

Årsredovisning för  
**Fårby Invest AB**

559419-2006

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Andreas Erensjö  
Styrelseledamot

2026-05-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fårby Invest AB, 559419-2006, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med aktier, värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har placerat majoriteten av bolagets likvida överskott i en diskretionär förvaltning via Carnegie.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning		1	
Resultat efter finansiella poster	95 112	674 630	16 363 661
Soliditet %	99,8	99,9	99,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	12 519 501	674 630
Balanseras i ny räkning		674 630	-674 630
Vinstutdelning		-450 000	
Årets resultat			95 112
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>12 744 131</b>	<b>95 112</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 744 131
Årets resultat	95 112
<b>Summa</b>	<b>12 839 243</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	12 516 843
<b>Summa</b>	<b>12 839 243</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-45 034	-254 828
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-45 034</b>	<b>-254 828</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-45 034</b>	<b>-254 827</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		75 134	174 248
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65 023	364 200
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	392 223
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-1 214
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>140 146</b>	<b>929 457</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>95 112</b>	<b>674 630</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>95 112</b>	<b>674 630</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>95 112</b>	<b>674 630</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	12 685 586	16 260 809
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 685 586</b>	<b>16 260 809</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 685 586</b>	<b>16 260 809</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		55 405	618 874
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>55 405</b>	<b>618 874</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		147 627	3 608
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>147 627</b>	<b>3 608</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>203 032</b>	<b>622 482</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 888 618</b>	<b>16 883 291</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 744 131	16 159 286
Årets resultat		95 112	674 630
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 839 243</b>	<b>16 833 916</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 864 243</b>	<b>16 858 916</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 375	4 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 375</b>	<b>24 375</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 888 618</b>	<b>16 883 291</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20	5

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		47 950
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-47 950
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-9 590
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		9 590
<b>Utgående avskrivningar</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 260 809	8 526 445
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	64 562	22 339 453
Försäljningar		-14 605 089
Rättelse av fel tidigare år	-3 639 785	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 685 586</b>	<b>16 260 809</b>
Ingående nedskrivningar		-392 223
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar		392 223
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 685 586</b>	<b>16 260 809</b>

#### **Not 4 Rättelse av fel från tidigare år**

Under räkenskapsåret har en rättelse gjorts avseende tidigare felaktig värdering av bolagets värdepappersinnehav.

Felet avser tidigare räkenskapsår och innebär att tillgångarna tidigare redovisats till ett för högt värde.

Rättelsen har medfört att värdet på posten Andra långfristiga värdepappersinnehav har minskats med 3 639 785 kr, med motsvarande påverkan på balanserat resultat.

Rättelsen har redovisats direkt mot eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10).

Jämförelsetalen har inte räknats om.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-04

Göteborg

*Andreas Ulf Oscar Erensjö*

2026-05-04

Andreas Ulf Oscar Erensjö

Datum

Styrelseledamot