

Årsredovisning

för

Katoden 12 AB

559440-6729

Räkenskapsåret

2023-07-04 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Rosenvang, Styrelseledamot

2024-07-09

Styrelsen för Katoden 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-04 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är helägt dotterföretag till JTD Förvaltning AB, org nr. 559092-4162, med säte i Ljungby.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (6 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	2
Soliditet (%)	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000		50 000
Årets resultat		1 145	1 145
Belopp vid årets utgång	50 000	1 145	51 145

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 145
disponeras så att i ny räkning överföres	1 145
	1 145

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-04
-2023-12-31
(6 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

55 709

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

55 709

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 250

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-16 565

Summa rörelsekostnader

-21 815

Rörelseresultat

33 894

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 389

Summa finansiella poster

-32 389

Resultat efter finansiella poster

1 505

Resultat före skatt

1 505

Skatter

Skatt på årets resultat

-360

Årets resultat

1 145

Balansräkning	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	1 310 134
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	652 367
Summa materiella anläggningstillgångar		1 962 501
Summa anläggningstillgångar		1 962 501
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		81 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 709
Summa kortfristiga fordringar		137 459
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		315 058
Summa kassa och bank		315 058
Summa omsättningstillgångar		452 517
SUMMA TILLGÅNGAR		2 415 018

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		1 145
Summa fritt eget kapital		1 145
Summa eget kapital		51 145
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	1 325 000
Summa långfristiga skulder		1 325 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 001 124
Skatteskulder		360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 389
Summa kortfristiga skulder		1 038 873
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 415 018

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 326 699
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 326 699
Årets avskrivningar	-16 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 565
Utgående redovisat värde	1 310 134

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Inköp	652 367
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	652 367
Utgående redovisat värde	652 367

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

1 325 000

1 325 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joakim Sålebo, Konceptor AB

Ljungby 2024-06-30

Jim Rosenvang

Jim Rosenvang