

Årsredovisning
för
KAJ INVEST AB
556680-0602

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kaj Lindhagen, Styrelseledamot
2025-12-16

Styrelsen för KAJ INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har säte i Tyresö kommun, ska äga och förvalta aktier och är holdingbolag åt det helägda dotterföretaget Thilia Bygg AB. I övrigt är bolaget för närvarande vilande.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	1 999	-1	-1
Soliditet (%)	68	80	87	18	15
Nettoomsättning	0	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 008 159	0	2 108 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-317 800		-317 800
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	1 690 359	0	1 790 359

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 690 359
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (210 kronor per aktie)	210 000
i ny räkning överföres	1 480 359
	1 690 359

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Verksamheten utvecklas stabilt och bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på såväl kort som lång sikt. Föreslagen utdelning bedöms därför ej påverka förmågan att göra nödvändiga investeringar eller inverka negativt på bolagets konsolideringsbehov i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 560	-1 560
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 560	-1 560
Rörelseresultat		-1 560	-1 560
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	125
Summa finansiella poster		0	125
Resultat efter finansiella poster		-1 560	-1 435
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 560	1 435
Summa bokslutsdispositioner		1 560	1 435
Resultat före skatt		0	0

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 500 000	2 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Summa anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		144 948	149 083
Summa kassa och bank		144 948	149 083
Summa omsättningstillgångar		144 948	149 083
SUMMA TILLGÅNGAR		2 644 948	2 649 083

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 690 359	2 008 159
Summa fritt eget kapital		1 690 359	2 008 159
Summa eget kapital		1 790 359	2 108 159
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		375 763	379 898
Övriga skulder		478 826	161 026
Summa kortfristiga skulder		854 589	540 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 644 948	2 649 083

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Thilia Bygg AB	100%	100%	1 000	2 500 000 2 500 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Thilia Bygg AB	556465-5818	Tyresö	1 464 343	81 650

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Tyresö

Kaj Lindhagen
Kaj Lindhagen

2025-12-15