

Årsredovisning

för

Kaprifolskolan AB

559219-9672

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarl Johansson, Styrelseledamot
2023-03-28

Styrelsen för Kaprifolskolan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (16 mån)
Resultat efter finansiella poster	-25	-21	-163
Soliditet (%)	0,4	0,9	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	50 000	23 618	-21 024	52 594
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 024	21 024	0
Årets resultat			-25 079	-25 079
Belopp vid årets utgång	50 000	2 594	-25 079	27 515

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 187 tkr (187 tkr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 594
årets förlust	-25 079
	-22 485
behandlas så att i ny räkning överföres	-22 485
	-22 485

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-25 079

-21 024

-25 079

-21 024

Rörelseresultat

-25 079

-21 024

Resultat efter finansiella poster

-25 079

-21 024

Resultat före skatt

-25 079

-21 024

Årets resultat

-25 079

-21 024

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 454 644	5 116 292
		7 454 644	5 116 292
Summa anläggningstillgångar		7 454 644	5 116 292
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		91 850	2 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 093	24 710
		99 943	27 310
<i>Kassa och bank</i>		41 448	1 007 233
Summa omsättningstillgångar		141 391	1 034 543
SUMMA TILLGÅNGAR		7 596 035	6 150 835

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 594	23 618
Årets resultat		-25 079	-21 024
		-22 485	2 594
Summa eget kapital		27 515	52 594
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Skulder till kreditinstitut		559 984	594 988
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 179 370	4 541 016
Summa långfristiga skulder		6 739 354	5 136 004
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut		35 004	35 004
Leverantörsskulder		0	192 585
Aktuella skatteskulder		19 451	14 147
Övriga skulder		768 711	714 502
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	5 999
Summa kortfristiga skulder		829 166	962 237
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 596 035	6 150 835

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys samt noter räknats om för jämförelseåret.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 116 292	2 943 524
Inköp	2 338 352	2 172 768
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 454 644	5 116 292
Utgående redovisat värde	7 454 644	5 116 292

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	419 968	454 972
	419 968	454 972

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 594 988 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	559 984	594 988
	559 984	594 988
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	35 004	35 004
	35 004	35 004

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungsbacka 2023-03-28

Jarl Johansson
Jarl Johansson

Ioannis Christoforidis
Ioannis Christoforidis

Andreas Hallengård
Andreas Hallengård