

# ÅRSREDOVISNING

för

## Soho House Stockholm AB

Org.nr. 559365-1101

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-11 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Soho House Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29/6-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm

29/6-2023

Andreas Wadlund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Soho House Stockholm AB

Org.nr. 559365-1101

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-11 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Soho House Stockholm AB

Org.nr. 559365-1101

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ingår i en global koncern och bedriver en privat medlemsklubb i Stockholm. Verksamheten omfattar restaurangtjänster samt tillhandahållande av mötesplatser för sina medlemmar. Bolagets intäkter utgörs också av medlemsavgifter som bland annat ger access till bolagets privata medlemsklubb i Stockholm och de medlemsaktiviteter som tillhandhålls där.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt\*

	2022
Nettoomsättning	2 201 731
Res. efter finansiella poster	-7 818 343
Res. i % av nettoomsättningen	-355,09
Balansomslutning	14 986 066
Soliditet (%)	-52,00
Avkastning på eget kapital (%)	200,64
Avkastning på totalt kapital (%)	-103,57
Kassalikviditet (%)	56,95

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Koncernförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Soho House Limited med säte i Wales (Storbritannien) som i sin tur ägs av Soho House & Co Inc. (fd. Membership Collective Group Inc.) som är listat på New York börsen.

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Soho House & Co Inc.

Koncernårsredovisningen kan hämtas på följande hemsida <https://sohohouseco.com/financials/quarterly-results/default.aspx>.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten i Stockholm startade i december 2022. Årets resultat har huvudsakligen påverkats av etableringskostnader i de lokaler som tillhandahålls för medlemsaktiviteter. Etableringskostnaderna har främst finansierats genom inlåning från moderbolaget.

Bolagets egna kapital är förbrukat på balansdagen men har återställts genom ett ovillkorat aktieägartillskott i juni 2023.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nybildning	25 000		0
Årets resultat		-7 818 343	-7 818 343
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 818 343	-7 818 343

### Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står  
årets förlust

-7 818 343  
-7 818 343

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

-7 818 343  
-7 818 343

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Soho House Stockholm AB

Org.nr. 559365-1101

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-02-11	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning			2 201 731
Övriga rörelseintäkter			<u>933 934</u>
			3 135 665
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror			-397 636
Övriga externa kostnader			-8 589 355
Personalkostnader	2		<u>-1 958 427</u>
			-10 945 418
<b>Rörelseresultat</b>			-7 809 753
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			49 212
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-57 802</u>
			-8 590
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-7 818 343
<b>Årets resultat</b>			<u>-7 818 343</u>

ank=20230703;2023070405544

**Soho House Stockholm AB**

Org.nr. 559365-1101

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

3

144 000

144 000

Summa anläggningstillgångar

144 000

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

1 868 296

1 868 296

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

3 102 108

Övriga fordringar

2 475 021

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 383 720

8 960 849

**Kassa och bank**

Kassa och bank

4 012 921

Summa kassa och bank

4 012 921

Summa omsättningstillgångar

14 842 066

**SUMMA TILLGÅNGAR****14 986 066**

ank=20230703;2023070405545

**Soho House Stockholm AB**

Org.nr. 559365-1101

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-7 818 343

-7 818 343

**Summa eget kapital**

-7 793 343

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

6 773 328

Skulder till koncernföretag

10 915 578

Övriga skulder

754 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 335 878

**Summa kortfristiga skulder**

22 779 409

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****14 986 066**

ank=20230703;2023070405546

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Medlemsintäkter redovisas fördelat över medlemskapets längd.

*Varuförsäljning*

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

*Tjänster*

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER****Not 2 Medelantal anställda 2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 7,00

**Not 3 Andra långfristiga fordringar 2022-12-31**

Depositioner	144 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000
Utgående redovisat värde	144 000

## NOTER

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

För att säkerställa bolagets fortsatta drift och likviditet för fortsatta investeringar har bolagets ägare lämnat ett ovillkorat aktieägartillskott om totalt 37,8 mSEK i juni 2023.

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

**Soho House Stockholm AB**

Org.nr. 559365-1101

**NOTER**

Stockholm 29/6 2023

Andrew Ronald Carnie

Philipp Georg Ruf

Ulf Andreas Wadlund

*Bhnammm*  
Fotokopians överensstämmelse  
där inläst intygas:


ank=20230703;2023070405549

**Soho House Stockholm AB**

Org.nr. 559365-1101

**NOTER**

Stockholm 28/6 - 2023



Andrew Ronald Carnie

Philipp Georg Ruf

Ulf Andreas Wadlund



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

ank=20230703;2023070405550

**Soho House Stockholm AB**  
Org.nr. 559365-1101

**NOTER**

Stockholm

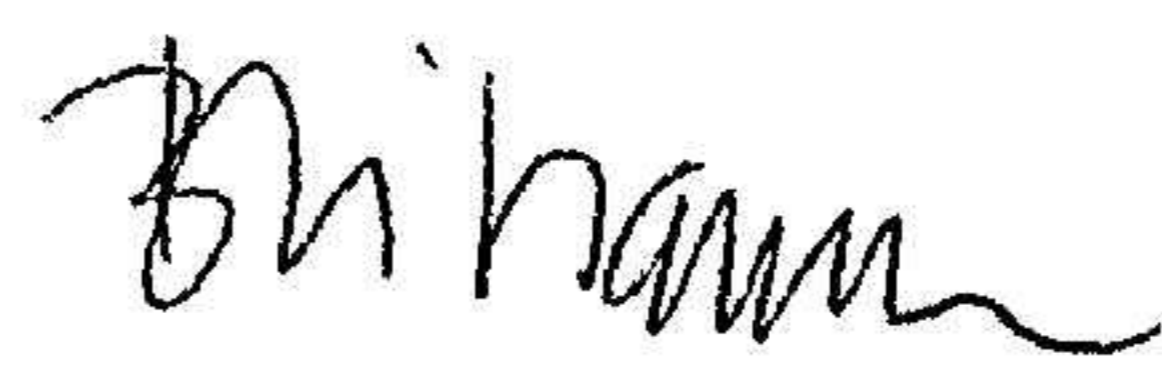
Andrew Ronald Carnie  
Ordförande

Ulf Andreas Wadlund



Philipp Georg Ruf

28.06.2023



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

ank=20230703;2023070405551