

Årsredovisning

för

Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag

556729-9275

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 2025-01-22

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 22 januari 2025


Markku Juntunen

Årsredovisning

för

Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag

556729-9275

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att utföra byggnadsentreprenader. Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	23 121	39 342	26 928	22 634
Resultat efter finansiella poster	-313	4 165	978	638
Soliditet (%)	59,5	60,0	43,2	59,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 820 125	3 296 129	6 216 254
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-961 250		-961 250
Balanseras i ny räkning		3 296 129	-3 296 129	0
Årets resultat			-313 276	-313 276
Belopp vid årets utgång	100 000	5 155 004	-313 276	4 941 728

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 155 004
årets förlust	-313 276
	4 841 728
disponeras så att i ny räkning överföres	4 841 728
	4 841 728

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 121 404	39 342 064
Övriga rörelseintäkter		345 180	411 874
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 466 584	39 753 938
Rörelsekostnader			
Varuinköp, material och inhyrda underentreprenörer		-5 280 240	-9 053 681
Övriga externa kostnader		-1 640 993	-2 135 091
Personalkostnader	2	-16 790 733	-24 324 089
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 428	-82 029
Summa rörelsekostnader		-23 789 394	-35 594 890
Rörelseresultat		-322 810	4 159 048
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		18 473	8 378
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 939	-2 707
Summa finansiella poster		9 534	5 671
Resultat efter finansiella poster		-313 276	4 164 719
Resultat före skatt		-313 276	4 164 719
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-868 590
Årets resultat		-313 276	3 296 129

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	300 000	300 000
Inventarier, verktyg och fordon	4	132 701	210 129
Summa materiella anläggningstillgångar		432 701	510 129
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	324 736	324 736
Summa finansiella anläggningstillgångar		324 736	324 736
Summa anläggningstillgångar		757 437	834 865
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 106 140	2 766 388
Övriga fordringar		1 379 710	979 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		823 759	1 127 832
Summa kortfristiga fordringar		4 309 609	4 874 059
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 242 552	4 658 946
Summa kassa och bank		3 242 552	4 658 946
Summa omsättningstillgångar		7 552 161	9 533 005
SUMMA TILLGÅNGAR		8 309 598	10 367 870

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 155 004

2 820 125

Årets resultat

-313 276

3 296 129

Summa fritt eget kapital

4 841 728

6 116 254

Summa eget kapital

4 941 728

6 216 254

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

367 927

340 300

Skatteskulder

1 144 701

1 070 907

Övriga skulder

880 977

970 214

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

974 265

1 770 195

Summa kortfristiga skulder

3 367 870

4 151 616

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 309 598

10 367 870

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och verktyg	20 %
Fordon och andra transportmedel	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	30	81

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Inköp	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 4 Inventarier, verktyg och fordon

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 118 355	994 777
Inköp	0	118 978
Omklassificeringar	0	4 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 118 355	1 118 355
Ingående avskrivningar	-883 912	-846 037
Omklassificeringar	0	19 840
Årets avskrivningar	-101 742	-57 715
Utgående ackumulerade avskrivningar	-985 654	-883 912
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	-24 314
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-24 314
Utgående redovisat värde	132 701	210 129

Not 5 Andelar i övriga företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	324 736	324 736
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	324 736	324 736
Utgående redovisat värde	324 736	324 736

Södertälje den 18 december 2024



Markku Juntunen

Min revisionsberättelse har lämnats *den 22 januari 2025*



Filip Branigan
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag
Org.nr. 556729-9275

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

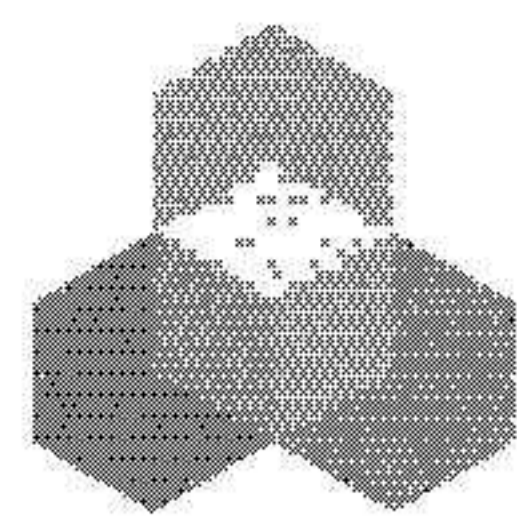
för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Adeficator Bygg och Fastighetskonsult Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

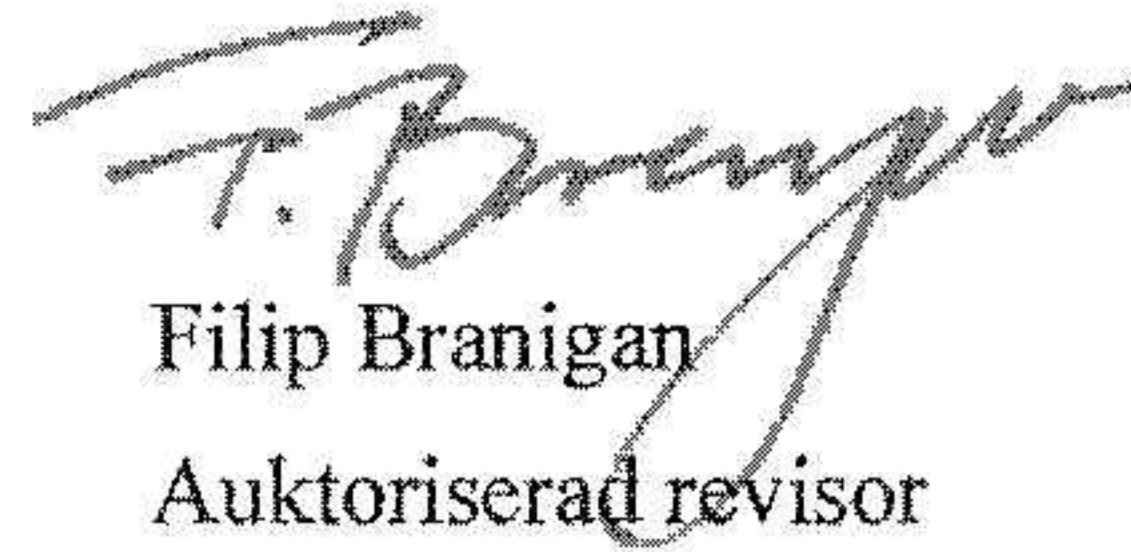
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 22 januari 2025



Filip Branigan
Auktoriserad revisor