

**Årsredovisning**  
för  
**Hulkoffgården Aktiebolag**  
556539-0084

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pia Hulkoff, Styrelseledamot  
2026-01-21

Styrelsen och verkställande direktören för Hulkoffgården Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med uppfödning av köttdjur samt förädling av kött som säljs under eget varumärke, Hulkoffkött. Bolaget bedriver även import, export och butikshandel med kläder, örter och naturkosmetika samt konferensanläggning med boende och restaurang. Verksamheten har under senare år utökats med turridning med hästar och även stalluthyrning. Under detta räkenskapsår har ingen butikshandel med kläder bedrivits.

Företaget har sitt säte i Haparanda kommun Norrbottens län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i mars 2025 avyttrat verksamhetsdelen avseende jordbruk med egen uppfödning av köttdjur samt förädling av kött som säljs under eget varumärke "Hulkoffkött".

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 452	1 450	1 682	1 960
Resultat efter finansiella poster	789	-378	-480	-184
Soliditet (%)	54,0	4,0	3,0	24,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar tillskott	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	900 000	20 000	-567 434	-378 079	74 487
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				-378 079	378 079	0
Årets resultat					788 523	788 523
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>900 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-945 513</b>	<b>788 523</b>	<b>863 010</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 900.000 kronor.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-45 512
årets vinst	788 523
	<b>743 011</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	743 011
	<b>743 011</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 452 926	1 449 656
Övriga rörelseintäkter		1 154 349	470 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 607 275</b>	<b>1 919 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-597 121	-735 452
Handelsvaror		-168 712	-97 542
Övriga externa kostnader		-870 083	-1 156 384
Personalkostnader	2	-34 709	-61 528
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-73 772	-207 494
Övriga rörelsekostnader		-38 323	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 782 720</b>	<b>-2 258 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>824 555</b>	<b>-338 744</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	6 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		439	6 008
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 471	-51 343
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 032</b>	<b>-39 335</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>788 523</b>	<b>-378 079</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>788 523</b>	<b>-378 079</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>788 523</b>	<b>-378 079</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 179 693

1 264 911

Inventarier, verktyg och installationer

4

12 589

210 352

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 192 282**

**1 475 263**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

56 500

56 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**56 500**

**56 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 248 782**

**1 531 763**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

106 700

100 000

Djurlager

0

284 000

Färdiga varor och handelsvaror

0

40 000

**Summa varulager**

**106 700**

**424 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

208 937

190 982

Övriga fordringar

11 572

21 865

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 017

153 396

**Summa kortfristiga fordringar**

**228 526**

**366 243**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 890

3 194

**Summa kassa och bank**

**11 890**

**3 194**

**Summa omsättningstillgångar**

**347 116**

**793 437**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 595 898**

**2 325 200**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-45 512

332 566

Årets resultat

788 523

-378 079

**Summa fritt eget kapital**

**743 011**

**-45 513**

**Summa eget kapital**

**863 011**

**74 487**

#### Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

329 732

481 850

Övriga skulder till kreditinstitut

0

86 400

**Summa långfristiga skulder**

**329 732**

**568 250**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

0

172 800

Förskott från kunder

3 789

4 489

Leverantörsskulder

51 180

193 844

Övriga skulder

327 749

1 294 317

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 437

17 013

**Summa kortfristiga skulder**

**403 155**

**1 682 463**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 595 898**

**2 325 200**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	1 575 000	1 575 000
	<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024-07-01</b>	<b>2023-07-01</b>
	<b>-2025-06-30</b>	<b>-2024-06-30</b>
Medelantalet anställda	0,5	0,5

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 933 970	2 123 263
Pågående nybyggnad	94 765	392 116
Företagsstöd	-102 624	-581 409
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 926 111</b>	<b>1 933 970</b>
Ingående avskrivningar	-669 059	-607 367
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	-77 359	-61 692
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-746 418</b>	<b>-669 059</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 179 693</b>	<b>1 264 911</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 368 028	2 375 880
Inköp	0	57 578
Försäljningar/utrangeringar	-1 745 262	-65 430
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>622 766</b>	<b>2 368 028</b>
Ingående avskrivningar	-2 157 676	-2 025 474
Försäljningar/utrangeringar	1 543 912	13 600
Omklassificeringar	13 258	
Årets avskrivningar	-9 671	-145 802
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-610 177</b>	<b>-2 157 676</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 589</b>	<b>210 352</b>

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 259.200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	86 400
	<b>0</b>	<b>86 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	172 800
	<b>0</b>	<b>172 800</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	329 732	481 850

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Korpikylä

*Kurt Hulkoff*  
Kurt Hulkoff  
Ordförande  
2025-12-12

*Tomas Hulkoff*  
Tomas Hulkoff  
  
2025-12-12

*Pia Hulkoff*  
Pia Hulkoff  
Verkställande direktör  
2025-12-12