

ÅRSREDOVISNING

för

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Skåreskär AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-07-25

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungshamn 2410703

Melker Svensson

ÅRSREDOVISNING

för

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar dotterbolag.

Företagets säte är Sotenäs.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 525 969	-434 650	92 315 666	699 500
Soliditet (%)	98,06	98,23	99,58	99,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	88 645 519	-434 650	88 210 869
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-434 650	434 650	0
Årets resultat			-1 656 708	-1 656 708
Belopp vid årets utgång	50 000	88 210 869	-1 656 708	86 554 161

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	88 210 869
Årets resultat	-1 656 708
	<hr/>
	86 554 161

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	86 554 161
	<hr/>
	86 554 161

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 996	-21 806
Summa rörelsekostnader		-28 996	-21 806
Rörelseresultat		-28 996	-21 806
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	683 722	13 943
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 180 695	-426 787
Summa finansiella poster		-1 496 973	-412 844
Resultat efter finansiella poster		-1 525 969	-434 650
Resultat före skatt		-1 525 969	-434 650
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 739	0
Årets resultat		-1 656 708	-434 650

2024070919886

Penneo dokumentnyckel: 7CLLC-H45BK-Y8M42-8M152-HDSUQ-P02JM

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	3	9 244 000	9 219 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	37 499 443	39 680 138
Andra långfristiga fordringar	5	10 000 000	11 066 664
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>56 743 443</u>	<u>59 965 802</u>

Summa anläggningstillgångar

56 743 443

59 965 802

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		21 950 102	18 374 937
Övriga fordringar		1 087 583	1 066 668
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 391	7 998
Summa kortfristiga fordringar		<u>23 047 076</u>	<u>19 449 603</u>

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		2 657 177	1 657 500
Summa kortfristiga placeringar		<u>2 657 177</u>	<u>1 657 500</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		5 862 322	8 777 964
Summa kassa och bank		<u>5 862 322</u>	<u>8 777 964</u>

Summa omsättningstillgångar

31 566 575

29 885 067

SUMMA TILLGÅNGAR**88 310 018****89 850 869**

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

88 210 869

88 645 519

Årets resultat

-1 656 708

-434 650

Summa fritt eget kapital

86 554 161

88 210 869

Summa eget kapital

86 604 161

88 260 869

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

1 553 994

1 550 000

Summa långfristiga skulder

1 553 994

1 550 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

111 863

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

151 863

40 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**88 310 018****89 850 869**

2024070919887

Penneo dokumentnyckel: 7CLLC-H45BK-Y8M42-8M152-HDSUQ-P02JM

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023

2022

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

575 165

0

Övriga 108 557 kronor avser ränta på bankkonto.

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag

Antal
/Kapital-
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

BGS Svensson AB

1 000

0

0

100,00%

Sotenäs Vägga 2492/2493 AB

500

9 125 000

9 125 000

556989-0279

Sotenäs

100,00%

Sotenäsvillan AB

1 000

94 000

94 000

556751-5415

Sotenäs

100,00%

No 1 Fastighetsförvaltning AB

100

25 000

0

559411-0289

Sotenäs

9 244 000

9 219 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Sotenäs Vägga 2492/2493 AB

9 040 311

-826 704

Sotenäsvillan AB

90 885

-1 740

No 1 Fastighetsförvaltning AB

25 000

0

Sotenäs Vägga 2492/2493 AB

Ingående anskaffningsvärden

9 125 000

9 125 000

Utgående anskaffningsvärden

9 125 000

9 125 000

Redovisat värde

9 125 000

9 125 000

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

NOTER

Sotenäsvillan AB		
Ingående anskaffningsvärden	833 000	833 000
Utgående anskaffningsvärden	833 000	833 000
Ingående nedskrivningar	-739 000	-739 000
Utgående nedskrivningar	-739 000	-739 000
Redovisat värde	94 000	94 000

No 1 Fastighetsförvaltning AB		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 106 925	25 000 000
Inköp	0	15 106 925
Utgående anskaffningsvärden	40 106 925	40 106 925
Ingående nedskrivningar	-426 787	0
Årets nedskrivningar	-2 180 695	-426 787
Utgående nedskrivningar	-2 607 482	-426 787
Redovisat värde	37 499 443	39 680 138

Posten avser kapitalförsäkringar.

Not 5 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 066 664	12 133 332
Reglerade fordringar	-1 066 664	-1 066 668
Utgående anskaffningsvärden	10 000 000	11 066 664
Redovisat värde	10 000 000	11 066 664

Not 6 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	53 994	50 000

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

2024070919888

Penneo dokumentnyckel: 7CLI-C-H45BK-Y8M42-8M152-HDSUQ-P02JM

Skåreskär AB

Org.nr. 559041-0089

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungshamn

Melker Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024.

David Johansson

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Melker Svensson

Styrelseledamot

Serienummer: 04aa45e0514a56[...]65c1fee0a2520

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-06-27 11:01:18 UTC



David Lennart Johansson

Revisor

Serienummer: bb2d80d69d4374[...]f5f94def54602

IP: 90.235.xxx.xxx

2024-06-27 20:25:54 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070919889

Penneo dokumentnyckel: 7CLLC-H45BK-Y8M42-8M152-HDSUQ-P02JM

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skåreskär AB
Org.nr. 559041-0089

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skåreskär AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skåreskär ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skåreskär AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skåreskär AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skåreskär AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

David Lennart Johansson

Revisor

Serienummer: bb2d80d69d4374[...]f5f94def54602

IP: 90.235.xxx.xxx

2024-06-27 20:25:54 UTC



2024070919891

Penneo dokumentnyckel: 80N8F-4Z5BZ-HEJLF-P387D-2W6IX-M6ZQA

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>