

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

2023070436712

FINANSIELLA RAPPORTER

2022

Styrelsen för Förvaltnings AB Lappkärret får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

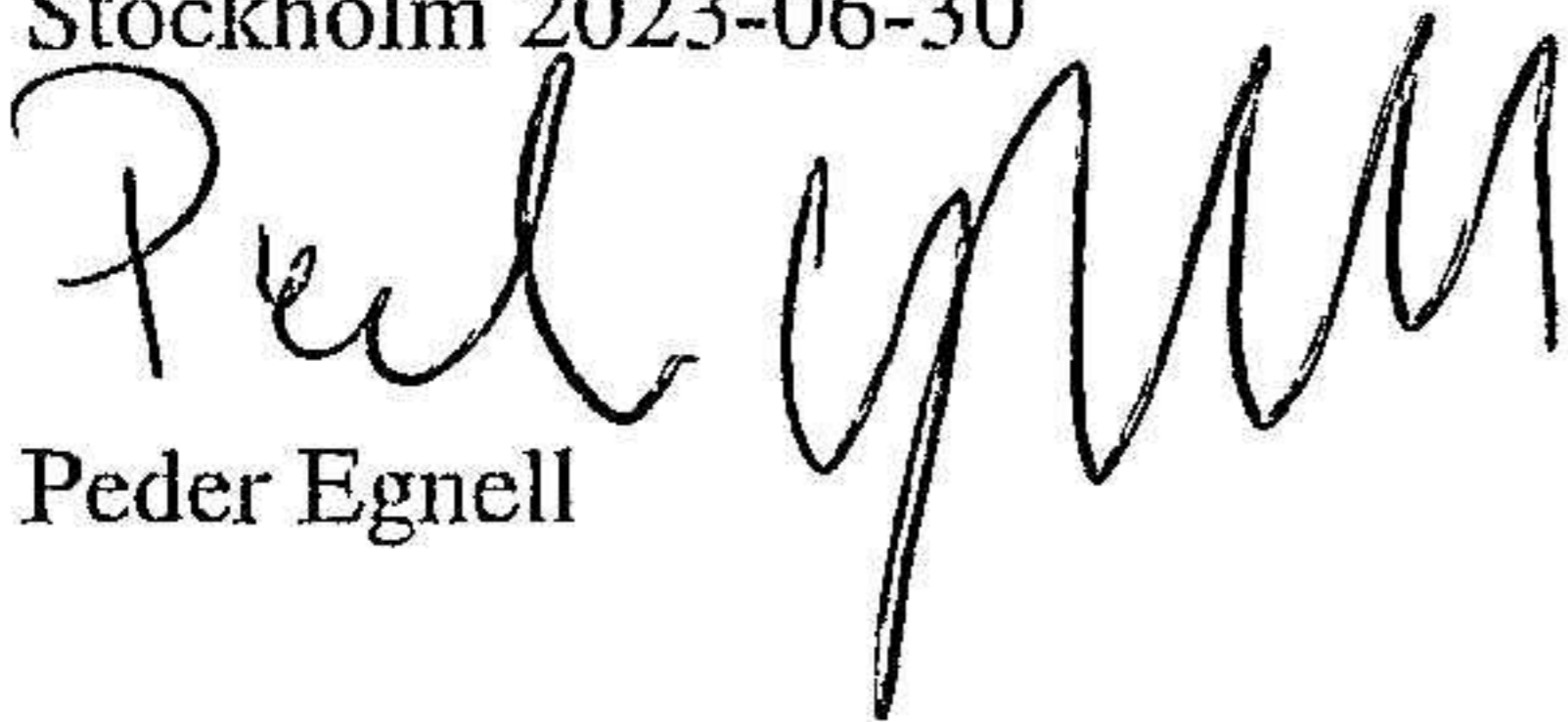
Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL
Sid 7	KASSAFLÖDESANALYSER
Sid 8	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Lappkärret intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2023 . Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderbolaget.

Stockholm 2023-06-30

Peder Egnell



FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

2023070436713

FINANSIELLA RAPPORTER

2022

Styrelsen för Förvaltnings AB Lappkäret får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL
Sid 7	KASSAFLÖDESANALYSER
Sid 8	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Om inte annat anges redovisas alla belopp i svenska kronor (kr).

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag, bedriva konsultverksamhet inom ekonomi, redovisning, bokföring, förvaltning och HR samt äga fast och lös egendom, driva såg- och hyvleriverksamhet med tillhörande vidareförädling, konsult- och rådgivningsverksamhet inom jakt och fiske, jakt- och turistguidning, konferensarrangemang, rådgivning vid jakt och naturvård ävensom bedriva annan därmedförenlig verksamhet.

Flerårsjämförelse *

Koncernen

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	42 331	18 639	18 760	33 760
Rörelseresultat	tkr	-1 208	-850	-940	-1 634
Resultat efter finansiella poster	tkr	-7 324	165 245	7 612	5 222
Balansomslutning	tkr	171 477	248 165	86 207	82 336
Kassalikviditet	%	1076,9%	1016,1%	320,3%	598,4%
Soliditet	%	90,3%	89,4%	73,3%	78,0%

Moderbolaget

		2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	tkr	0	210	500	120	288
Rörelseresultat	tkr	-1 754	-1 036	-998	-1 668	-1 560
Resultat efter finansiella poster	tkr	-7 608	165 061	7 559	5 193	11 557
Balansomslutning	tkr	158 731	232 485	76 179	72 588	72 836
Kassalikviditet	%	57426,5%	3242,9%	764,8%	14187,0%	8554,0%
Soliditet	%	97,3%	95,4%	82,8%	88,4%	91,1%
Antal anställda	st	1	2	1	1	1

* För definitioner av nyckeltal, se not.

Resultatdisposition

KR

Från föregående år balanserad vinst	221 610 207
Efterutdelning	-59 700 000
Årets förlust	-7 607 547
Vinstmedel till förfogande	154 302 660
<i>Styrelsens förslag till disposition</i>	
Utdelas till aktieägare	9 700 000
Balanseras i ny räkning	144 602 660
Summa	154 302 660

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3	42 330 656	18 639 427	0	209 999
Övriga rörelseintäkter	4	254 524	2 189 901	221 109	399 488
		42 585 180	20 829 328	221 109	609 487
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-3 459 733	-1 270 354	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-927 406	-684 431	-701 986	-386 709
Personalkostnader	7	-39 131 551	-19 445 201	-990 620	-995 008
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-274 446	3 814 786	-282 854	3 819 305
Övriga rörelsekostnader		0	-4 093 830	0	-4 083 000
		-43 793 136	-21 679 030	-1 975 460	-1 645 412
Rörelseresultat		-1 207 956	-849 702	-1 754 351	-1 035 925
Resultat från finansiella poster					
Resultat från övriga värdepapper och fordringar	8	-5 766 200	166 000 125	-5 766 200	166 000 125
Ränteintäkter och liknande	9	54 794	278 552	54 741	278 530
Räntekostnader och liknande	10	-404 569	-183 875	-141 737	-181 642
		-6 115 975	166 094 802	-5 853 196	166 097 013
Resultat efter finansiella poster		-7 323 931	165 245 100	-7 607 547	165 061 088
Skatt på årets resultat	11	-117 784	-59 949	0	0
Årets resultat		-7 441 715	165 185 151	-7 607 547	165 061 088
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-7 489 350	165 147 932		
Minoritetsintresse		47 635	37 219		
Årets resultat		-7 441 715	165 185 151		

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar					
Anläggningstillgångar					
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>					
Byggnader och mark	12	7 635 922	6 630 077	7 635 922	6 630 077
Inventarier, verktyg och installationer	13	48 856	189 980	48 856	189 980
		<u>7 684 778</u>	<u>6 820 057</u>	<u>7 684 778</u>	<u>6 820 057</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>					
Andelar i koncernföretag	14			135 000	35 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	25 221 554	17 472 338	25 221 554	17 472 338
Andra långfristiga fordringar	16	3 382 626	2 560 032	3 382 626	2 560 032
		<u>28 604 180</u>	<u>20 032 370</u>	<u>28 739 180</u>	<u>20 067 370</u>
Summa anläggningstillgångar		36 288 958	26 852 427	36 423 958	26 887 427
Omsättningstillgångar					
<i>Kortfristiga fordringar</i>					
Kundfordringar		108 000	108 000	108 000	108 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 710 961	11 120 217	0	0
Övriga fordringar		124 746	1 136 499	124 746	86 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	0	795 000	0	0
		<u>9 943 707</u>	<u>13 159 716</u>	<u>232 746</u>	<u>194 414</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>					
Övriga kortfristiga placeringar		100 883 772	199 645 721	100 883 772	199 645 721
		<u>100 883 772</u>	<u>199 645 721</u>	<u>100 883 772</u>	<u>199 645 721</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>24 360 761</u>	<u>8 506 730</u>	<u>21 190 523</u>	<u>5 757 136</u>
Summa omsättningstillgångar		135 188 240	221 312 167	122 307 041	205 597 271
Summa tillgångar		171 477 198	248 164 594	158 730 999	232 484 698

2023070436716

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder					
Eget kapital					
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital	18	100 000	100 000	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital				100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>					
Annat eget kapital inklusive årets resultat		154 578 006	221 767 357		
Balanserat resultat				161 910 207	56 549 119
Årets resultat				-7 607 547	165 061 088
Summa fritt eget kapital	19			154 302 660	221 610 207
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>					
Minoritetsintresse		129 986	82 351		
Summa eget kapital		154 807 992	221 949 708	154 402 660	221 710 207
Långfristiga skulder					
Övriga skulder	20	4 115 359	4 434 666	4 115 359	4 434 666
Summa långfristiga skulder		4 115 359	4 434 666	4 115 359	4 434 666
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		477 326	119 363	3 179	69 038
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		466 585	0	0	0
Akuella skatteskulder		127 293	0	0	0
Övriga skulder		3 777 172	14 989 170	89 801	6 196 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	7 705 471	6 671 687	120 000	74 220
Summa kortfristiga skulder		12 553 847	21 780 220	212 980	6 339 825
Summa eget kapital och skulder		171 477 198	248 164 594	158 730 999	232 484 698

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Koncernen

KR	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	EK hänförligt till moderföretagets aktieägare	Minoritets- intresse	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	221 767 357	221 867 357	82 351	221 949 708
Utdelning		-59 700 000	-59 700 000	0	-59 700 000
Årets resultat		-7 489 350	-7 489 350	47 635	-7 441 715
Belopp vid årets utgång	100 000	154 578 007	154 678 007	129 986	154 807 993

Moderbolaget

KR	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	56 549 119	165 061 088	221 710 207
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				0
Utdelning		-59 700 000		-59 700 000
Balanseras i ny räkning		165 061 088	-165 061 088	0
Årets resultat			-7 607 547	-7 607 547
Belopp vid årets utgång	100 000	161 910 207	-7 607 547	154 402 660

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

KASSAFLÖDESANALYSER

2023070436719

KR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-1 207 956	-849 702	-1 754 351	-1 035 925
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	22	-5 688 633	153 729 047	-5 688 633	153 713 698
Erhållen ränta		54 794	278 434	54 741	278 412
Erhållen utdelning		50 956	12 373 772	50 956	12 373 772
Betald ränta		-404 569	-183 875	-141 737	-181 642
Betald inkomstskatt		9 509	-307 236	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-7 185 899	165 040 440	-7 479 024	165 148 315
Förändringar av rörelsekapital					
Förändring av kundfordringar		0	673 000	0	673 000
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		-3 691 492	-3 711 186	-6 945 833	223 335
Förändring av leverantörsskulder		357 963	46 973	-65 859	21 313
Förändring av övriga kortfristiga skulder		-9 711 629	7 186 160	-6 060 986	1 436 970
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-20 231 057	169 235 387	-20 551 702	167 502 933
Investeringsverksamheten					
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 147 575	0	-1 147 575	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	7 000 000		7 000 000
Förvärv av koncernföretag	23	0	0	-100 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-1 509 978	0	-1 509 978	0
Avyttring/minskning av finansiella anläggningstillgångar		0	4 904 818	0	4 904 818
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 657 553	11 904 818	-2 757 553	11 904 818
Finansieringsverksamheten					
Upptagna lån		0	86 954	0	86 954
Amortering lån		-319 307	-3 900 000	-319 307	-3 900 000
Utbetald utdelning		-59 700 000	-6 400 000	-59 700 000	-6 400 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-60 019 307	-10 213 046	-60 019 307	-10 213 046
Årets kassaflöde/förändring av likvida medel		-82 907 917	170 927 159	-83 328 562	169 194 705
Likvida medel vid årets början		208 152 451	37 260 292	205 402 857	36 243 153
Likvida medel vid årets slut	24	125 244 534	208 187 451	122 074 295	205 437 858

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436720

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncernens och moderföretagets finansiella rapporter har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. I de fall moderföretaget tillämpar avvikande principer anges dessa under Moderföretaget nedan.

Principer koncernredovisningen

Koncernredovisning

I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med moderföretagets bokslutsdatum. Dotterföretag är alla företag i vilka koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Även företag för särskilt ändamål konsolideras om moderföretaget har ett bestämmande inflytande, oavsett om det finns en ägarandel eller inte. Alla dotterföretag har samma balansdag och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är moderföretagets redovisningsvaluta.

Resultat för dotterföretag som förvärvats eller avyttrats under året redovisas från det datum förvärvet alternativt till det datum avyttringen träder i kraft, enligt vad som är tillämpligt.

Minoritetsintressen, som redovisas som en del av eget kapital, representerar den andel av ett dotterföretags resultat och nettotillgångar som inte innehas av koncernen. Koncernen fördelar nettoresultatet för dotterföretagen mellan moderföretagets ägare och minoriteten baserat på deras respektive ägarandelar.

Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med koncernens redovisningsprinciper.

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering.

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1 (K3) kap. 7 enligt indirekt metod. Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av likvida medel under räkenskapsåret och omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Principer resultaträkningen

Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt, under Övriga rörelseintäkter, när villkoren för att få bidraget har uppfyllts och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ett offentligt stöd förenat med krav på framtida prestation redovisas när prestationen utförs.

Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter avser intäkter från aktiviteter utanför koncernens huvudsakliga verksamhet.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande*.

Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag

Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas som intäkt.

Principer balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Avskrivningar

Avskrivningar baseras på beräknad nyttjandeperiod och görs årligen med procentsatser enligt nedan.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Byggnader	2%	2%	2%	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%	20%	20%	20%

Avskrivningar och nedskrivningar framgår av not för respektive balanspost.

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer koncernen om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av en eller flera finansiella anläggningstillgångar.

För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av framtida kassaflöden. Diskontering sker med en ränta som motsvarar tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan.

För finansiella anläggningstillgångar som inte värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena tillgången förväntas ge.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436723

Avsättningar och eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Som eventualförpliktelse redovisas:

* en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra händelser, som inte helt ligger inom koncernens kontroll, inträffar eller uteblir, eller

* en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Moderföretagets principer - alternativa regler i juridisk person

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Fastighetsvärdering

Koncernen och bolaget värderar varje år 100% av fastighetsbeståndet, till största delen internt. Sett över en treårsperiod värderas varje fastighet minst en gång externt. Den värderingsmodell som används av såväl externa värderare som av bolaget, är delvis via marknadsanalys (ortsprismetod), dels genom beräkning av objektets avkastningsvärde utifrån en kassaflödesanalys med marknadsanpassade parametrar (kassaflödesmetod). Från utfallet bedöms det verkliga värdet på fastigheten före avdrag för försäljningskostnader.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

Nedskrivningar

För att bedöma nedskrivningsbehovet beräknas återvinningsvärdet för varje tillgång eller kassagenererande enhet baserat på förväntade framtida kassaflöde och med användning av en lämplig ränta för att kunna diskontera kassaflödet. Osäkerheter ligger i antaganden om framtida kassaflöde och fastställande av en lämplig diskonteringsränta.

Nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar

Per varje balansdag görs en genomgång av gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar. Osäkerheten i dessa bedömningar beror på teknisk inkurans som kan förändra användningsperioden.

Not 3 Nettoomsättning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Nettoomsättningen fördelas på följande verksamhetsgrenar</i>				
Konsultationer	0	209 999	0	209 999
Personaluthyrning	42 330 656	18 429 428	0	0
	42 330 656	18 639 427	0	209 999
<i>Nettoomsättningen fördelas på följande geografiska marknader</i>				
Sverige	42 330 656	18 639 427	0	209 999
	42 330 656	18 639 427	0	209 999

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Bidrag	0	1 790 413	0	0
Hysesintäkter	216 000	268 000	216 000	268 000
Övrigt	38 525	131 488	5 110	131 488
	254 525	2 189 901	221 110	399 488

Not 5 Ersättningar till revisor

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Grant Thornton</i>				
Revisionsuppdrag	98 801	56 800	98 801	36 800
	98 801	56 800	98 801	36 800

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6 Leasingavgifter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021

Företaget saknar leasingavtal både för koncern som för moderbolaget.

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436725

Not 7 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Medelantalet anställda				
Kvinnor	36	18	1	1
Män	77	38	0	1
Totalt för bolaget	113	56	1	2
Medelantalet anställda per land				
Sverige	113	56		
Totalt för bolaget	113	56		
Löner och ersättningar				
Styrelse	0	80 000	0	80 000
Övriga anställda	29 138 168	14 312 241	685 000	660 000
	29 138 168	14 392 241	685 000	740 000
Löner och ersättningar per land				
Sverige	29 138 168	14 392 241		
Totalt för bolaget	29 138 168	14 392 241		
Sociala kostnader				
Pensionskostnader för styrelse	0	0	0	0
Pensionskostnader övriga anställda	0	0	0	0
Övriga sociala kostnader	9 745 007	5 000 658	220 230	233 973
	9 745 007	5 000 658	220 230	233 973
Pensionsförpliktelser				
Pensionsförpliktelser för styrelseledamöter och verkställande direktör	0	0	0	0
Könsfördelning i företagsledningen				
Styrelsen				
Män	100%	100%	100%	100%
Företagsledning och VD				
Män	100%	100%	100%	100%

Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Utdelning	50 956	12 373 772	50 956	12 373 772
Kursdifferens	219 231	45 946	219 231	45 946
Realisationsresultat vid försäljning	0	153 580 407	0	153 580 407
Nedskrivningar	-6 036 387	0	-6 036 387	0
	-5 766 200	166 000 125	-5 766 200	166 000 125

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436726

Not 9 Ränteintäkter och liknande

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Ränteintäkter från övriga företag	54 794	278 552	54 741	278 530
	54 794	278 552	54 741	278 530

Not 10 Räntekostnader och liknande

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Räntekostnader från övriga företag	-404 569	-183 875	-141 737	-181 642
	-404 569	-183 875	-141 737	-181 642

Not 11 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats och redovisad skattekostnad i resultaträkningen är enligt följande:

Resultat före skatt	-7 323 931	165 245 100	-7 607 547	165 061 088
Skatt enligt gällande svensk skattesats 20,6% (20,6%)	1 508 730	-34 040 491	1 567 155	-34 002 584
<i>Skatteeffekt av:</i>				
Justering av tidigare års skatt		0		0
Ej avdragsgilla kostnader	-1 303 118	-22 230	-1 243 748	-189
Ej skattepliktiga intäkter	10 532	35 055 875	10 521	35 055 875
Ej utnyttjat underskottsavdrag	-333 928	-1 053 102	-333 928	-1 053 102
Redovisad skatt	-117 784	-59 948	0	0

Skattekostnaden består av följande komponenter:

<i>Aktuell skatt</i>				
På årets resultat	-117 784	-59 948	0	0
Justering av tidigare års skatt	0	0	0	0
Redovisad skatt	-117 784	-59 948	0	0

Not 12 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 086 497	19 470 689	7 086 497	19 470 689
Inköp	1 147 575	0	1 147 575	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-12 384 192		-12 384 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 234 072	7 086 497	8 234 072	7 086 497
Ingående avskrivningar	-456 420	-1 711 030	-456 420	-1 711 030
Försäljningar/utrangeringar	0	1 501 193	0	1 501 193
Årets avskrivningar	-141 730	-246 583	-141 730	-246 583
Utgående ackumulerade avskrivningar	-598 150	-456 420	-598 150	-456 420
Ingående nedskrivningar	0	-4 219 970	0	-4 219 970
Återförda nedskrivningar	0	4 219 970	0	4 219 970
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	0	0
Redovisat värde	7 635 922	6 630 077	7 635 922	6 630 077

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436727

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	728 422	1 730 365	728 422	1 680 698
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 001 943	0	-952 276
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	728 422	728 422	728 422	728 422
Ingående avskrivningar	-538 442	-1 301 357	-538 442	-1 267 039
Försäljningar/utrangeringar	0	921 516	0	882 679
Årets avskrivningar	-141 124	-158 601	-141 124	-154 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 566	-538 442	-679 566	-538 442
Redovisat värde	48 856	189 980	48 856	189 980

Not 14 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	35 000	35 000
Förvärv	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 000	35 000
Redovisat värde	135 000	35 000

Organisations-nummer	Företagets säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
<i>Direkt ägda:</i>				
Pontus Frithiof Crew AB	559030-7236 Stockholm	350	70%	35 000
Anjassar Invest AB	556724-9676 Stockholm	1 000	100%	100 000
				135 000

Not 15 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	17 472 338	17 472 338	17 472 338	17 472 338
Förvärv	841 715	0	841 715	0
Omklassificeringar	6 907 501	0	6 907 501	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 221 554	17 472 338	25 221 554	17 472 338
Redovisat värde	25 221 554	17 472 338	25 221 554	17 472 338

Organisations-nummer	Företagets säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
<i>Direkt ägda:</i>				
IFE Group AB	556738-2238 Stockholm	372	28%	2 261 570
Pontus Group AB	556670-1719 Stockholm	431	35%	6 907 501
Orrhögberget Skog AB	559020-8350 Borås	250	50%	8 920 125
Cubs Club 3 AB	556972-7661 Stockholm	22 165	27%	7 132 358
				25 221 554

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436728

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordran	2 560 031	7 343 967	2 560 031	7 343 967
Utlåning under året	668 263	46 064	668 263	46 064
Amortering under året	0	-4 830 000	0	-4 830 000
Utgående fordran	3 228 294	2 560 031	3 228 294	2 560 031
Redovisat värde	3 228 294	2 560 031	3 228 294	2 560 031

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	0	795 000	0	0
	0	795 000	0	0

Not 18 Aktiekapital

Aktiekapitalet i moderföretaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 113,38 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på moderföretagets bolagsstämma.

	Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Antal aktier vid årets ingång	882	882
Antal aktier vid årets utgång	882	882

Not 19 Resultatdisposition

Från föregående år balanserad vinst	161 910 207
Årets förlust	-7 607 547
Vinstmedel till förfogande	154 302 660
<i>Styrelsens förslag till disposition</i>	
Utdelas till aktieägare	9 700 000
Balanseras i ny räkning	144 602 660
Summa	154 302 660

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023070436729

Not 20 Långfristiga skulder

Förfallodagar

Efter 5 år

Koncernen		Moderbolaget	
2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
4 115 359	4 434 666	4 115 359	4 434 666
4 115 359	4 434 666	4 115 359	4 434 666

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna personalrelaterade kostnader

Övriga poster

Koncernen		Moderbolaget	
2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
7 430 861	5 257 467	0	0
274 610	1 414 220	120 000	74 220
7 705 471	6 671 687	120 000	74 220

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar

Nedskrivningar

Realisationsresultat anläggningstillgångar

Koncernen		Moderbolaget	
2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
282 854	405 184	282 854	400 665
-5 971 487	0	-5 971 487	0
0	153 323 863	0	153 313 033
-5 688 633	153 729 047	-5 688 633	153 713 698

Not 23 Förvärv av koncernföretag

Utbetald köpeskilling

Påverkan på koncernens likvida medel

Koncernen		Moderbolaget	
2022	2021	2022	2021
0	0	-100 000	0
0	0	-100 000	0

Not 24 Likvida medel

Kassa och bank

Kortfristiga placeringar

Belopp vid årets slut

Koncernen		Moderbolaget	
2022	2021	2022	2021
24 360 761	8 506 730	21 190 523	5 757 136
100 883 772	199 645 721	100 883 772	199 645 721
125 244 533	208 152 451	122 074 295	205 402 857

Kortfristiga placeringar utgörs av finansiella instrument (fordringar) med en löptid på upp till tre månader.

Not 25 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser, till förmån för gemensamt styrda företag

Ansvarsförbindelse Bragnum Invest Holding AB 559117-7885

Koncernen		Moderbolaget	
2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Inga	Inga	Inga	Inga
7 847 078	11 049 313	7 847 078	11 049 313

Not 26 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Andel av nettoomsättningen som avser koncernföretag

Andel av rörelsekostnaderna som avser koncernföretag

Moderbolaget	
2022	2021
0,0%	0,0%
0,0%	0,0%

FÖRVALTNINGS AB LAPPKÄRRET

Org.nr 556710-6116

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 27 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Not 28 Definitioner av nyckeltal

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-

Peder Egnell

Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Rutger Nordström

Auktoriserad revisor

2023070436731



COMPLETED BY ALL:

30.06.2023 14:37

SENT BY OWNER:

Jenny Efraimsson • 29.06.2023 12:58

DOCUMENT ID:

Syb_TXys02

ENVELOPE ID:

H1PTXkod2-Syb_TXys02

Document history

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2022_Förvaltnings AB Lappkärret_556710-6116.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PEDER EGNELL peder@egnell.se	Signed Authenticated	30.06.2023 14:30 30.06.2023 14:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/01/30) IP: 90.233.215.217
2. Claes Rutger Bo Nordström rutger.nordstrom@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2023 14:37 30.06.2023 14:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/26) IP: 88.131.44.131

^ Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Lappkärrret

Org.nr. 556710 - 6116

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Förvaltnings AB Lappkärrret för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

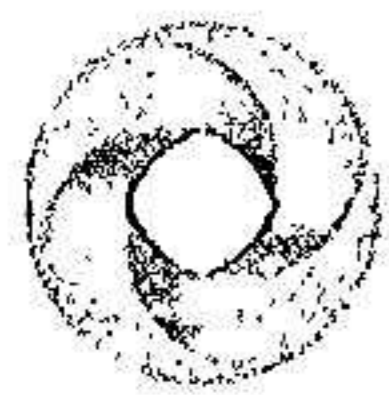
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB Lappkärrer för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsbedömning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsbedömning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av

moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Rutger Nordström
Auktoriserad revisor

2023070436734



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2023 14:46

SENT BY OWNER:
Jenny Efraimsson • 29.06.2023 13:25

DOCUMENT ID:
ByEVcks_3

ENVELOPE ID:
BJ7N9ks_2-ByEVcks_3

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse 2022_Förvaltnings AB Lappkärret_556710-611
6.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Claes Rutger Bo Nordström rutger.nordstrom@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2023 14:46 30.06.2023 14:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/26) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed