

Årsredovisning

för

Permerin Fastigheter Aktiebolag

556669-8071

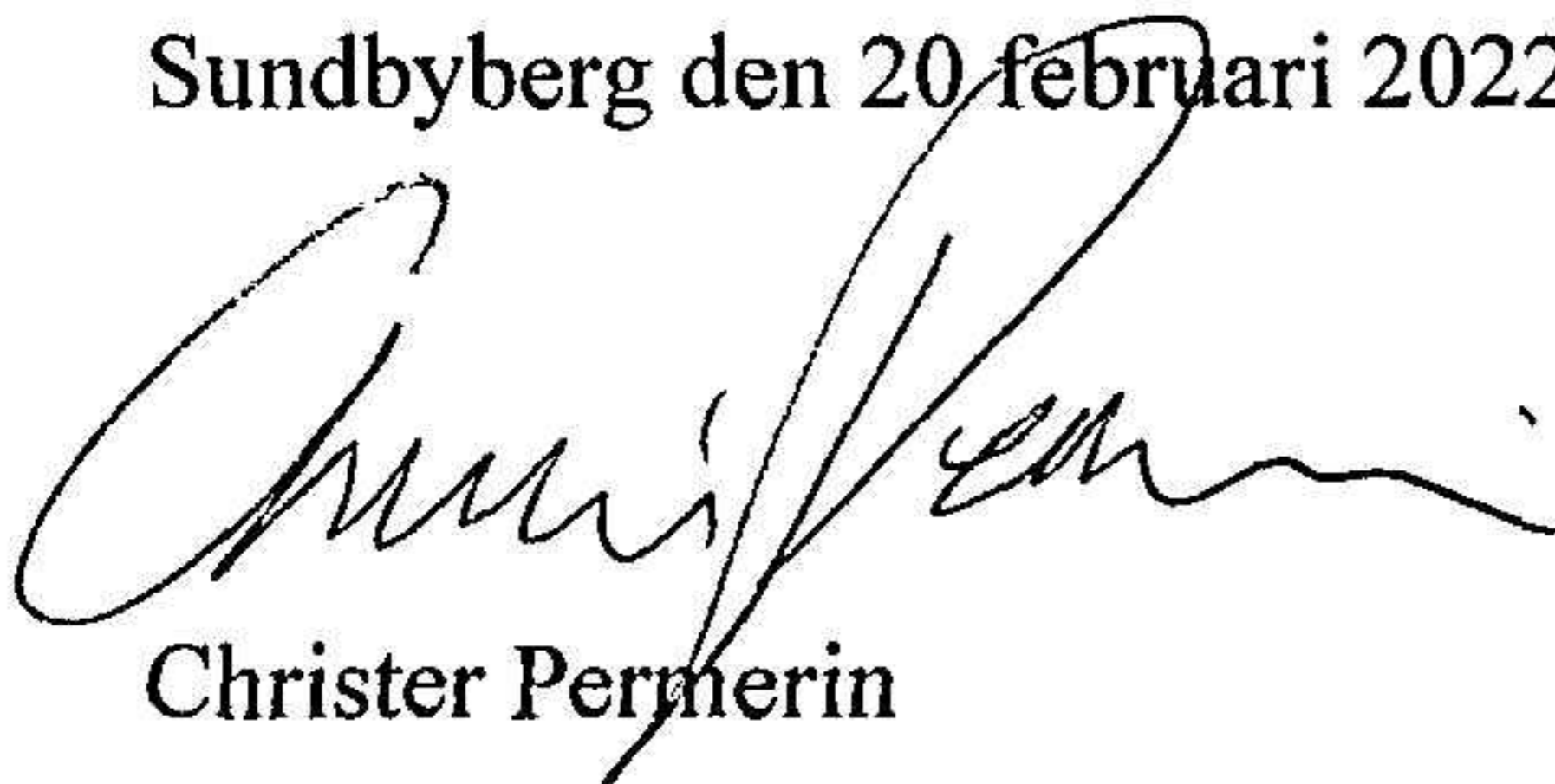
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg


Undertecknad styrelseledamot i Permerin Fastigheter Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 februari 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundbyberg den 20 februari 2022



Christer Permerin

Detta är
ett original



Årsredovisning
för
Permerin Fastigheter Aktiebolag

556669-8071

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Permerin Fastigheter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att hyra ut bostadslägenheter och kommersiella lokaler samt att utföra fastighetsunderhåll och byggnadsentreprenader.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	-7	0	0	15
Resultat efter finansiella poster	869	561	479	696
Soliditet (%)	73,6	71,4	45,9	46,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	660 346	322 207	1 102 553
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			322 207	-322 207	0
Utdelning			-400 000		-400 000
Årets resultat				685 674	685 674
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	582 553	685 674	1 388 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	582 553
årets vinst	685 674
	1 268 227

disponeras så att i ny räkning överföres	1 268 227
	1 268 227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-7 290	-77
Övriga rörelseintäkter		2 757 408	2 782 185
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 750 118	2 782 108
Rörelsekostnader			
Kostnader för uthyrda objekt		-1 561 734	-1 839 822
Övriga externa kostnader		-277 568	-235 313
Personalkostnader	2	-40 630	-141 318
Summa rörelsekostnader		-1 879 932	-2 216 453
Rörelseresultat		870 186	565 655
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		404	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 925	-4 415
Summa finansiella poster		-1 521	-4 415
Resultat efter finansiella poster		868 665	561 240
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-145 575
Summa bokslutsdispositioner		0	-145 575
Resultat före skatt		868 665	415 665
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 991	-93 458
Årets resultat		685 674	322 207

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 363 445

1 472 631

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

195 620

198 055

Summa kortfristiga fordringar

1 559 065

1 670 686

Kassa och bank

Kassa och bank

483 633

34 218

Summa kassa och bank

483 633

34 218

Summa omsättningstillgångar

2 042 698

1 704 904

SUMMA TILLGÅNGAR

2 042 698

1 704 904

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

582 553

660 345

Årets resultat

685 674

322 207

Summa fritt eget kapital

1 268 227

982 552

Summa eget kapital

1 388 227

1 102 552

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

145 575

145 575

Summa obeskattade reserver

145 575

145 575

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

211 505

229 539

Leverantörsskulder

21 425

4 302

Skulder till koncernföretag

0

20 000

Skatteskulder

33 742

17 466

Övriga skulder

104 706

24 440

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 518

161 030

Summa kortfristiga skulder

508 896

456 777

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 042 698

1 704 904

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

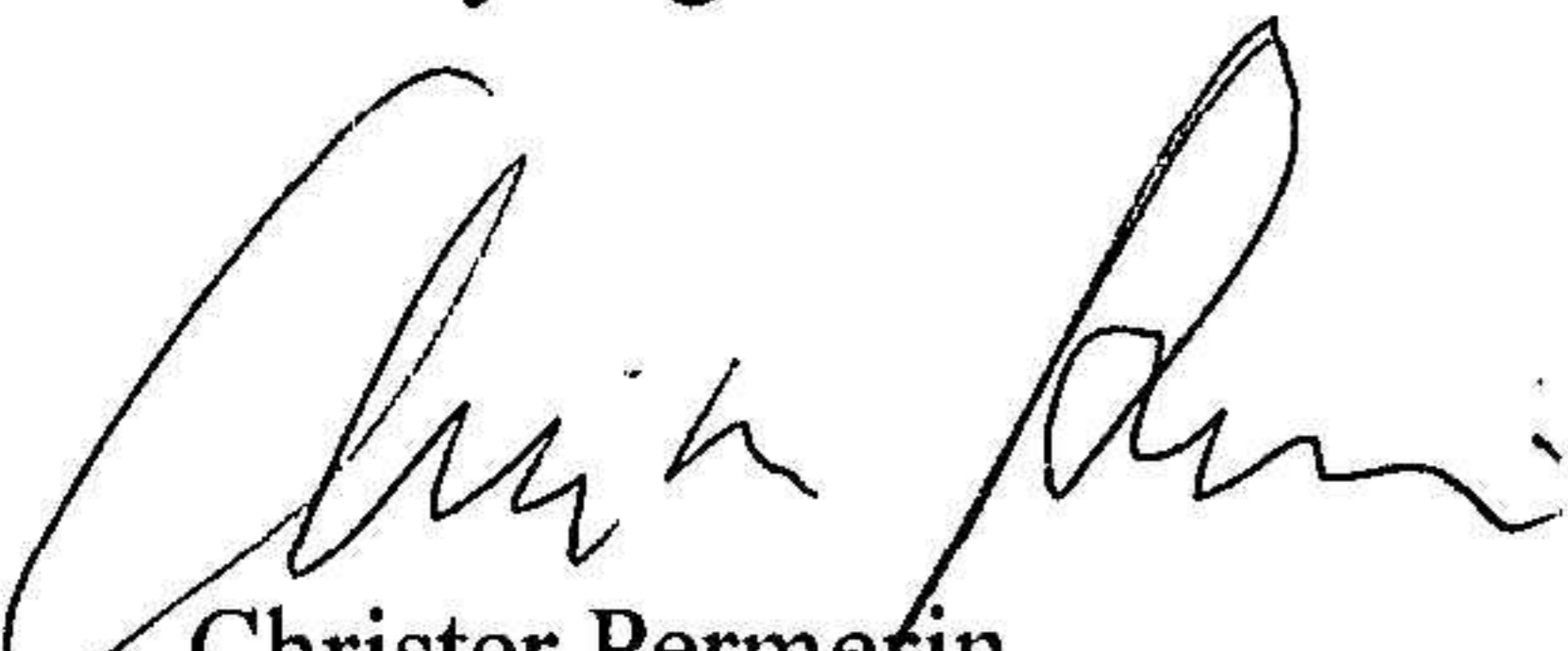
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	1

Sundbyberg den 20 februari 2022


Christer Permerin
Ordförande


Annelie Permerin