

**Årsredovisning för**  
**Mamu Byggeri AB**

559165-8348

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mahmoud Al `Qadi  
Styrelseledamot

2023-07-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mamu Byggeri AB, 559165-8348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i skåne län ,Malmö kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvalta bygga renovera och hyra ut fastigheter

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning		464 750	619 997
Resultat efter finansiella poster	18 207	39 064	30 501
Soliditet %	3,5	2,9	2,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	35 061	30 752
Balanseras i ny räkning		30 752	-30 752
Årets resultat			14 188
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>65 813</b>	<b>14 188</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	65 813
Årets resultat	14 188
<b>Summa</b>	<b>80 001</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	80 001
<b>Summa</b>	<b>80 001</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	464 750
Övriga rörelseintäkter		582 141	354 402
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>582 141</b>	<b>819 152</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-168 767	-186 190
Övriga externa kostnader		-233 859	-299 121
Personalkostnader	2	0	-65 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-242 222	-229 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-644 848</b>	<b>-780 034</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 707</b>	<b>39 118</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		80 914	-54
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>80 914</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 207</b>	<b>39 064</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 207</b>	<b>39 064</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 019	-8 312
<b>Årets resultat</b>		<b>14 188</b>	<b>30 752</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 760 800	2 807 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	807 026	930 798
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 567 826</b>	<b>3 737 998</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 567 826</b>	<b>3 737 998</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 064	8 223
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 301	40 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>57 365</b>	<b>48 223</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 179	244 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 179</b>	<b>244 447</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>107 544</b>	<b>292 670</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 675 370</b>	<b>4 030 668</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		65 813	35 061
Årets resultat		14 188	30 752
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>80 001</b>	<b>65 813</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>130 001</b>	<b>115 813</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 030 000	3 365 000
Övriga skulder		17 400	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 047 400</b>	<b>3 365 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		42 443	15 617
Skatteskulder		1 787	8 524
Övriga skulder		263 189	304 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		190 550	221 599
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>497 969</b>	<b>549 855</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 675 370</b>	<b>4 030 668</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 900 000	2 900 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
Ingående avskrivningar	-92 800	-46 400
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 400	-46 400
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-139 200</b>	<b>-92 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 760 800</b>	<b>2 807 200</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 213 064	1 213 064
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	72 050	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 285 114</b>	<b>1 213 064</b>
Ingående avskrivningar	-282 266	-99 653
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-195 822	-182 613
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-478 088</b>	<b>-282 266</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>807 026</b>	<b>930 798</b>

## Underskrifter

Malmö

*Mahmoud Al `Qadi*  
Mahmoud Al `Qadi  
Styrelseledamot

2023-06-27  
Datum