

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Noter	12
Underskrifter	17

FASTSTÄLLELSEINTYG

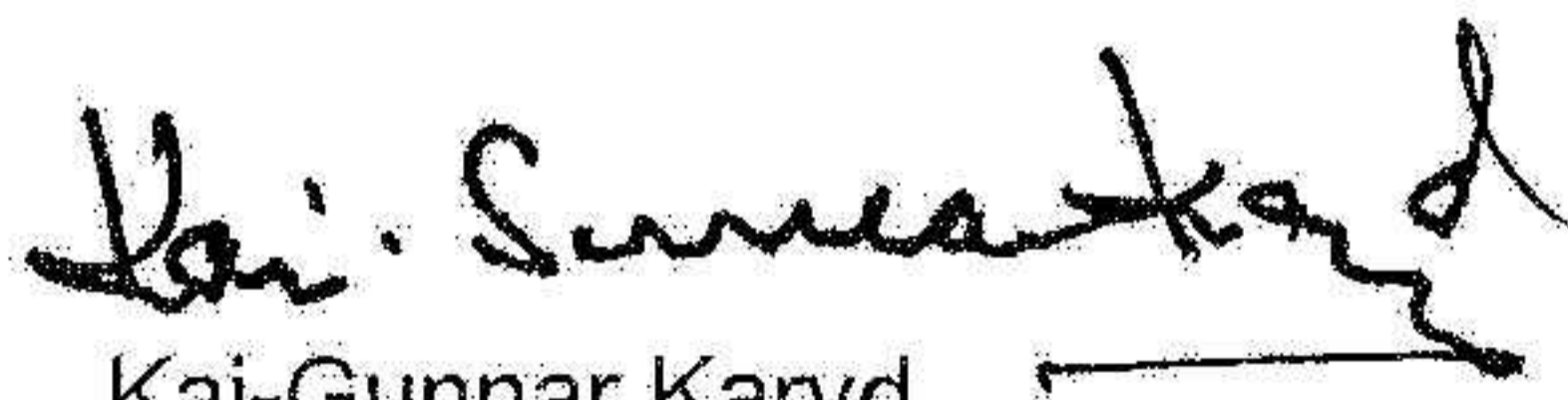
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den

5 juni 2023

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Malmö 2023-06-05


Kai-Gunnar Karyd

ÅRSREDOVISNING FÖR
RAVENNA FÖRVALTNING AB
556886-3434

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Ravenna Förvaltning AB, 556886-3434 avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel och förvaltning av värdepapper för egen räkning samt konsultation inom fastighetsbranschen samt värdepappershandel.

Ägarförhållanden

Ravenna Förvaltning ägs till 100% av Kai-Gunnar Karyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett. Värdeförändringen av den redovisade kapitalförsäkringen påverkar det negativa resultatet årets resultat.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
(Tkr)					
Nettoomsättning	84	146	167	167	251
Rörelseresultat	-1 388	-1 245	-1 264	-1 371	-1 325
Resultat efter finansiella poster	-3 902	4 787	327	4 609	-1 311
Balansomslutning	88 395	92 314	87 769	86 645	82 761
Soliditet ⁽¹⁾	97,28%	98,41%	98,33%	99,34%	99,05%

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.

Marknadsvillkor och räntor på bolagets placeringar samt eventuella kommande förändringar i skattelagstiftningen kan komma att påverka bolagets framtida resultat.

Den största delen av bolagets investeringar är noterade aktier. Kreditriskerna är relativt låga. Likviditetsrisker är mycket låga beaktande att merparten av investeringarna är börsnoterade.

Förväntad framtida utveckling.

Värdepappersdepåerna förvaltas av två förvaltare samt i en kapitalförsäkring.

Finansiella instrument

Likviditetsrisk/kassaflödesrisk

Likviditetsrisk hanteras genom att företaget innehar tillräckligt med likvida medel. Någon likviditets eller kassaflödesrisk anses ej föreligga då merparten av investeringarna är börsnoterade.

Rapport över förändring i eget kapital

	<u>Bundet</u> eget kapital	<u>Fritt</u> eget kapital		
	<i>Aktie</i> <i>kapital</i>	<i>Balanserat</i> <i>resultat</i>	<i>Årets</i> <i>resultat</i>	Summa
Belopp vid årets ingång	500 000	84 180 224	5 164 504	89 844 728
Resultatdisposition enligt årsstämman beslut		5 164 504	-5 164 504	0
Utdelning		-330 000		-330 000
Årets resultat			-3 527 056	-3 527 056
Belopp vid årets utgång	500 000	89 014 728	-3 527 056	85 987 672

Förslag till vinstdisposition

Balanserat resultat	89 014 728
Årets resultat	-3 527 056
	<u>85 487 672</u>

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	330 000
i ny räkning balanseras	<u>85 157 672</u>
	<u>85 487 672</u>

Förslag till beslut om vinstdelning.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling som kommer att påverka bolaget negativt.

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

RESULTATRÄKNING		Not	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-01-01-- 2021-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>				
Nettoomsättning			83 637	146 365
			<u>83 637</u>	<u>146 365</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>				
Övriga externa kostnader			-698 301	-622 442
Personalkostnader	1		-772 926	-768 471
			<u>-1 471 227</u>	<u>-1 390 913</u>
Rörelseresultat			-1 387 590	-1 244 548
<i>Resultat från finansiella poster</i>				
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2		-3 223 764	5 593 743
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3		734 986	478 322
Räntekostnader och liknande resultatposter	4		-25 567	-41 013
			<u>-2 514 345</u>	<u>6 031 052</u>
Resultat efter finansiella poster			-3 901 935	4 786 504
Bokslutsdispositioner	5		374 879	378 000
Resultat före skatt			-3 527 056	5 164 504
Skatt på årets resultat	6		0	0
ÅRETS RESULTAT			-3 527 056	5 164 504

2023060817888

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	1 173 736	1 173 736
Inventarier, verktyg och installationer	8	<u>45 565</u>	<u>45 565</u>
		1 219 301	1 219 301
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	23 702 000	23 702 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	<u>30 108 581</u>	<u>41 759 770</u>
		53 810 581	65 461 770
Summa anläggningstillgångar		55 029 882	66 681 071
Omsättningstillgångar			
<i>Långfristiga fordringar</i>			
Övriga långfristiga fordringar		<u>15 396 618</u>	<u>0</u>
		15 396 618	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	10	14 593 075	15 788 908
Skattefordringar		619 395	610 977
Övriga fordringar		586 264	4 370 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>86 127</u>	<u>161 928</u>
		15 884 861	20 932 737
Kassa och bank		2 083 415	4 699 855
Summa omsättningstillgångar		33 364 894	25 632 592
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>88 394 776</u>	<u>92 313 663</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 5000 aktier		500 000	500 000
		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		89 014 728	84 180 224
Årets resultat		-3 527 056	5 164 504
		<u>85 487 672</u>	<u>89 344 728</u>
Summa eget kapital		85 987 672	89 844 728
<i>Obeskattade reserver</i>	12	1 264 405	1 264 405
		<u>1 264 405</u>	<u>1 264 405</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		25 845	21 025
Skulder hos koncernföretag		1 037 838	1 022 500
Övriga kortfristiga skulder		33 380	126 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 636	34 505
		<u>1 142 699</u>	<u>1 204 530</u>
Summa skulder		2 407 104	2 468 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>88 394 776</u>	<u>92 313 663</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄN INFORMATION

Ravenna Förvaltning AB med organisationsnummer 556886-3434 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Malmö. Adressen till huvudkontoret är Fridhemsvägen 2. Bolagets verksamhet består av handel och förvaltning av värdepapper för egen räkning samt konsultation inom fastighetsbranschen och värdepappershandel. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till Årsredovisningslagen kapitel 7 §3.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1, *Årsredovisning och Koncernredovisning* ("K3").

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Ravenna Förvaltning ABs intäkter består i huvudsak av finansiella intäkter i form av räntor och utdelningar.

Intäkter från värdepappersverksamheten redovisas i samband med att likvider erhålls eller betalas.

Intäkterna består även av arvode för konsultverksamhet. Intäkterna redovisas enligt fakturametoden.

Valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m.m. samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutat anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premien erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat.

Uppskjuten skatt redovisas enligt den s.k. balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerande avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod

Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperiod uppskattas till:

Inventarier: 5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet.

En nedskrivning har omedelbart kostnadsförts i resultaträkningen.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Bolaget värderar samtliga sina finansiella instrument till det lägsta av anskaffningsvärder och det verkliga värdet.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar långfristiga värdepapper.

Med värdepappersportfölj avses ett innehav av ett eller flertal finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. En värdepappersportfölj får utgöra en post om företaget har utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten klart kan identifieras.

Ravenna Förvaltning AB har två värdepappersportföljer samt en kapitalförsäkring.

Aktieportföljerna ingår i posten Andra Långfristiga Värdepappersinnehav.

Portföljerna värderas enligt portföljmetoden, de värderas kollektivt portfölj för portfölj till det

lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet. Anskaffningsvärdet är beräknat enligt genomsnittsmetoden.

Depåerna tillhandahålls av externa portföljförvaltare.

Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag utvärderar företaget om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde.

För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av framtida kassaflöden.

Nedskrivningsbehov utvärderas portfölj per portfölj.

Värdet på kapitalförsäkringen regleras utifrån det värdebesked bolaget erhåller vid räkenskapsårets slut

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelning från andelar i intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

VIKTIGA UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR

Viktiga bedömningar vid tillämpning av Ravenna Förvaltning ABs redovisningsprinciper

Verkligt värde bedöms ut efter diverse aktielistor. För samtliga värdepappersportföljer har verkligt värde kunnat fastställas enligt årsbesked från bank.

DERIVAT OCH FINANSIELLA INSTRUMENT

Kreditrisk

Historisk sett har företaget inte haft några väsentliga kundförluster. Företaget gör löpande reserveringar för eventuella kundförluster.

Finansiella instrument

Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som inte är derivat, som har fastställda eller fastställbara betalningar och som inte är noterade på en aktiv marknad. Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknas vid anskaffningstidpunkten, dock har kundfordringar normalt en kort förväntad löptid och redovisas därför till nominellt belopp utan diskontering.

Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs efter avdrag för nedskrivningar baserade på individuell prövning per kund. Sådana nedskrivningar redovisas i rörelsens kostnader i årets resultat.

Andra finansiella skulder

Låneskulder, leverantörsskulder och andra skulder ingår i denna kategori.

Låneskulder värderas till upplupet anskaffningsvärde, netto efter transaktionskostnader. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades då skulden togs upp. Det innebär att över,- och undervärden liksom direkta emissionskostnader periodiseras över skuldens löptid. Långfristiga låneskulder har en förväntad löptid längre än ett år och kortfristiga låneskulder har en löptid kortare än ett år.

Leverantörsskulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskulder har dock en kort förväntad löptid, varför de vanligtvis värderas utan diskontering till nominellt belopp.

Bolaget har inga derivatinstrument.

NOTER

Not 1 Personalkostnader

<i>Medeltalet anställda</i>	2022	2021
Män	1	1
Kvinnor	0	0
Totalt	1	1

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Realisationsresultat vid försäljning	411 853	183 480
Värdetförändring kapitalförsäkring	-3 635 617	5 920 223
Realisationsresultat vid avyttring av intresseföretag	0	-509 960
Summa	-3 223 764	5 593 743

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelning	190 495	197 726
Ränteintäkter från anläggningstillgångar	96 975	46 025
Ränteintäkter från koncernföretag	227 682	234 571
Övriga ränteintäkter	214 470	0
Övriga finansiella intäkter	4 689	0
Ränteintäkter skattekontot	675	0
Summa	734 986	478 322

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader koncernföretag	-15 338	-15 000
Övriga finansiella kostnader	-10 229	-26 013
Summa	-25 567	-41 013

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Återföring Periodiseringsfond	0	378 000
Mottagna koncernbidrag	374 879	0
Summa	374 879	378 000

Not 6 Avstämning årets skattekostnad

	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	-3 527 056	5 164 503
Skatt beräknad med skattesats 20,6% (21,4%)	726 574	-1 063 888
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader avseende		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-6 632	-12 724
Ej avdragsgill realisationsförlust aktier	0	-105 052
Värdeförändring kapitalförsäkring	-748 937	0
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter avseende		
Återföring av tidigare förlust i aktiefällan	0	17 765
Återföring av värdeförändring kapitalförsäkring	0	1 219 566
Övriga ej skattepliktiga intäkter	139	0
Summa	-28 857	55 668
Utnyttjade underskott	0	0
Ej utnyttjade underskott	-28 857	55 668
Summa	0	0
Årets skattekostnad	0	0

För 2022 har bolaget valt att inte boka upp en uppskjuten skattefordran på årets underskott, 26 811 vid skattesatsen 20,6% (55 668) av försiktighetsskäl.

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Mark Ljunghusen 12:9, 12:12, 12:13, 12:15		
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	1 173 737	1 173 737
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	1 173 737	1 173 737
Utgående planenligt restvärde	1 173 737	1 173 737

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	117 748	117 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	117 748	117 748
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-72 183	-72 183
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 183	-72 183
Utgående planenligt restvärde	45 565	45 565

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	23 702 000	23 702 000
Vid årets slut	23 702 000	23 702 000

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr.</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital andel</i>	<i>Bokfört värde</i>
Fridhemsborg AB	556727-4849	Malmö	1 000	100%	21 932 000
Wioliv Invest AB	559098-6344	Malmö	500	100%	1 770 000
Summa					23 702 000

<i>Företagets namn</i>	<i>Totalt eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Fridhemsborg AB	18 873 511	-135 780
Wioliv Invest AB	1 736 995	-935
Summa	20 610 506	-136 715

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	15 788 909	15 580 018
Tillkommande fordringar	0	215 947
Reglerade fordringar	-1 798 395	-7 056
Utgående redovisat värde	13 990 514	15 788 909

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Värdepapper		
Kapitalförsäkring Carnegie/Danica	12 011 986	26 161 986
Depå SEB	7 965 283	6 808 454
Aktieförvärv	5 153 712	8 789 329
Värdeförändring	4 977 600	0
Vid årets slut	30 108 581	41 759 769
Marknadsvärde på balansdagen	26 106 693	43 922 732

2023060817898

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond -17	926 000	926 000
Periodiseringsfond -18	338 405	338 405
Summa	1 264 405	1 264 405

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

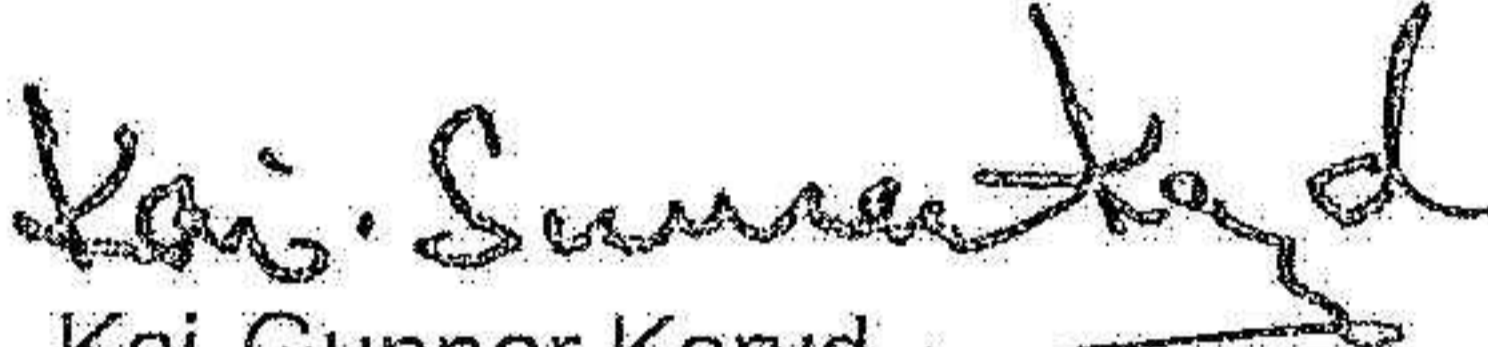
2023060817899

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Malmö den 2023-06-05


Kai-Gunnar Karyd

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2023

Deloitte AB


Paul Hansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ravenna Förvaltning AB organisationsnummer 556886-3434

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ravenna Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ravenna Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ravenna Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ravenna Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ravenna Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 5/6 2023

Deloitte AB



Paul Hansson

Auktoriserad revisor