75 520
Summa kortfristiga skulder		122 060	85 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		180 509	141 413

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	50 000	-5 357	44 643
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-38 750	-38 750
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	5 893	55 893
Aktieägartillskott		40 000	40 000
Årets resultat		-37 444	-37 444
Utgående eget kapital 2025-12-31	50 000	8 449	58 449

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2025-12-31	2024-12-31
Mark	29 700	29 700
Lagfart	2 058	2 058
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 758	31 758
Utgående redovisat värde	31 758	31 758

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 063	14 063
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 063	14 063
Utgående redovisat värde	14 063	14 063

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 56 AB, 559176-5580, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 56 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

2025-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	5 893
aktieägartillskott	40 000
årets förlust	-37 444
	8 449
disponeras så att i ny räkning överföres	8 449

2026032604774

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Årsredovisningens innehåll blev klart 25 februari 2026.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 26 februari 2026


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Helena Kyhlstedt


Ando Wikström