

ÅRSREDOVISNING

för

EO Franchise 25 Malmöhus AB

Org.nr. 559334-2545

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Labinot Krasniqi, Styrelseledamot
2025-02-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är franchisetagare till varumärket Erik Olsson fastighetsförmedling AB.
Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	5 986 725	6 626 269	6 892 810
Resultat efter finansiella poster	1 232 302	725 279	510 678
Soliditet (%)	36,61	27,05	19,32

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 536	567 720	594 256
Utdelning		-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning		567 720	-567 720	0
Årets resultat			975 416	975 416
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>69 256</u>	<u>975 416</u>	<u>1 069 672</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	69 256
Årets resultat	<u>975 416</u>
	1 044 672

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>544 672</u>
	1 044 672

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 986 725	6 626 269
Övriga rörelseintäkter		<u>180 350</u>	<u>107 115</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 167 075	6 733 384
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-748 825	-1 144 925
Övriga externa kostnader		-4 164 266	-4 669 808
Personalkostnader	2	<u>-23 295</u>	<u>-191 000</u>
Summa rörelsekostnader		-4 936 386	-6 005 733
Rörelseresultat		1 230 689	727 651
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 691	87
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-78</u>	<u>-2 459</u>
Summa finansiella poster		1 613	-2 372
Resultat efter finansiella poster		1 232 302	725 279
Resultat före skatt		1 232 302	725 279
Skatter			
Skatt på årets resultat		-256 886	-157 559
Årets resultat		<u>975 416</u>	<u>567 720</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	10 508	96 046
Övriga fordringar	321 225	109 239
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	369 376	310 260
Summa kortfristiga fordringar	701 109	515 545

Kassa och bank

Kassa och bank	972 187	1 018 274
Redovisningsmedel	1 248 500	662 968
Summa kassa och bank	2 220 687	1 681 242

Summa omsättningstillgångar

2 921 796 2 196 787

SUMMA TILLGÅNGAR

2 921 796 2 196 787

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 256

1 536

Årets resultat

975 416

567 720

Summa fritt eget kapital

1 044 672

569 256

Summa eget kapital

1 069 672

594 256

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

260 287

566 498

Skatteskulder

242 169

266 701

Övriga skulder

1 287 796

713 734

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 872

55 598

Summa kortfristiga skulder

1 852 124

1 602 531

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 921 796

2 196 787

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	2,00

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Labinot Krasniqi	Martin Wickström	Silva Curraj
Labinot Krasniqi	Martin Wickström	Silva Curraj
Verkställande direktör 2025-02-12	2025-02-12	2025-02-12
Marina Nilsson Marina Nilsson		
2025-02-12		