

# Årsredovisning

för

## Sunlight Hotel Conference & Spa AB

556342-0768

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lena Pallin, Styrelseledamot  
2024-06-12

Styrelsen för Sunlight Hotel Conference & Spa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse i Nyköping.

Bolaget är helägt dotterföretag till Sunlight AB 556532-8134 med säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	67 053	65 733	50 707	41 657
Resultat efter finansiella poster	2 057	7 940	9 288	-1 409
Soliditet (%)	64,2	63,7	60,3	61,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 300	14 841 012	4 053 348	18 997 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 053 348	-4 053 348	0
Årets resultat				92 592	92 592
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 300</b>	<b>18 894 360</b>	<b>92 592</b>	<b>19 090 252</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 894 360
årets vinst	92 592
	<b>18 986 952</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 986 952
	<b>18 986 952</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
Tkr		<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		67 053	65 733
Övriga rörelseintäkter		1 009	1 497
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>68 062</b>	<b>67 230</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 600	-11 300
Övriga externa kostnader		-29 592	-25 628
Personalkostnader	2	-25 948	-22 338
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-66 140</b>	<b>-59 266</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 922</b>	<b>7 964</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		169	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-25
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>135</b>	<b>-25</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 057</b>	<b>7 939</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-4 500	-1 100
Förändring av periodiseringsfonder		2 642	-1 722
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 858</b>	<b>-2 822</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>199</b>	<b>5 117</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-106	-1 064
<b>Årets resultat</b>		<b>93</b>	<b>4 053</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg, bilar och installationer	3	11 216	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 216</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	21	21
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21</b>	<b>21</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 237</b>	<b>21</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		864	984
<b>Summa varulager</b>		<b>864</b>	<b>984</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 482	4 940
Fordringar hos koncernföretag		0	15 381
Övriga fordringar		740	726
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 305	4 085
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 527</b>	<b>25 132</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 124	7 006
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 124</b>	<b>7 006</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 515</b>	<b>33 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 752</b>	<b>33 143</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		3	3
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>103</b>	<b>103</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		18 894	14 841
Årets resultat		93	4 053
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 987</b>	<b>18 894</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 090</b>	<b>18 997</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	2 642
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>2 642</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	0	0
Leverantörsskulder		1 338	1 756
Skulder till koncernföretag		842	0
Skatteskulder		547	1 659
Övriga skulder		2 313	2 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 622	5 121
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 662</b>	<b>11 504</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 752</b>	<b>33 143</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Bilar	5 år
Inventarier, verktyg, bilar och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	45	41

### Not 3 Inventarier, verktyg, bilar och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	194	194
Inköp	11 216	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 410</b>	<b>194</b>
Ingående avskrivningar	-194	-194
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-194</b>	<b>-194</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 216</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	21	21
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21</b>	<b>21</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21</b>	<b>21</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000	3 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	3 000	3 000
	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>

Nyköping

*Lena Pallin*  
Lena Pallin  
Ordförande  
2024-05-06

*Agnes Rosén*  
Agnes Rosén  
  
2024-05-02

*Axel Rosén*  
Axel Rosén  
  
2024-05-02

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-06

BDO Mälardalen AB

*Peter Gustafsson*  
Peter Gustafsson  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i sunlight hotel conference & spa AB, org.nr 556342-0768

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för sunlight hotel conference & spa AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av sunlight hotel conference & spa ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till sunlight hotel conference & spa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 20 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för sunlight hotel conference & spa AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till sunlight hotel conference & spa AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping

2024-05-06

BDO Mälardalen AB

*Peter Gustafsson*

Peter Gustafsson

Godkänd revisor