

# Årsredovisning

för

## Kinahallen AB

556893-7733

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Per Anders Bölenius, Styrelseledamot  
2023-03-22

Styrelsen för Kinahallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–01 – 2022–09–30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och anordnande av evenemang samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs till 100% av Salsåker-Ullångers IF 888400-0970, Ullånger

Företaget har sitt säte i Ullånger.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> | <b>2018/19</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 143            | 220            | 127            | 136            |
| Resultat efter finansiella poster | 18             | 0              | -3             | 2              |
| Soliditet (%)                     | 47,8           | 32,6           | 31,7           | 29,2           |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | -15 398                        | 313                       | <b>34 915</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 313                            | -313                      | <b>0</b>      |
| Årets resultat                              |                           |                                | 17 338                    | <b>17 338</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>-15 085</b>                 | <b>17 338</b>             | <b>52 253</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 109 915        |
| årets vinst            | 17 338         |
|                        | <b>127 253</b> |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 127 253        |
|                        | <b>127 253</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-10-01  
-2022-09-30

2020-10-01  
-2021-09-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

143 429

220 130

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**143 429**

**220 130**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-80 022

-173 441

Personalkostnader

-200

-200

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-37 232

-37 232

**Summa rörelsekostnader**

**-117 454**

**-210 873**

**Rörelseresultat**

**25 975**

**9 257**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7 715

-8 944

**Summa finansiella poster**

**-7 715**

**-8 944**

**Resultat efter finansiella poster**

**18 260**

**313**

**Resultat före skatt**

**18 260**

**313**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-922

0

**Årets resultat**

**17 338**

**313**

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2022-09-30</b> | <b>2021-09-30</b> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 2          | 223 386           | 260 618           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>223 386</b>    | <b>260 618</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>223 386</b>    | <b>260 618</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 0                 | 26 530            |
| Övriga fordringar                             |            | 3 979             | 1 368             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 9 821             | 9 628             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>13 800</b>     | <b>37 526</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 133 434           | 192 876           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>133 434</b>    | <b>192 876</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>147 234</b>    | <b>230 402</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>370 620</b>    | <b>491 020</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-09-30</b> | <b>2021-09-30</b> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 109 915           | 109 602           |
| Årets resultat                               |            | 17 338            | 313               |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>127 253</b>    | <b>109 915</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>177 253</b>    | <b>159 915</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|                                              | 4, 5       |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 102 500           | 132 500           |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 139 697           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>102 500</b>    | <b>272 197</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|                                              | 5          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 30 000            | 30 000            |
| Leverantörsskulder                           |            | 14 456            | 24 644            |
| Skatteskulder                                |            | 922               | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 38 520            | 4 263             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 6 969             | 1                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>90 867</b>     | <b>58 908</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>370 620</b>    | <b>491 020</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 15 år

### Not 2 Byggnader och mark

|                                                 | 2022-09-30      | 2021-09-30      |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 605 213       | 3 605 213       |
| Bidrag                                          | -2 973 924      | -2 973 924      |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>631 289</b>  | <b>631 289</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -370 671        | -333 439        |
| Årets avskrivningar                             | -37 232         | -37 232         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-407 903</b> | <b>-370 671</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>223 386</b>  | <b>260 618</b>  |

### Not 3 Ställda säkerheter

|                    | 2022-09-30     | 2021-09-30     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 400 000        | 400 000        |
|                    | <b>400 000</b> | <b>400 000</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

|                                                            | 2022-09-30 | 2021-09-30    |
|------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0          | 12 500        |
|                                                            | <b>0</b>   | <b>12 500</b> |

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 132 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2022-09-30     | 2021-09-30     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                |                |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 102 500        | 132 500        |
|                                    | <b>102 500</b> | <b>132 500</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                |                |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 30 000         | 30 000         |
|                                    | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |

Ullånger 2023-03-20

*Per Anders Bölenius*  
Per Anders Bölenius  
Ordförande

*Leif Svanholm*  
Leif Svanholm

*Frida Näslund*  
Frida Näslund

*Tomas Vikström*  
Tomas Vikström