

Årsredovisning
för
Lindbacka bruk AB
556747-7723

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Ollas, Styrelseledamot
2025-01-31

Styrelsen och verkställande direktören för Lindbacka bruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver elkraftproduktion, fastighetsutveckling, kompetensutveckling, konferens och event, lokaluthyrning till kontor, industri och handel.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 11 april 2024 invigdes den av Örebro kommun återuppbyggda bron över Svartån vilket medför betydligt bättre tillgänglighet för transporter till och från bruksområdet. Lindbacka bruk AB har i samband med slutförandet av bron även rensat kanalerna under fabriken/kvarnen samt gjort dränerings- och underhållsarbeten på körbanan över kanalerna.

En av lokalerna i Nya fabriken fick under verksamhetsåret tillstånd beviljat för restaurangverksamhet där bland annat brandskyddet förstärkts.

Vissa vakanserna i lokalerna finns fortfarande och den pågående lågkonjunkturen påverkar antalet seriösa lokalförfrågningar. Även detta år har bolaget till viss del påverkats negativt av höga elpriser

Under året har flera av brukets hyresgäster har samverkat runt olika event, öppethållande, försäljning och marknadsföring.

Kommande verksamhetsår kommer präglas av bland annat markarbeten och fasadrenoveringar samt att fortsätta aktiviteter för att minska vakansgraden.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 244 | 1 491 | 1 263 | 1 021 |
| Resultat efter finansiella poster | 602 | 648 | -152 | -143 |
| Soliditet (%) | 52 | 49 | 42 | 46 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 200 | 1 122 240 | 273 732 | 477 254 | 1 973 426 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 477 254 | -477 254 | 0 |
| Uppskrivningsfond | | -106 880 | | | -106 880 |
| Årets resultat | | | | 356 998 | 356 998 |
| Belopp vid årets utgång | 100 200 | 1 015 360 | 750 986 | 356 998 | 2 223 544 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 750 986 |
| årets vinst | 356 998 |
| | 1 107 984 |
| | |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 107 984 |
| | 1 107 984 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 244 094

1 491 481

Övriga rörelseintäkter

43 171

1 635

Summa rörelseintäkter

1 287 265

1 493 116

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-512 615

-667 739

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-107 071

-107 071

Summa rörelsekostnader

-619 686

-774 810

Rörelseresultat

667 579

718 306

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

34 848

844

Räntekostnader och liknande resultatposter

-100 473

-71 594

Summa finansiella poster

-65 625

-70 750

Resultat efter finansiella poster

601 954

647 556

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-151 395

-105 000

Summa bokslutsdispositioner

-151 395

-105 000

Resultat före skatt

450 559

542 556

Skatter

Skatt på årets resultat

-93 561

-65 302

Årets resultat

356 998

477 254

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 2 621 211 | 2 835 162 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 621 211 | 2 835 162 |

Summa anläggningstillgångar

2 621 211

2 835 162

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 104 200 | 166 419 |
| Övriga fordringar | | 3 334 | 936 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 38 910 | 11 406 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 146 444 | 178 761 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 871 643 | 1 218 828 |
| Summa kassa och bank | | 1 871 643 | 1 218 828 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 018 087 | 1 397 589 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 639 298

4 232 751

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 200

100 200

Uppskrivningsfond

1 015 360

1 122 240

Summa bundet eget kapital

1 115 560

1 222 440

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

750 986

273 732

Årets resultat

356 998

477 254

Summa fritt eget kapital

1 107 984

750 986

Summa eget kapital

2 223 544

1 973 426

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

256 395

105 000

Summa obeskattade reserver

256 395

105 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 549 910

1 586 884

Summa långfristiga skulder

1 549 910

1 586 884

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

40 008

40 008

Leverantörsskulder

95 015

48 823

Skatteskulder

66 742

22 010

Övriga skulder

301 787

357 121

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

105 897

99 479

Summa kortfristiga skulder

609 449

567 441

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 639 298

4 232 751

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|------------------|---|
| Byggnader | 4 |
| Markanläggningar | 5 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 355 546 | 3 355 546 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 355 546 | 3 355 546 |
| Ingående avskrivningar | -1 642 624 | -1 535 553 |
| Årets avskrivningar | -107 071 | -107 071 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 749 695 | -1 642 624 |
| Ingående uppskrivningar | 1 122 240 | 1 229 120 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -106 880 | -106 880 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 1 015 360 | 1 122 240 |
| Utgående redovisat värde | 2 621 211 | 2 835 162 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 26 400 | 26 400 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 26 400 | 26 400 |
| Ingående avskrivningar | -26 400 | -26 400 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -26 400 | -26 400 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Skuld till kreditinstitut | 1 589 918 | 1 626 592 |
| | 1 589 918 | 1 626 592 |

Lindbacka bruk AB
Org.nr 556747-7723

8 (8)

Örebro 2024-12-04

Robert Davidsson
Robert Davidsson
Ordförande

Fredrik Westin
Fredrik Westin

Torbjörn Ollas
Torbjörn Ollas
Verkställande direktör