

# Årsredovisning för **Waterattic AB**

559334-8997

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mattias Ullholm  
Styrelseledamot

2023-10-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Waterattic AB, 559334-8997, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm äger och förvaltar fastigheter och lägenheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året såldes tre bostadsrätter i Tellus 53 BRF. Bolaget ska likvideras.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Resultat efter finansiella poster	1 732 229	-10 050
Soliditet %	79,6	0,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 050
Balanseras i ny räkning		-10 050	10 050
Årets resultat			1 376 278
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 050</b>	<b>1 376 278</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 050
Årets resultat	1 376 278
<b>Summa</b>	<b>1 366 228</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 360 000
Balanseras i ny räkning	6 228
<b>Summa</b>	<b>1 366 228</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-09-14 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-66 083	-10 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-66 083</b>	<b>-10 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 083</b>	<b>-10 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 331 964	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-533 652	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 798 312</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 732 229</b>	<b>-10 050</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 732 229</b>	<b>-10 050</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-355 951	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 376 278</b>	<b>-10 050</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	3 013 908
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 013 908</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 013 908</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 733 422	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 733 422</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 757	14 950
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 757</b>	<b>14 950</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 747 179</b>	<b>14 950</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 747 179</b>	<b>3 028 858</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-10 050	0
Årets resultat		1 376 278	-10 050
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 366 228</b>	<b>-10 050</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 391 228</b>	<b>14 950</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	3 013 908
Skatteskulder		355 951	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>355 951</b>	<b>3 013 908</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 747 179</b>	<b>3 028 858</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 013 908	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		3 013 908
Försäljningar	-3 013 908	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 013 908</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 013 908</b>

## Underskrifter

Stockholm, Dag som framgår av elektronisk signatur

*Mattias Ullholm*  
Mattias Ullholm  
Styrelseledamot

2023-10-27  
Datum