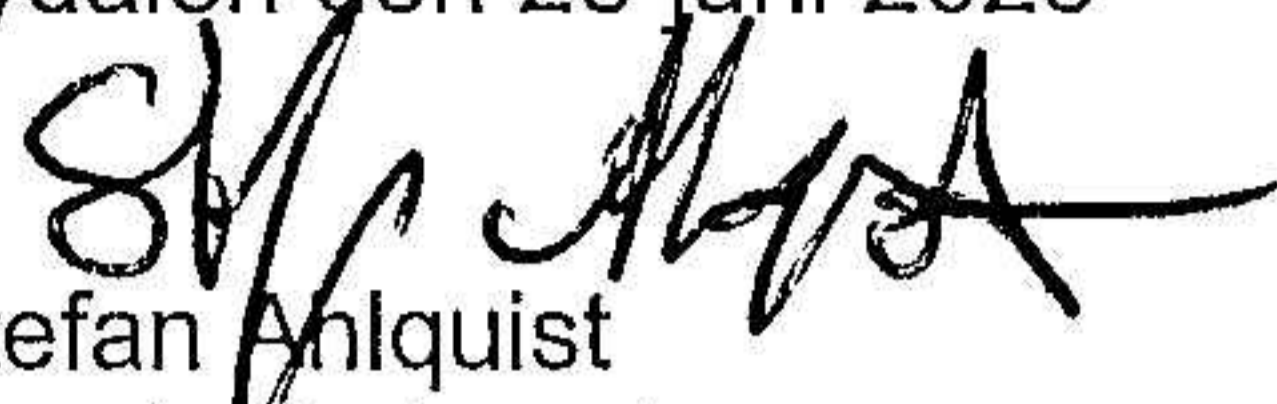


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bydalens Wårdshus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bydalen den 25 juni 2025


Stefan Anlquist
Styrelseledamot

ank=20250709;2025071056123

Årsredovisning för
Bydalens Wårdshus AB

556903-1379

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bydalens Wårdshus AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bydalens Wårdshus AB bedriver verksamhet inom främst vinterturism. Inom ramen för verksamheten bedrivs restaurang, uthyrning av boende, grupper, konferens, skoterevent, skidshop, skiduthyrning, skidskola samt byservice i Bydalsfjällen, Åre.

Bolaget med säte i Åre kommun är ett helägt dotterbolag till Snowlodge Sweden AB, 556759-4816.

Händelser under och efter räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2024 har präglats av fortsatt försiktighet med anledning av konjunkturläget, men med en viss ljusning inom konferenssegmentet.

Bolaget arbetar fortsatt med att stärka införsäljning och organisation för grupper och konferenser.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	9 602 969	10 053 215	10 336 245	8 901 283
Resultat efter finansiella poster	-5 917 766	-4 838 185	-4 337 639	-2 564 488
Soliditet, %	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Vid årets början	50 000	23070	5 049	78 119
Omföring av f.g. års resultat		5 049	-5 049	
Årets resultat			6 157	6 157
Vid årets slut	50 000	28 119	6 157	84 276

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	28 119
Årets resultat	6 157
Summa	34 276
Balanseras i ny räkning	34 276
Summa	34 276

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		9 602 969	10 053 215
Övriga rörelseintäkter		-	37 239
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 602 969	10 090 454
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 057 956	-3 912 433
Övriga externa kostnader		-5 205 838	-4 471 686
Personalkostnader	2	-5 611 445	-5 918 535
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-656 547	-621 612
Övriga rörelsekostnader		-	-5 195
Summa rörelsekostnader		-15 531 786	-14 929 461
Rörelseresultat		-5 928 817	-4 839 007
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 965	5 930
Räntekostnader och liknande resultatposter		-914	-5 108
Summa finansiella poster		11 051	822
Resultat efter finansiella poster		-5 917 766	-4 838 185
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5 930 000	4 850 000
Summa bokslutsdispositioner		5 930 000	4 850 000
Resultat före skatt		12 234	11 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 077	-6 766
Årets resultat		6 157	5 049

ank=20250709:2025071056125

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 981 286	1 094 774
Inventarier, verktyg och installationer	4	219 103	211 883
Summa materiella anläggningstillgångar		2 200 389	1 306 657
Summa anläggningstillgångar		2 200 389	1 306 657
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 768 575	1 542 777
Summa varulager		1 768 575	1 542 777
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		77 003	76 494
Kundfordringar		1 159 788	1 017 015
Övriga fordringar		365 318	130 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		305 840	446 867
Summa kortfristiga fordringar		1 907 949	1 671 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 413 375	1 216 782
Summa kassa och bank		1 413 375	1 216 782
Summa omsättningstillgångar		5 089 899	4 430 809
SUMMA TILLGÅNGAR		7 290 288	5 737 466

ank=20250709;2025071056126

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 119	23 071
Årets resultat		6 157	5 049
Summa fritt eget kapital		34 276	28 120
Summa eget kapital		84 276	78 120
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 267 279	2 056 702
Summa långfristiga skulder		3 267 279	2 056 702
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		575 165	581 581
Leverantörsskulder		897 762	1 133 388
Leverantörsskuld till moderbolag		1 185 209	625 964
Övriga skulder		228 373	112 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 052 224	1 149 412
Summa kortfristiga skulder		3 938 733	3 602 644
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 290 288	5 737 466

ank=20250709;2025071056127

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Värmeanläggning	15
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Fordon (bilar, skotrar, fyrhjulingar)	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver, med avdrag för uppskjuten skatt, i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	12	11
Summa	12	11

ank=20250709;2025071056128

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 378 458	2 355 414
-Nyanskaffningar	2 277 815	354 654
-Avyttringar och utrangeringar		-331 610
Vid årets slut	4 656 273	2 378 458
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 283 684	-860 122
-Förvärv av anläggning, ack avskrivningar	-859 423	
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		53 457
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-531 880	-477 019
Vid årets slut	-2 674 987	-1 283 684
Redovisat värde vid årets slut	1 981 286	1 094 774

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 790 169	3 774 258
-Nyanskaffningar	131 887	15 911
Vid årets slut	3 922 056	3 790 169
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 578 286	-3 431 335
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-124 667	-146 951
Vid årets slut	-3 702 953	-3 578 286
Redovisat värde vid årets slut	219 103	211 883

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Snowlodge Sweden AB, org nr 556759-4816 med säte i Hallen, Åre kommun.

Närmaste moderföretag som lämnar koncernredovisning är Ravenger Establishment, FL-0002.643.016-4, med säte i Liechtenstein.

Not 6 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Underskrifter

Bydalen, enligt datum som framgår av elektronisk signering

Stefan Ahlquist
Styrelseledamot

Rickard Svedjesten
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Grant Thornton Sweden AB
Carl-Johan Öman
Auktoriserad revisor

20250709;2025071056130

ank=20250709;2025071056131



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

23.06.2025 08:35

SENT BY OWNER:

Kajsa Landén · 19.06.2025 11:27

DOCUMENT ID:

SJxCe_8bNgg

ENVELOPE ID:

B10gOIWVel-SJxCe_8bNgg

DOCUMENT NAME:

Bydalens Wårdshus AB, ÅR 2024-12-31 Slutlig.pdf

8 pages

SHA-512:

0f9b5fd0fad44bc570a55c7babcb5e2288699f5ba662428
644f551a80d7670ab508a7b5596e0d7e3cc1e1708400df
f661af39a0fd8fa3cbc7283bcbaa8467043

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. STEFAN AHLQUIST stefan@goodspace.se	Signed	19.06.2025 11:35	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/06/13)
	Authenticated	19.06.2025 11:34	Low	IP: 194.68.81.6
2. Johan Rickard Svedjesten rickard.svedjesten@bydal en.com	Signed	20.06.2025 00:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/01/10)
	Authenticated	20.06.2025 00:01	Low	IP: 78.67.110.243
3. Petrus Carl-Johan Öman carl-johan.oman@se.gt.co m	Signed	23.06.2025 08:35	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/04/12)
	Authenticated	23.06.2025 08:34	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

anK=20250709-2025071056132

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bydalens Wårdshus AB

Org.nr. 556903 - 1379

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bydalens Wårdshus AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bydalens Wårdshus ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bydalens Wårdshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

Årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bydalens Wårdshus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bydalens Wårdshus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersind, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Öman
Auktoriserad revisor

ank=20250709;2025071056133



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

23.06.2025 08:36

SENT BY OWNER:

Kajsa Landén • 22.06.2025 15:03

DOCUMENT ID:

ryeJf1YBEge

ENVELOPE ID:

HyJGkKHExl-ryeJf1YBEge

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Bydalens Wårdshus AB 2024-01-01-2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

497ab65c33decd9904335762072160d3896fc86e13b012ebc22b66ea6082a1320e2256857a716f44a4b9a4b20b860f81e73bae68a664716d29abda61e8616023

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Petrus Carl-Johan Öman	Signed	23.06.2025 08:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/04/12)
carl-johan.oman@se.gt.com	Authenticated	23.06.2025 08:35	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250709:2025071056136

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed