

# Gamlebo Förvaltning AB

559122-6781

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Johan Gröndahl, Styrelseledamot  
2025-05-12

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt genom dotter och intressebolag, bedriva verksamhet inom nedan nämnda områden samt idka därmed förenlig verksamhet, verksamhetskonsulting, förvaltning och handel med värdepapper och fastigheter, uthyrningsverksamhet av fastighet och båtar.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	335 808	544 208	0	0
Resultat efter finansiella poster	163 737	410 616	33 982 136	-950
Soliditet (%)	97	97	99	9

Mindre konsulttjänster har utförts under året vilket har minskat omsättningen

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	32 552 342	410 616	33 012 958
Utdelning		-430 000		-430 000
Balanseras i ny räkning		410 616	-410 616	0
Årets resultat			163 737	163 737
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 532 958</b>	<b>163 737</b>	<b>32 746 695</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	32 532 958
Årets resultat	163 737
<b>Summa</b>	<b>32 696 695</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	230 000
Balanseras i ny räkning	32 466 695
<b>Summa</b>	<b>32 696 695</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		335 808	544 208
Övriga rörelseintäkter		392 727	403 808
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>728 535</b>	<b>948 016</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 995
Övriga externa kostnader		-170 186	-264 743
Personalkostnader	2	-274 668	-113 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-276 659	-178 911
Övriga rörelsekostnader		-30 421	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-751 934</b>	<b>-559 106</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 399</b>	<b>388 910</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		231 505	202 954
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 369	-181 248
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>187 136</b>	<b>21 706</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>163 737</b>	<b>410 616</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>163 737</b>	<b>410 616</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>163 737</b>	<b>410 616</b>

# Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	11 020 076	11 106 293
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	101 621
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 098 264	868 806
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 118 340</b>	<b>12 076 720</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	60 000
Fordringar hos koncernföretag		0	290 000
Ägarintressen i övriga företag	6	860 000	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	8 050 000	0
Andra långfristiga fordringar	8	9 000 000	9 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 910 000</b>	<b>9 350 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 028 340</b>	<b>21 426 720</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		188 720	375 882
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>188 720</b>	<b>375 882</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 539 593	12 267 527
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 539 593</b>	<b>12 267 527</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 728 313</b>	<b>12 643 409</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>33 756 653</b>	<b>34 070 129</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		32 532 958	32 552 342
Årets resultat		163 737	410 616
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>32 696 695</b>	<b>32 962 958</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32 746 695</b>	<b>33 012 958</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	0
Övriga skulder		54 000	54 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>54 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 746	6 152
Skatteskulder		9 287	9 287
Övriga skulder		939 925	987 732
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>955 958</b>	<b>1 003 171</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>33 756 653</b>	<b>34 070 129</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	15

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	11 649 923
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 649 923</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-543 630
Årets avskrivningar	-86 217
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-629 847</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 020 076</b>

## Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	117 255
Försäljningar/utrangeringar	-117 255
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-15 634
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	15 634
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	960 295
Inköp	419 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 380 195</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-91 490
Årets avskrivningar	-190 441
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-281 931</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 098 264</b>

## Not 6 - Ägarintressen i övriga företag

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	60 000
Inköp	800 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>860 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>860 000</b>

## Not 7 - Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Årets lämnade lån	7 760 000
Omklassificeringar m.m.	290 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 050 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 050 000</b>

## Not 8 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 000 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Gamlebo Förvaltning AB, 559122-6781  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Johan Gröndahl  
Johan Gröndahl  
Styrelseledamot  
2025-05-12