

Årsredovisning
för
HEFAB Likriktaren 3 AB
556757-4552
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i HEFAB Likriktaren 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö den 16 juni 2023



Per Nilsson

Styrelsen och verkställande direktören för HEFAB Likriktaren 3 AB, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, bedriva projektering, produktion och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ingår helägt i Koncernen John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ.), org nr 556802-2858. John Mattson Fastighetsföretagen AB 's aktie är sedan 5 juni 2019 noterad på Nasdaq Stockholm, Mid Cap.

Bolaget äger fastigheten Likriktaren 3, belägen vid Telefonplan i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	18 575	17 994	16 655	14 010	11 764
Resultat efter finansiella poster	6 345	5 585	6 003	4 789	4 267
Balansomslutning	169 466	122 323	115 442	114 173	105 926
Soliditet (%)	7	13	14	21	23
Avkastning på eget kap. (%)	53	36	36	20	18

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 372 270	-880 473	15 591 797
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-880 473	880 473	0
Årets resultat			-2 914 498	-2 914 498
Belopp vid årets utgång	100 000	15 491 797	-2 914 498	12 677 299

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 491 797
årets förlust	-2 914 498
	12 577 299
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	12 577 299
	12 577 299

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	1	18 575 492	17 994 468
Fastighetskostnader	2	-9 785 699	-9 113 946
		8 789 793	8 880 522
Rörelsens kostnader			
Central administration och marknadsföring	3, 4	-352 911	-1 135 276
Rörelseresultat		8 436 882	7 745 246
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	842 393	71 630
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-2 934 605	-2 232 000
		-2 092 212	-2 160 370
Resultat efter finansiella poster		6 344 670	5 584 876
Bokslutsdispositioner	7	-9 762 083	-6 683 000
Resultat före skatt		-3 417 413	-1 098 124
Skatt på årets resultat	8	502 915	217 651
Årets resultat		-2 914 498	-880 473

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	9, 10	88 469 021	92 970 107
Pågående nyanläggningar	11	2 250	0
		88 471 271	92 970 107

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		65 230 221	7 500 000
Uppskjuten skattefordran		1 870 568	1 367 653
		67 100 789	8 867 653
Summa anläggningstillgångar		155 572 060	101 837 760

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		13 043 981	0
Aktuella skattefordringar		363 453	0
Övriga fordringar		197 483	2 777 455
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		289 124	186 140
		13 894 041	2 963 594

Kassa och bank

		0	17 521 846
Summa omsättningstillgångar		13 894 041	20 485 440

SUMMA TILLGÅNGAR

169 466 101 **122 323 200**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

12, 13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

15 491 797

16 372 270

Årets resultat

-2 914 498

-880 473

12 577 299

15 491 797

Summa eget kapital

12 677 299

15 591 797

Långfristiga skulder

14

Skulder till kreditinstitut

137 000 000

80 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 811 844

13 394 224

Skulder till koncernföretag

9 762 083

7 021 126

Aktuella skatteskulder

0

237 212

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

7 214 876

6 078 841

Summa kortfristiga skulder

19 788 803

26 731 403

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

169 466 101

122 323 200

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Hyresintäkterna redovisas i den period uthyrningen avser. Intäkterna har tagits upp till det verkliga värde som erhållits eller det värde som kan beräknas erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillföras bolaget.

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. För tillgångar där redovisningen medför temporära skillnader i värdering jämfört med inkomstdeklarationer, sker redovisning av uppskjuten skatt. Uppskjuten skatteskuld redovisas som avsättning. Uppskjuten skattefordran redovisas i förekommande fall som finansiell anläggningstillgång.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. För byggnader sker detta efter att byggnadsvärdet fördelats på ingående byggnadskomponenter och deras respektive nyttjandeperioder. För anläggningstillgångar gäller följande årliga avskrivning:

Byggnadskomponenter	1-10%	(1-10%, föregående år)
Markanläggningar	5%	(5%)

Hyresgäst Anpassningar skrivs generellt av över kontraktstidens längd eller den tekniska livslängden om denna är kortare än kontraktstiden.

Pågående arbete redovisas för projektutveckling där förutsättningar för kommande nybyggnation bedöms som varaktigt goda. Som pågående arbete redovisas också påbörjade men vid bokslutstillfället ännu inte driftsatta ombyggnader och komponentutbyten i befintliga fastigheter.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter avseende utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna, som kan förknippas med tillgången kommer att tillfalla bolagen inom koncernen och att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avyttringar/utrangeringar

Vid avyttring, utrangering eller när framtida ekonomiska fördelar inte kan förväntas, tas den materiella anläggningstillgången eller komponenterna bort från balansräkningen. Den skillnad som, vid avyttring av materiella anläggningstillgångar, uppstår mellan försäljningspris och den redovisade tillgångens värde, redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Nedskrivningsprövning

Vid varje balansdag görs en bedömning om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än det värde som redovisas i balansräkningen. Finns en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om detta värde understiger det värde som redovisas i balansräkningen görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Återvinningsvärdet motsvarar det högsta av verkligt värde, med avdrag för försäljningskostnader, och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader motsvarar det pris som bolag ingående i koncernen beräknar kunna erhålla vid en försäljning.

Hysesfordran bokförs per den första dagen i respektive hyresperiod, och inte per aviseringsdatum.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Periodiseringar av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Koncernförhållanden

Bolaget ingår i koncern där John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ.), org nr 556802-2858 med säte i Lidingö upprättar koncernredovisning.

Koncerninterna mellanhavanden

Under räkenskapsåret har inköp ägt rum från i koncernen ingående bolag med 658 876 kr (fg år 1 096 000 kr) avseende administrativa tjänster samt 244 147 kr (0 kr) avseende fastighetstjänster. Ingen försäljning.

Uppskattningar och bedömningar

Styrelsen och VD måste i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisningen och värderingen av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för koncernen beskrivs nedan.

Bedömning av förvaltningsfastigheter

Värderingen för byggnader och mark är avstämmda mot en extern indikativ värdering, där utgångspunkten är fastigheternas kontrakterade hyresintäkter samt faktiska drift- och underhållskostnader, teknisk och muntlig beskrivning, besiktningar samt databaserad ortsprisinformation. Osäkerheten i det indikativa värdet är kopplad till antaganden om framtida kassaflöden och fastställande av en lämplig kalkylränta. Inga nedskrivningsbehov har bedömts föreligga.

Bedömning av omsättningstillgångar

Värderingen utgår ifrån tillgångarnas anskaffningsvärde. Bedömningen baseras på om kommande inbetalningar kommer att motsvara redovisat värde. En detaljerad genomgång görs av alla utestående belopp på balansdagen. Viss vägledning återfinns i den historik som gäller inbetalningsflödena. För bolaget har nedskrivningsbehov för kundfordringar i bokslutet bedömts föreligga med 0 kr (0). I övrigt har bedömningen för övriga omsättningstillgångar inte medfört några tillkommande justeringar.

Bedömning av skulder

Värderingen utgår ifrån skuldernas anskaffningsvärde. Bedömningen baseras på om kommande utbetalningar kommer att motsvara redovisat värde. Bedömningen av redovisat värde har inte medfört några tillkommande justeringar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Hysesintäkter	18 575 490	17 900 398
Övriga intäkter	2	94 070
	18 575 492	17 994 468

Not 2 Fastighetskostnader

	2022	2021
Drift och Underhåll	-2 265 612	-1 661 356
Fastighetsskatt	-884 001	-740 000
Tomträttsavgäld	-575 000	-575 000
Avskrivningar	-6 061 086	-6 137 590
	-9 785 699	-9 113 946

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Under 2022 byttes Grant Thornton Sweden AB ut mot Ernst & Young Aktiebolag.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	-21 555	-27 455
	-21 555	-27 455

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	839 962	71 630
Övriga ränteintäkter	2 431	0
	842 393	71 630

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-2 934 605	-2 232 000
	-2 934 605	-2 232 000

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	9 762 083	6 683 000
	9 762 083	6 683 000

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	0	-519 841
Uppskjuten skatt	502 915	737 492
	502 915	217 651

Not 9 Förvaltningsfasigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 768 897	132 859 897
Inköp	1 560 000	909 000
Omklassificeringar	1 984 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 312 897	133 768 897
Ingående avskrivningar	-41 873 440	-35 835 051
Omklassificeringar	-909 350	0
Årets avskrivningar	-6 061 086	-6 038 389
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 843 876	-41 873 440
Utgående redovisat värde	88 469 021	91 895 457

Not 10 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 984 000	1 984 000
Omklassificeringar till Förvaltningsfastigheter	-1 984 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 984 000
Ingående avskrivningar	-909 350	-810 149
Omklassificeringar till Förvaltningsfastigheter	909 350	0
Årets avskrivningar	0	-99 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-909 350
Utgående redovisat värde	0	1 074 650

Not 11 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 250	0
Utgående redovisat värde	2 250	0

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

Typ	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	15 491 797	
årets förlust	-2 914 498	
	12 577 299	
disponeras så att i ny räkning överföres	12 577 299	
	12 577 299	

Not 14 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	137 000 000	80 000 000
	137 000 000	80 000 000

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	596 000	186 000
Förskottsinsbetalda hyresintäkter	6 404 876	5 759 841
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	214 000	133 000
	7 214 876	6 078 841

Not 16 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	137 000 000	80 000 000
	137 000 000	80 000 000


Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidingö den 8 juni 2023



Per Nilsson
Verkställande direktör



Mattias Lundström

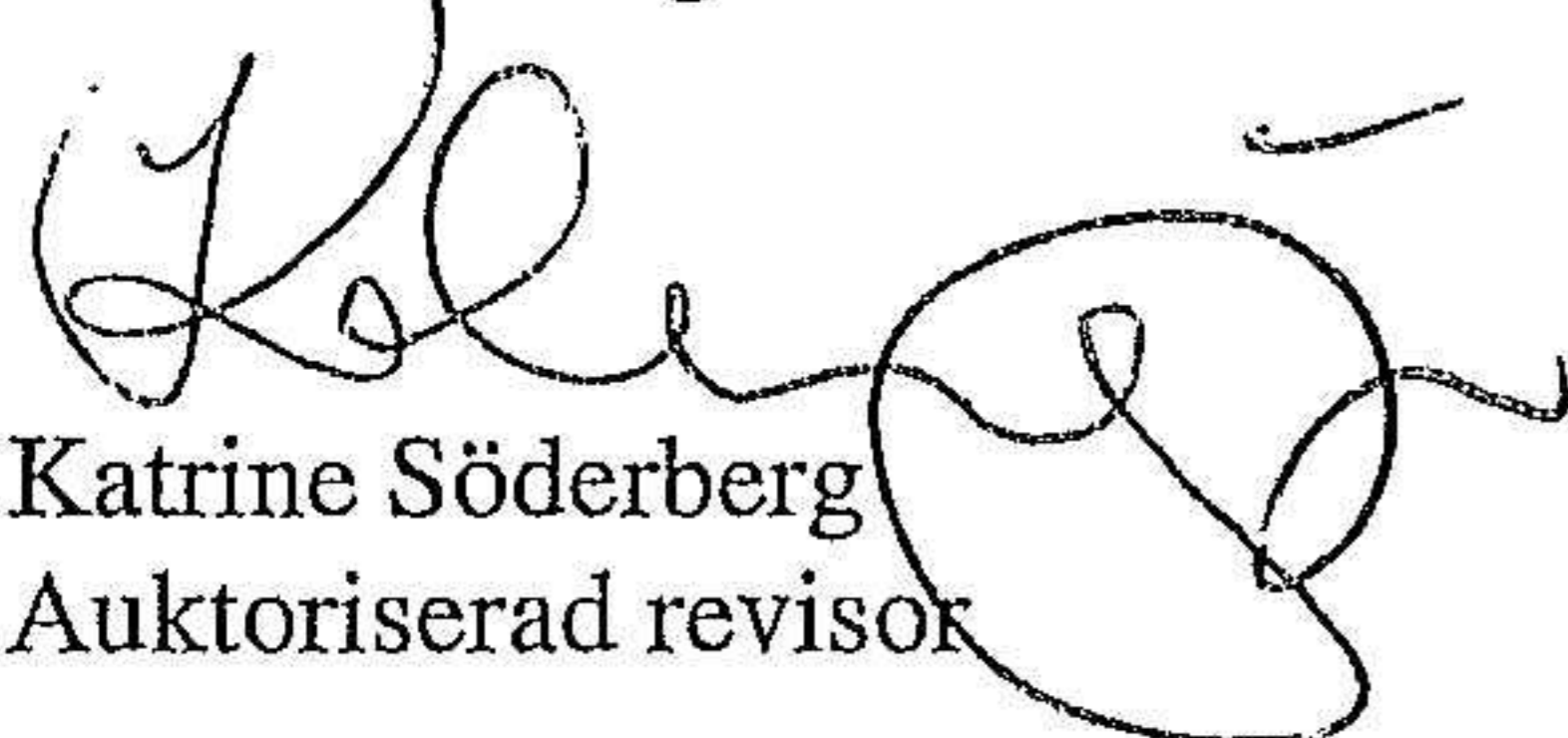


Daniel Fornbrandt

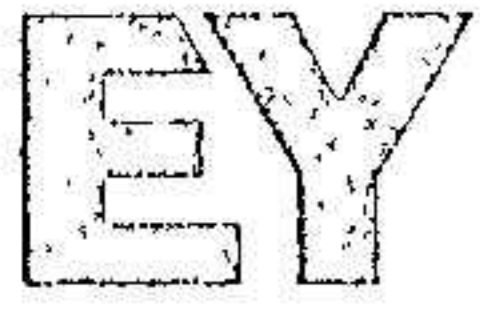
Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 juni 2023

Ernst & Young AB



Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023070522134

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HEFAB Likriktaren 3 AB, org.nr 556757-4552

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HEFAB Likriktaren 3 AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HEFAB Likriktaren 3 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HEFAB Likriktaren 3 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

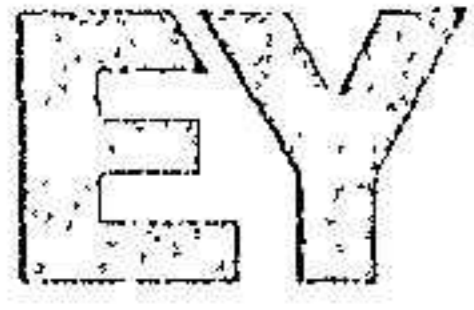
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023070522135

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktören förvaltning av HEFAB Likriktaren 3 AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HEFAB Likriktaren 3 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

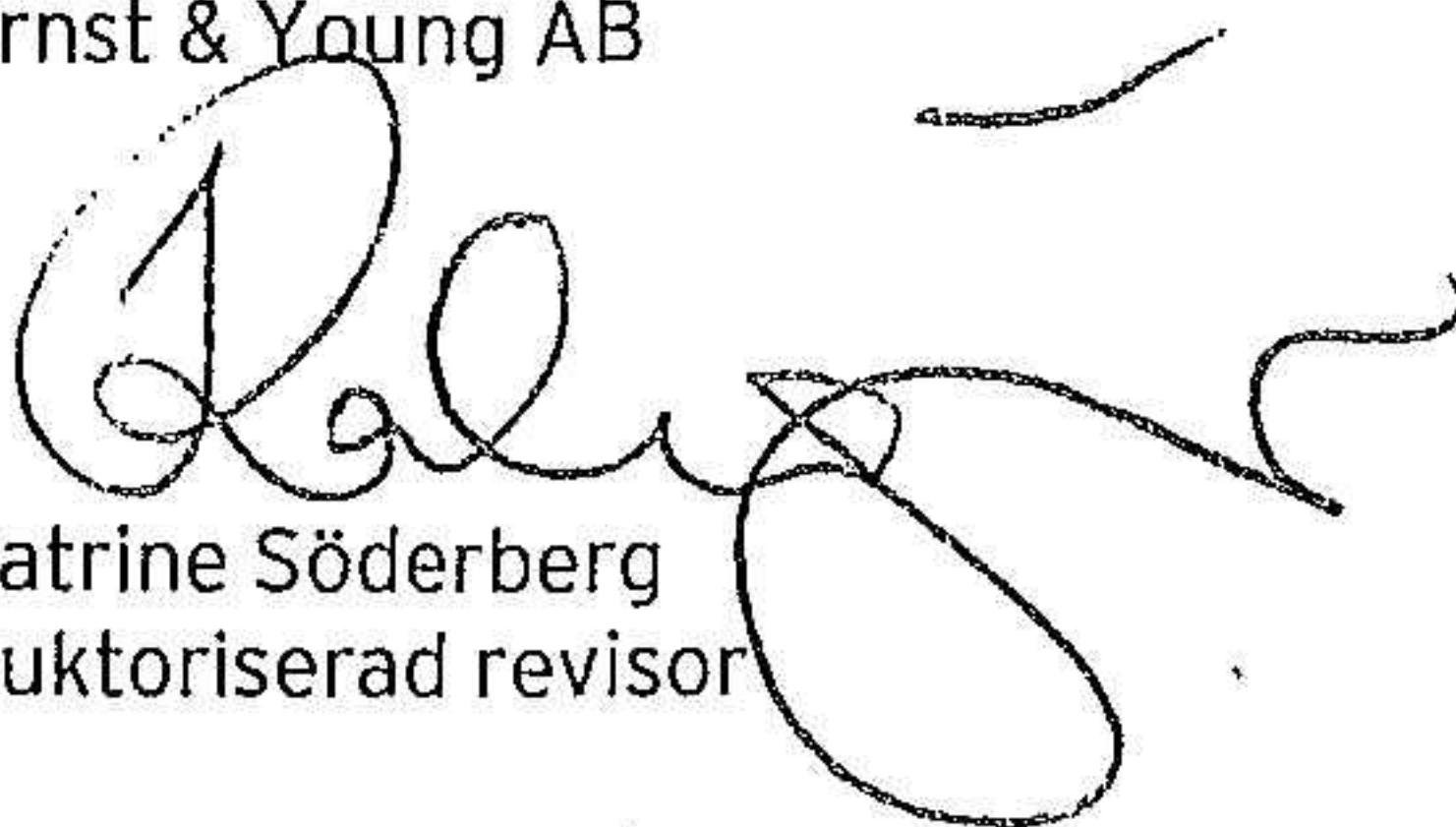
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 juni 2023

Ernst & Young AB


Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor