

Årsredovisning
för
Baldringetorp 2:25 AB
559418-5356

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patric Bjurhovd, Styrelseledamot
2025-06-18

Styrelsen för Baldringetorp 2:25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	22	30
Resultat efter finansiella poster	-184	-49
Soliditet (%)	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-49 460	25 540
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-49 460	49 460	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-183 550	-183 550
Belopp vid årets utgång	25 000	200 540	-183 550	41 990

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 540
årets förlust	-183 550
	16 990
disponeras så att i ny räkning överföres	16 990
	16 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-19
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

22 500

30 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

22 500

30 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 896

-35 986

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-20 849

-12 162

Summa rörelsekostnader

-80 745

-48 148

Rörelseresultat

-58 245

-18 148

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

365

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-125 670

-31 312

Summa finansiella poster

-125 305

-31 312

Resultat efter finansiella poster

-183 550

-49 460

Resultat före skatt

-183 550

-49 460

Årets resultat

-183 550

-49 460

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

1 845 914

1 866 763

Summa materiella anläggningstillgångar

1 845 914

1 866 763

Summa anläggningstillgångar

1 845 914

1 866 763

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

19 458

35 963

Summa kassa och bank

19 458

35 963

Summa omsättningstillgångar

19 458

35 963

SUMMA TILLGÅNGAR

1 865 372

1 902 726

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 540

50 000

Årets resultat

-183 550

-49 460

Summa fritt eget kapital

16 990

540

Summa eget kapital

41 990

25 540

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 650 000

1 785 000

Summa långfristiga skulder

1 650 000

1 785 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

0

Skatteskulder

9 525

0

Övriga skulder

103 857

92 186

Summa kortfristiga skulder

173 382

92 186

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 865 372

1 902 726

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 878 925	0
Inköp	0	1 878 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 878 925	1 878 925
Ingående avskrivningar	-12 162	0
Årets avskrivningar	-20 849	-12 162
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 011	-12 162
Utgående redovisat värde	1 845 914	1 866 763

Malmö 2025-05-12

Patric Bjurhovd

Patric Bjurhovd