

# Årsredovisning

för

## Storgatan Hyres AB

556897-0452

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storgatan Hyres AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2024-11-22



Henrik Gröntvedt

**Årsredovisning**  
för  
**Storgatan Hyres AB**

556897-0452

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Storgatan Hyres AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta affärs- och industrifastigheter samt hyresrätter för kommersiellt bruk i första hand restaurangverksamhet samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har en hyresgäst som bedriver restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	780	718	694	676
Resultat efter finansiella poster	274	48	180	180
Soliditet (%)	82,2	82,7	97,6	79,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	351 012	1 749	402 761
Årets resultat			339 950	339 950
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>351 012</b>	<b>341 699</b>	<b>742 711</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40 tkr (40 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 761
årets vinst	339 950
	<b>692 711</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	692 711
	<b>692 711</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

779 514

718 232

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**779 514**

**718 232**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-505 567

-669 958

**Summa rörelsekostnader**

**-505 567**

**-669 958**

**Rörelseresultat**

**273 947**

**48 274**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

48

131

Räntekostnader och liknande resultatposter

-214

-105

**Summa finansiella poster**

**-166**

**26**

**Resultat efter finansiella poster**

**273 781**

**48 300**

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

156 600

-6 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**156 600**

**-6 000**

**Resultat före skatt**

**430 381**

**42 300**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-90 431

-40 551

**Årets resultat**

**339 950**

**1 749**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	3 904
Övriga fordringar		77	2 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 669	36 303
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 746</b>	<b>42 841</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		864 664	594 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>864 664</b>	<b>594 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>903 410</b>	<b>637 086</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>903 410</b>	<b>637 086</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

352 761

351 012

Årets resultat

339 950

1 749

**Summa fritt eget kapital**

**692 711**

**352 761**

**Summa eget kapital**

**742 711**

**402 761**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

156 600

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**156 600**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 549

Skatteskulder

69 871

25 793

Övriga skulder

78 828

36 383

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**160 699**

**77 725**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**903 410**

**637 086**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

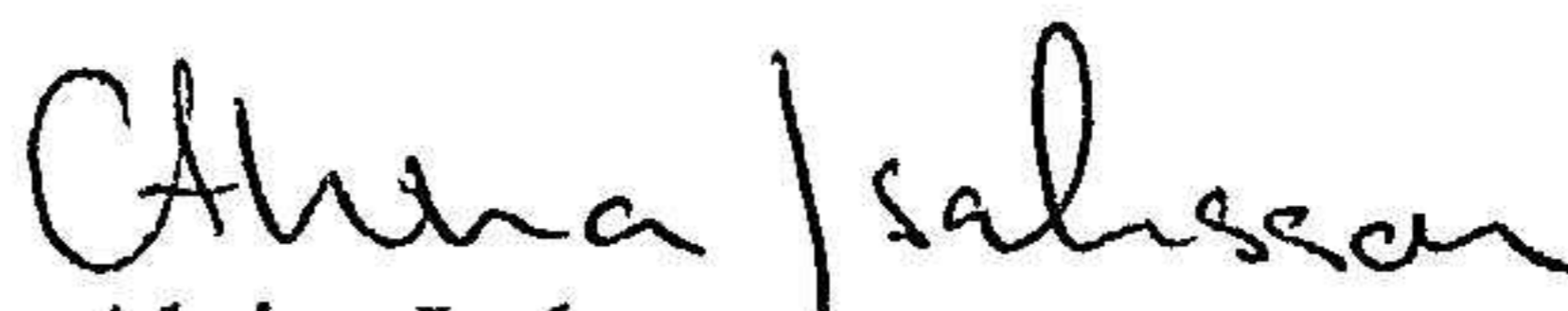
Luleå 2024-11-22



Henrik Gröntvedt  
Ordförande



Petter Nyberg



Alvina Isaksson