

Årsredovisning

för

Flatås Parkerings AB

559177-8872

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Hasselström, Styrelseledamot
2023-06-09

Styrelsen för Flatås Parkerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver parkeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget hyr ett parkeringsgarage som ägs av Brf Flatås Park och inryms i deras fastighet. Garaget innehåller 85 p-platser varav 63 tillhör Brf Flatås Park och 22 tillhör Brf Änggårdsblicken.

Bolaget har ett förvaltningsavtal med Parkando AB (559077-9442). Uppdragstagaren ansvarar för uthyrning av p-platser i garaget på Svängrumsgatan 89.

Den ekonomiska förvaltningen sköts av Simpleko AB.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50% av Bostadsrättsföreningen Flatås Park (769631-0338) och till 50% av Brf Änggårdsblicken (769634-7801)

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	835	807	608	374
Resultat efter finansiella poster	2	9	-16	4
Soliditet (%)	13	6	5	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 087	9 058	45 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 058	-9 058	0
Årets resultat			2 246	2 246
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 029	2 246	48 217

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 029
årets vinst	2 246
	-1 783
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 783
	-1 783

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		834 851	806 506
Summa rörelsens intäkter		834 851	806 506
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-832 545	-797 361
Summa rörelsens kostnader		-832 545	-797 361
Rörelseresultat		2 306	9 146
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-88
Summa finansiella poster		-60	-88
Resultat efter finansiella poster		2 246	9 058
Resultat före skatt		2 246	9 058
Årets resultat		2 246	9 058

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	78 702
Övriga fordringar		147 146	59
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	98 544	14 941
Summa kortfristiga fordringar		245 690	93 702

Kassa och bank

Kassa och bank		136 040	663 258
Summa kassa och bank		136 040	663 258

Summa omsättningstillgångar

381 730

756 961

SUMMA TILLGÅNGAR

381 730

756 961

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-4 029	-13 087
Årets resultat		2 246	9 058
		-1 784	-4 029
Summa eget kapital		48 216	45 971
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		179 414	0
Övriga skulder		0	53 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3	154 100	657 010
Summa kortfristiga skulder		333 514	710 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		381 730	756 961

Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

2 246

9 058

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

2 246

9 058

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

78 702

0

Förändring av kortfristiga fordringar

-83 603

-79 350

Förändring av leverantörsskulder

179 414

0

Förändring av kortfristiga skulder

-703 977

17 831

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-527 218

-52 461

Årets kassaflöde

-527 218

-52 461

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

663 258

715 719

Likvida medel vid årets slut

136 040

663 258

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Trygg Hansa försäkring	6 510	6 352
Upplupna intäkter	71 170	0
Förutbetald förvaltning	8 864	8 589
Förutbetald städning	12 000	0
	98 544	14 941

Not 3 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna hyreskostnader	154 100	657 010
	154 100	657 010

Göteborg 2023-06-08

Åke Ahlinder
Åke Ahlinder
Styrelseordförande

Eva Hasselström
Eva Hasselström
Styrelseledamot

Olle Kruus
Olle Kruus
Styrelseledamot