

Årsredovisning för
Bartold & Persson Fastigheter AB

559151-9284

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Olof Persson
Styrelseledamot

2024-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bartold & Persson Fastigheter AB, 559151-9284, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 652	-13 688	477 945	458 851
Soliditet %	99,7	83,7	64,2	73,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	632 290	668
Balanseras i ny räkning		668	-668
Årets resultat			-6 652
Belopp vid årets utgång	50 000	632 958	-6 652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	632 958
Årets resultat	-6 652
Summa	626 306
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	626 306
Summa	626 306

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 842	-11 409
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 063	-1 064
Summa rörelsekostnader		-13 905	-12 473
Rörelseresultat		-13 905	-12 473
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 664	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 411	-1 229
Summa finansiella poster		7 253	-1 215
Resultat efter finansiella poster		-6 652	-13 688
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	15 000
Summa bokslutsdispositioner		0	15 000
Resultat före skatt		-6 652	1 312
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-644
Årets resultat		-6 652	668

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	20 561	21 624
Summa materiella anläggningstillgångar		20 561	21 624
Summa anläggningstillgångar		20 561	21 624
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		740 331	893 233
Summa kassa och bank		740 331	893 233
Summa omsättningstillgångar		740 331	893 233
SUMMA TILLGÅNGAR		760 892	914 857

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		632 958	632 290
Årets resultat		-6 652	668
Summa fritt eget kapital		626 306	632 958
Summa eget kapital		676 306	682 958
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		104 000	104 000
Summa obeskattade reserver		104 000	104 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		847	66 680
Övriga skulder		-20 261	61 219
Summa kortfristiga skulder		-19 414	127 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		760 892	914 857

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Utgående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Ingående avskrivningar	-4 969	-3 905
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 063	-1 064
Utgående avskrivningar	-6 032	-4 969
Redovisat värde	20 561	21 624

Underskrifter

Göteborg

Lars Olof Persson 2024-06-16
Lars Olof Persson Datum
Styrelseordförande

Bernt Andi Bartold 2024-06-16
Bernt Andi Bartold Datum
Styrelseledamot