

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Krokholmen Holding AB

559195-0281

Räkenskapsåret

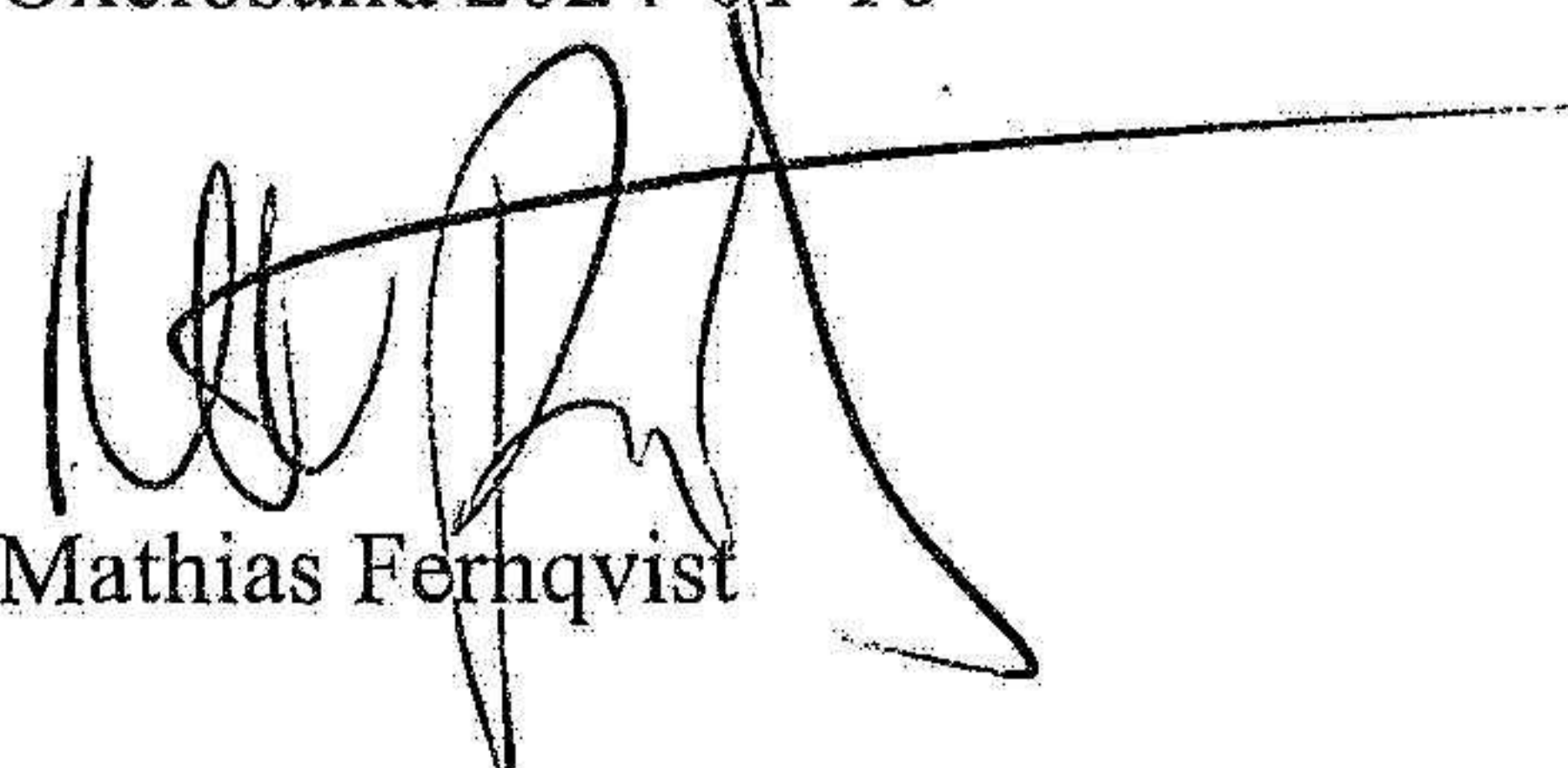
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Krokholmen Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oxelösund 2024-01-10

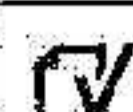

Mathias Fernqvist

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Krokholmen Holding AB

559195-0281

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31



Styrelsen för Krokholmen Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Bolaget är moderbolag till FernBro Fastighets AB samt Varuhallen Prisman i Oxelösund AB.

Varuhallen Prisman i Oxelösund AB, org nr: 556486-8056 förvärvades 2019-01-31. Prisman bedriver livsmedelshandel i konceptet ICA Kvantum.

FernBro Fastighets AB, org nr: 556422-3823, förvärvades 2019-08-07. FernBro äger och förvaltar den fastighet där Varuhallen Prisman i Oxelösund AB bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten har under året underhållits på ett tillfredställande sätt och vi har även fortsatt bytt fönster på övervåningen. Arbete pågår fortsatt med att skapa förutsättningar för fastigheten att kunna utvecklas i framtiden om behov uppstår. Målsättningen är att kunna ha ett klart planbesked under kommande bokslutsår. I övrigt så har de investeringar som gjorts i värmeanläggning, ventilation samt solceller visat sig väl värda, då elpriset skjutit i höjden.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	195 854	184 178	179 277	172 523
Resultat efter finansiella poster	7 992	9 991	9 761	7 347
Balansomslutning	93 479	96 658	96 441	93 400
Soliditet (%)	47	40	35	28
Antal anställda	43	47	47	47
Moderbolaget	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	380
Resultat efter finansiella poster	7 217	13 115	-490	5 891
Balansomslutning	55 299	51 449	46 654	48 352
Soliditet (%)	74	69	52	50

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2024011503677

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	39 164 643	39 404 643
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-2 224 700	-2 224 700
Årets resultat			6 376 205	6 376 205
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	43 316 148	43 556 148

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	22 010 308	13 510 924	35 721 232
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 510 924	-13 510 924	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-2 224 700		-2 224 700
Årets resultat			7 513 256	7 513 256
Belopp vid årets utgång	200 000	33 296 532	7 513 256	41 009 788

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 296 532
årets vinst	7 513 256
	40 809 788

disponeras så att i ny räkning överföres	40 809 788
	40 809 788

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning		195 853 610	184 177 926
Kostnad sålda varor		-158 167 181	-145 128 030
Bruttoresultat		37 686 429	39 049 896
Försäljningskostnader		-18 160 497	-20 093 882
Administrationskostnader		-10 061 444	-10 365 971
Övriga rörelseintäkter		2 397 343	1 851 429
Övriga rörelsekostnader		-3 017 211	0
Rörelseresultat	2, 3, 4	8 844 620	10 441 472
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		245 725	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94 753	240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 192 682	-450 427
		-852 204	-450 187
Resultat efter finansiella poster		7 992 416	9 991 285
Skatt på årets resultat	5	-1 595 416	-2 053 333
Uppskjuten skatt		-20 795	-20 011
Årets resultat		6 376 205	7 917 941
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		6 376 205	7 917 940

2024011503678

**Koncernens
Balansräkning**

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	54 089 193	55 672 547
Inventarier, verktyg och installationer	7	6 486 781	7 923 316
		60 575 974	63 595 863

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	2 512 500	0
Uppskjuten skattefordran	9	0	64 800
Andra långfristiga fordringar	10	10 712 500	11 032 500
		13 225 000	11 097 300

Summa anläggningstillgångar		73 800 974	74 693 163
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		5 667 179	5 919 038
		5 667 179	5 919 038

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		537 399	459 892
Övriga fordringar		620 228	1 264 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 006 323	1 049 750
		2 163 950	2 774 152

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		11 856 252	13 271 801
		19 687 381	21 964 991

SUMMA TILLGÅNGAR		93 488 355	96 658 154
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024011503679

Koncernens Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

200 000

200 000

Reserver

40 000

40 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

43 316 148

39 164 643

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

43 556 148

39 404 643

Summa eget kapital

43 556 148

39 404 643

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

9 439 041

9 418 246

9 439 041

9 418 246

Långfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

25 445 000

31 569 288

25 445 000

31 569 288

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 220 000

2 151 428

Förskott från kunder

0

13 524

Leverantörsskulder

5 468 886

5 565 180

Aktuella skatteskulder

148 294

737 872

Övriga skulder

2 126 813

1 774 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

6 084 173

6 023 708

15 048 166

16 265 976

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

93 488 355

96 658 153

Koncernens

Kassaflödesanalys

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		7 992 416	9 991 285
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	14	3 739 895	3 732 494
Betald skatt		-2 184 994	-1 825 641

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

9 547 317 **11 898 138**

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		251 859	-609 525
Förändring kundfordringar		-77 507	-307 942
Förändring av kortfristiga fordringar		668 799	1 113 415
Förändring leverantörsskulder		-96 294	170 126
Förändring av kortfristiga skulder		-628 232	-499 514
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 665 942	11 764 698

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-720 003	-399 852
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-2 512 500	-2 180 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		500 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 732 503	-2 579 852

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	2 965 000
Amortering av lån		-6 124 288	-8 411 428
Utbetald utdelning		-2 224 700	-2 224 700
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-8 348 988	-7 671 128

Årets kassaflöde

-1 415 549 **1 513 717**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		13 271 801	11 758 083
Likvida medel vid årets slut		11 856 252	13 271 800

2024011503681

2024011505682

Moderbolagets Resultaträkning

	Not 1	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Bruttoresultat		0	0
Administrationskostnader		-1 500	-1 480
		-1 500	-1 480
Rörelseresultat	4, 15	-1 500	-1 480
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	16	7 500 000	13 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-281 867	-384 764
		7 218 181	13 115 236
Resultat efter finansiella poster		7 216 681	13 113 756
Bokslutsdispositioner	17	300 000	400 000
Resultat före skatt		7 516 681	13 513 756
Skatt på årets resultat	5	-3 425	-2 832
Årets resultat		7 513 256	13 510 924

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	18	43 200 000	43 200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	2 512 500	0
		45 712 500	43 200 000
Summa anläggningstillgångar		45 712 500	43 200 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		8 800 000	7 500 000
Övriga fordringar		3 246	5 310
		8 803 246	7 505 310

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		782 796	743 960
		9 586 042	8 249 270

SUMMA TILLGÅNGAR

55 298 542

51 449 270

2024011503683

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

33 296 532

22 010 308

Årets resultat

7 513 256

13 510 924

40 809 788

35 521 232

Summa eget kapital

41 009 788

35 721 232

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 760 000

14 760 000

Summa långfristiga skulder

12 760 000

14 760 000

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

6 257

4 944

Övriga skulder

502 230

224 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 020 267

738 400

Summa kortfristiga skulder

1 528 754

968 038

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

55 298 542

51 449 270

2024011503684

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

7 216 681

13 113 756

Betald skatt

-2 112

0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

7 214 569

13 113 756

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-997 936

-3 960 916

Förändring av kortfristiga skulder

559 403

506 700

Kassaflöde från den löpande verksamheten

6 776 036

9 659 540

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-2 512 500

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-2 512 500

0

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-2 000 000

-7 000 000

Utbetald utdelning

-2 224 700

-2 224 700

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-4 224 700

-9 224 700

Årets kassaflöde

38 836

434 840

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

743 960

309 120

Likvida medel vid årets slut

782 796

743 960

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10%
Inventarier, verktyg och installationer	15-20%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser Moderbolaget

Generellt borgensåtagande Fernbro Fastighets AB
Generellt borgensåtagande Varuhallen Prisman i Oxelösund

Not Resultaträkning Koncernen

Bolag och koncernen tillämpar funktionsindelad resultaträkning.
Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Not Ställda säkerheter Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	13 000 000	13 000 000
Fastighetsinteckning	35 310 000	35 310 000
Andra ställda säkerheter	17 500	17 500
	48 327 500	48 327 500

Not Uppgifter om moderföretag Koncernen

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Krokholmen Holding AB, org.nr. 559195 - 0281, med säte i Oxelösund.

Not 2 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 573 877 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Inom ett år	5 693 202	4 589 000
Senare än ett år men inom fem år	24 022 471	18 356 000
	29 715 673	22 945 000

2024011505689

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	28	33
Män	15	14
	43	47
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 220 000	1 010 000
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	50 000	50 000
Övriga anställda	17 060 595	16 821 343
	18 330 595	17 881 343
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	641 435	456 539
Pensionskostnader för övriga anställda	844 046	998 415
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 546 992	5 074 070
	7 032 473	6 529 024
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	25 363 068	24 410 367
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2024011503690

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Allegretto Revision AB / Grant Thornton	75 000 75 000	67 000 67 000
Moderbolaget	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Allegretto Revision AB	15 000 15 000	15 000 15 000

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 595 416	2 053 333
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	20 795	20 011
Totalt redovisad skatt	1 616 211	2 073 344

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 992 416		9 991 285
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 646 438	20,60	-2 058 204
Ej avdragsgilla kostnader	0,76	-60 410	0,61	-61 377
Ej skattepliktiga intäkter	-0,65	51 569	0,00	0
Schablonränta periodiseringsfonder	0,32	-25 732	0,06	-5 663
Uppskjuten skatt investeraravdrag	-0,81	64 800	-0,52	51 900
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,00	0	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	20,22	-1 616 211	20,75	-2 073 344

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	3 425	2 832
Totalt redovisad skatt	3 425	2 832

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 516 681		13 513 756
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 548 436	20,60	-2 783 834
Ej skattepliktiga intäkter	-20,55	1 545 011	-20,58	2 781 002
Redovisad effektiv skatt	0,05	-3 425	0,02	-2 832

2024011503692

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 771 500	21 771 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 771 500	21 771 500
Ingående avskrivningar	-6 027 508	-5 653 395
Årets avskrivningar	-374 113	-374 113
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 498 100	-6 027 508
Ingående uppskrivningar	45 646 681	45 646 681
Utgående ackumulerade uppskrivningar	45 646 681	45 646 681
Ingående avskrivningar på uppskrivningar	-5 718 126	-4 508 885
Årets avskrivningar på uppskrivningar	-1 209 242	-1 209 241
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 927 368	-5 718 126
Utgående redovisat värde	54 089 193	55 672 547

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	31 779 835	31 379 983
Inköp	720 003	399 852
Utrangering	-169 112	0
Omklassificering	-29 998	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 300 728	31 779 835
Ingående avskrivningar	-23 826 519	-21 707 379
Årets avskrivningar	-2 156 540	-2 119 140
Utrangering	169 112	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 813 947	-23 826 519
Utgående redovisat värde	6 486 781	7 923 316

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	862 616	847 656
Försäljningskostnader	1 293 924	1 271 484
Summa avskrivningar	2 156 540	2 119 140

2024011503693

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

**Koncernen
Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 512 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 512 500	0
Utgående redovisat värde	2 512 500	0

Not 9 Uppskjuten skattefordran

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	64 800	12 900
Årets avsättningar	0	51 900
Årets återföringar	-64 800	0
	0	64 800

Not 10 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 032 500	8 852 500
Inköp	0	3 180 000
Försäljningar/utrangeringar	-320 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 712 500	11 032 500

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda hyreskostnader	411 386	377 456
Förutbetalda försäkringspremier	53 088	48 745
Övriga förutbetalda kostnader	451 843	623 549
Upplupna ränteintäkter	90 006	0
	1 006 323	1 049 750

**Not 12 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	20 565 000	22 963 576
	20 565 000	22 963 576

**Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga upplupna kostnader	1 148 789	950 934
Upplupna löner	3 106 664	3 259 348
Upplupna sociala avgifter	1 078 888	1 095 020
Upplupna ICA-avgifter	749 832	718 406
	6 084 173	6 023 708

**Not 14 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Avskrivningar	3 739 895	3 702 494
Övrigt	0	30 000
	3 739 895	3 732 494

**Not 15 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	2,90 %	2,90 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	2,30 %	2,30 %

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

2024011503695

**Not 16 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	7 500 000 7 500 000	13 500 000 13 500 000

**Not 17 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Mottagna koncernbidrag	300 000 300 000	400 000 400 000

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
FernBro Fastighets AB	100%	100%	18 000	43 000 000
Varuhallen Prisman i Oxelösund AB	99,95%	99,95%	1 999	200 000
				43 200 000

	Org.nr	Säte
FernBro Fastighets AB	556422-3823	Oxelösund
Varuhallen Prisman i Oxelösund AB	556486-8056	Oxelösund

2024011503696

Oxelösund / 2024

Mathias Fernqvist
Ordförande

Jonas Fernqvist

Min revisionsberättelse har lämnats / 2024

Roland Brehme
Revisor

2024011503697



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.01.2024 13:33

SENT BY OWNER:
Christoffer Oveby · 04.01.2024 11:08

DOCUMENT ID:
Hy_oXZNda

ENVELOPE ID:
rkPsQ-VOp-Hy_oXZNda

DOCUMENT NAME:

50565 Krokholmen Holding AB 220901-230831 Årsredovisning.pdf
22 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTIONS	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JONAS FERNQVIST jonas.fernqvist@kvantum.ica.se	Signed	04.01.2024 22:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/07/07)
	Authenticated	04.01.2024 22:20	Low	IP: 158.174.95.150
2. MATHIAS FERNQVIST mathias.fernqvist@kvantum.ica.se	Signed	05.01.2024 12:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/04/29)
	Authenticated	05.01.2024 12:00	Low	IP: 194.71.19.139
3. Jens Roland Brehme roland.brehme@mooresweden.se	Signed	08.01.2024 13:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/11/01)
	Authenticated	08.01.2024 13:32	Low	IP: 213.80.18.201

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Krokholmens Holding AB
Org.nr 559195-0281

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Krokholmens Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-09-01 - 2022-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-01-20 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9:23 aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagsslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krokholmens Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och

beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 januari 2024

Roland Brehme
auktoriserad revisor

2024020209624



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.01.2024 13:25
SENT BY OWNER:
Roland Brehme · 08.01.2024 13:24
DOCUMENT ID:
S1svYwFd6
ENVELOPE ID:
S19vYwtd6-S1svYwFd6

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Krokholmen.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jens Roland Brehme roland.brehme@mooresweden.se	Signed Authenticated	08.01.2024 13:25 08.01.2024 13:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/11/01) IP: 213.80.18.201

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed