

Årsredovisning

för

Byggnadsfirma L Mogren Aktiebolag

556348-4087

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Mogren, Styrelseledamot
2023-12-28

Styrelsen för Byggnadsfirma L Mogren Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar byggnadsverksamhet, i huvudsak ny-till- och ombyggnad, viss handel med byggnadsvaror samt uthyrning av fritidsfastigheter i hotellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 075 | 944 | 1 236 | 1 147 |
| Resultat efter finansiella poster | 79 | 83 | 79 | 145 |
| Soliditet (%) | 19,0 | 17,7 | 16,1 | 14,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 662 219 | 65 214 | 847 433 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 65 214 | -65 214 | 0 |
| Årets resultat | | | | 61 680 | 61 680 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 727 433 | 61 680 | 909 113 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 727 433 |
| årets vinst | 61 680 |
| | 789 113 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 789 113 |
| | 789 113 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-07-01 -2023-06-30 | 2021-07-01 -2022-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 074 745 | 944 463 |
| Övriga rörelseintäkter | | 767 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 075 512 | 944 463 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -207 112 | -69 792 |
| Övriga externa kostnader | | -462 105 | -461 285 |
| Personalkostnader | 2 | -91 258 | -170 215 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -87 430 | -87 431 |
| Summa rörelsekostnader | | -847 905 | -788 723 |
| Rörelseresultat | | 227 607 | 155 740 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 229 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -149 133 | -72 615 |
| Summa finansiella poster | | -148 904 | -72 615 |
| Resultat efter finansiella poster | | 78 703 | 83 125 |
| Resultat före skatt | | 78 703 | 83 125 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -17 023 | -17 911 |
| Årets resultat | | 61 680 | 65 214 |

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 4 533 577 | 4 621 007 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 533 577 | 4 621 007 |

Summa anläggningstillgångar

4 533 577 4 621 007

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 1 586 | 0 |
| Övriga fordringar | | 21 322 | 29 198 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 187 208 | 133 574 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 210 116 | 162 772 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 198 924 | 186 460 |
| Summa kassa och bank | | 198 924 | 186 460 |
| Summa omsättningstillgångar | | 409 040 | 349 232 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 942 617 4 970 239

| Balansräkning | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 727 433 | 662 219 |
| Årets resultat | | 61 680 | 65 214 |
| Summa fritt eget kapital | | 789 113 | 727 433 |
| Summa eget kapital | | 909 113 | 847 433 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 39 409 | 39 409 |
| Summa obeskattade reserver | | 39 409 | 39 409 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5, 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 745 000 | 3 875 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 745 000 | 3 875 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 130 000 | 130 000 |
| Leverantörsskulder | | 39 240 | 45 233 |
| Övriga skulder | | 38 179 | 11 385 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 41 676 | 21 779 |
| Summa kortfristiga skulder | | 249 095 | 208 397 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 942 617 | 4 970 239 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-07-01 -2023-06-30 | 2021-07-01 -2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 684 202 | 5 684 202 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 684 202 | 5 684 202 |
| Ingående avskrivningar | -1 063 195 | -975 764 |
| Årets avskrivningar | -87 430 | -87 431 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 150 625 | -1 063 195 |
| Utgående redovisat värde | 4 533 577 | 4 621 007 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 979 640 | 979 640 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 979 640 | 979 640 |
| Ingående avskrivningar | -979 640 | -979 640 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -979 640 | -979 640 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 225 000 | 3 355 000 |
| | 3 225 000 | 3 355 000 |

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 875 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 745 000 | 3 875 000 |
| | 3 745 000 | 3 875 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 130 000 | 130 000 |
| | 130 000 | 130 000 |

Not 7 Checkräkningskredit

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 200 000 | 200 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sälen 2023-12-27

Lennart Mogren
Lennart Mogren