

**Årsredovisning**  
för  
**Ivösjöbygdens Förvaltning AB**  
559459-5463

Räkenskapsåret  
2023-11-29 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kim Hansson, Styrelseledamot  
2025-06-27

Styrelsen för Ivösjöbygdens Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-29 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av egna lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bromölla.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är företagets första räkenskapsår, vilket är ett förlängt räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-29
Soliditet (%)	13,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		29 299		<b>29 299</b>
Årets resultat			-29 299	<b>-29 299</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>29 299</b>	<b>-29 299</b>	<b>25 000</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 29 299 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 299
årets förlust	-29 299
	<b>0</b>

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.  
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-11-29</b> <b>-2024-12-31</b> <b>(14 mån)</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-5 528
Personalkostnader	2	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 793
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 321</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 321</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>22</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-29 299</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-29 299</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-29 299</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

176 023

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**176 023**

**Summa anläggningstillgångar**

**176 023**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

9 678

**Summa kassa och bank**

**9 678**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 678**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**185 701**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 299

Årets resultat

-29 299

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**Summa eget kapital**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

160 701

**Summa kortfristiga skulder**

**160 701**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**185 701**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-11-29	-2024-12-31
Medelantalet anställda		0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Inköp	199 816
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>199 816</b>
Årets avskrivningar	-23 793
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 793</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>176 023</b>

Bromölla 2025-06-27

*Kim Hansson*  
Kim Hansson