

Årsredovisning för
Bråneryd
Fastigheter AB
559160-2163
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Bråneryd Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 7 februari 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huskvarna 2025-02-07



Patrick Malmqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bråneryd Fastigheter AB, 559160-2163, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till 556764-8737, PACAMA Invest AB, äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	584 790	726 128	655 935	580 017
Resultat efter finansiella poster	88 578	209 468	136 095	113 238
Soliditet, %	17	15	12	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	786 912
Årets resultat		70 352
Vid årets slut	50 000	857 264

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 857 264, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	786 912
årets resultat	70 352
Totalt	857 264
disponeras för	
balanseras i ny räkning	857 264
Summa	857 264

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		584 790	726 128
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		584 790	726 128
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-158 242	-179 303
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	-40 737	-40 737
Summa rörelsekostnader		-198 979	-220 040
Rörelseresultat		385 811	506 088
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94	400
Räntekostnader och liknande resultatposter		-297 327	-297 020
Summa finansiella poster		-297 233	-296 620
Resultat efter finansiella poster		88 578	209 468
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		88 578	209 468
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 226	-43 066
Årets resultat		70 352	166 402

2025021107090

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 852 807	1 886 096
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	7 448
Summa materiella anläggningstillgångar		1 852 807	1 893 544
Summa anläggningstillgångar		1 852 807	1 893 544
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 500	92 150
Fordringar hos koncernföretag		3 146 946	3 146 946
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Övriga fordringar		37 387	16 478
Summa kortfristiga fordringar		3 296 833	3 355 574
Kassa och bank			
Kassa och bank		158 063	285 192
Summa kassa och bank		158 063	285 192
Summa omsättningstillgångar		3 454 896	3 640 766
SUMMA TILLGÅNGAR		5 307 703	5 534 310

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier, kvotvärde 100 kronor)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		786 912	620 510
Årets resultat		70 352	166 402
Summa fritt eget kapital		857 264	786 912
Summa eget kapital		907 264	836 912
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 066 000	4 348 000
Summa långfristiga skulder		4 066 000	4 348 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		282 000	282 000
Leverantörsskulder		31 649	29 160
Skatteskulder		5 790	5 790
Övriga skulder		-	22 448
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		334 439	349 398
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 307 703	5 534 310

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 085 825	2 085 825
	<u>2 085 825</u>	<u>2 085 825</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-199 729	-166 440
-Årets avskrivning enligt plan	-33 289	-33 289
	<u>-233 018</u>	<u>-199 729</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 852 807	1 886 096

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 240	37 240
Vid årets slut	<u>37 240</u>	<u>37 240</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-29 792	-22 344
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 448	-7 448
Vid årets slut	<u>-37 240</u>	<u>-29 792</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	7 448

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

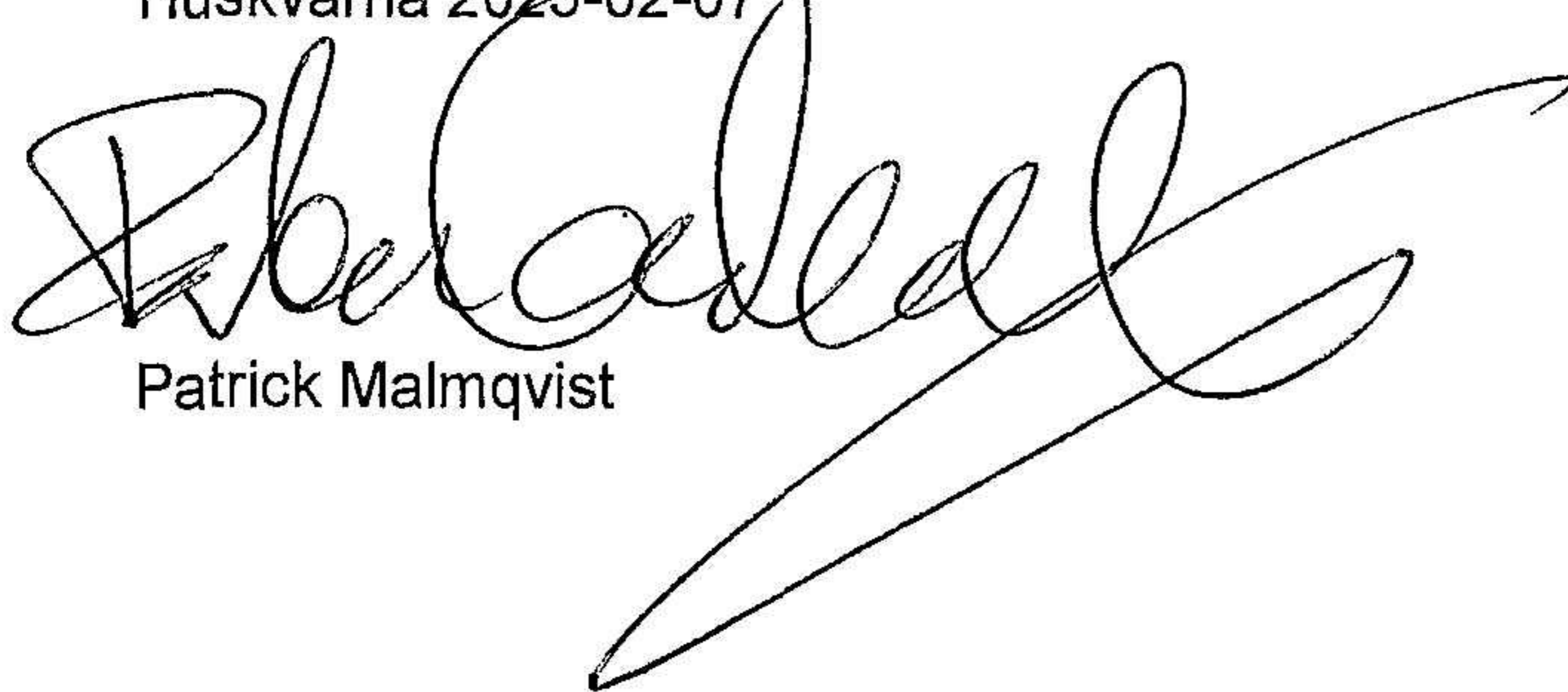
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 305 000	5 305 000
Summa ställda säkerheter	5 305 000	5 305 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Huskvarna 2025-02-07



Patrick Malmqvist

2025021107094