

# ÅRSREDOVISNING

för

## Procon Betong & Klätterspecialisten AB

Org.nr. 556761-8300

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

Undertecknad styrelseledamot i Procon Betong & Klätterspecialisten AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-11-28



Krister Olsson

## Procon Betong & Klätterspecialisten AB

Org.nr. 556761-8300

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Företaget utför betongrenoveringar samt uthyrning av klätterställningar.  
Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2021/2022  | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 669 123    | 596 962   | 597 510   | 596 418   |
| Resultat efter finansiella poster | 10 099 497 | 356 972   | 367 300   | 226 282   |
| Soliditet (%)                     | 93         | 49        | 57        | 66        |

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

|  | Aktiekapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|--------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000      | 0               | 4 205 269             |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: |              |                 |                       |
| Utdelning till aktieägare                        |              |                 | -2 560 000            |
| Årets resultat                                   |              |                 | 9 386 178             |
| Belopp vid årets utgång                          | 100 000      | 0               | 11 031 447            |

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 1 645 269         |
| Årets resultat      | 9 386 178         |
|                     | <u>11 031 447</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>11 031 447</u> |
|                         | 11 031 447        |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Procon Betong & Klätterspecialisten AB**

Org.nr. 556761-8300

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2021-05-01<br>2022-04-30 | 2020-05-01<br>2021-04-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 2   | 669 123                  | 596 962                  |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 1 553 841                | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <u>2 222 964</u>         | <u>596 962</u>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  |     | -77 334                  | -117 660                 |
| Personalkostnader   |     | -7 828                   | -41 124                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -38 305                  | -81 206                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-123 467</u>          | <u>-239 990</u>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 2 099 497                | 356 972                  |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      |     | 8 000 000                | 0                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <u>8 000 000</u>         | <u>0</u>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 10 099 497               | 356 972                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | -349 000                 | 57 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <u>-349 000</u>          | <u>57 000</u>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 9 750 497                | 413 972                  |
| <b>Skatter</b>  |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   |     | -364 319                 | -90 695                  |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>9 386 178</u>         | <u>323 277</u>           |

**Procon Betong & Klätterspecialisten AB**

Org.nr. 556761-8300

| <b>BALANSRÄKNING</b>                           |            | <b>2022-04-30</b> | <b>2021-04-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              | <b>Not</b> |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             | 3          | 2 051 422         | 5 973 386         |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 4          | 0                 | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <u>2 051 422</u>  | <u>5 973 386</u>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 5          | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Andra långfristiga fordringar                  | 6          | 2 248 050         | 2 178 050         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <u>3 248 050</u>  | <u>3 178 050</u>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | 5 299 472         | 9 151 436         |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                  |            | 3 775 025         | 0                 |
| Övriga fordringar                              |            | 505 526           | 831 509           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <u>4 280 551</u>  | <u>831 509</u>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 3 289 961         | 23 552            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <u>3 289 961</u>  | <u>23 552</u>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | 7 570 512         | 855 061           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>12 869 984</b> | <b>10 006 497</b> |

**Procon Betong & Klätterspecialisten AB**  
Org.nr. 556761-8300

**BALANSRÄKNING**

2022-04-30

2021-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 645 269

3 881 991

Årets resultat

9 386 178

323 277

Summa fritt eget kapital

11 031 447

4 205 268

Summa eget kapital

11 131 447

4 305 268

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

1 079 000

730 000

Summa obeskattade reserver

1 079 000

730 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

4 469

Skulder till koncernföretag

0

4 479 938

Övriga skulder

639 537

466 822

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

659 537

4 971 229

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 869 984**

**10 006 497**

# Procon Betong & Klätterspecialisten AB

Org.nr: 556761-8300

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

5-50

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Noter till resultaträkningen

| Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag | 2021/2022 | 2020/2021 |
|---|-----------|-----------|
| Årets försäljning till koncernföretag             | 669 124   | 596 964   |

### Noter till balansräkningen

| Not 3 Byggnader och mark                               | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                            | 6 660 325  | 6 660 325  |
| Försäljningar/utrangeringar                            | -4 360 325 | 0          |
| Utgående anskaffningsvärden                            | 2 300 000  | 6 660 325  |
| Ingående avskrivningar                                 | -686 939   | -605 733   |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 476 666    | 0          |
| Årets avskrivningar                                    | -38 305    | -81 206    |
| Utgående avskrivningar                                 | -248 578   | -686 939   |
| Redovisat värde  | 2 051 422  | 5 973 386  |

| Not 4 Inventarier, verktyg och installationer | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                   | 1 160 000  | 1 160 000  |
| Utgående anskaffningsvärden                   | 1 160 000  | 1 160 000  |
| Ingående avskrivningar                        | -1 160 000 | -1 160 000 |
| Utgående avskrivningar                        | -1 160 000 | -1 160 000 |
| Redovisat värde                               | 0          | 0          |

| Not 5 Andelar i koncernföretag | 2022-04-30       | 2021-04-30       |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Företag</b>                 | <b>Antal</b>     | <b>Redovisat</b> |
| <b>Organisationsnummer</b>     | <b>/Kapital-</b> | <b>Redovisat</b> |
| <b>Säte</b>                    | <b>andel %</b>   | <b>värde</b>     |
| Proguard Betongreparationer AB | 1 000            | 1 000 000        |
| 556471-1546                    | 100%             | 1 000 000        |
|                                |                  | 1 000 000        |

| Uppgifter om eget kapital och resultat | Eget kapital | Resultat |
|--|--------------|----------|
| Proguard Betongreparationer AB         | 2 276 159    | 456 236  |

## Procon Betong & Klätterspecialisten AB

Org.nr. 556761-8300

### NOTER

| Not 6 | Andra långfristiga fordringar | 2022-04-30       | 2021-04-30       |
|-------|-------------------------------|------------------|------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden   | 2 178 050        | 2 068 050        |
|       | Årets lämnade fordringar      | 70 000           | 110 000          |
|       | Utgående anskaffningsvärden   | <u>2 248 050</u> | <u>2 178 050</u> |
|       | Redovisat värde               | 2 248 050        | 2 178 050        |

Marknadsvärde per 2022-04-30 uppgår till 2 241 733 kr.

### Övriga noter

| Not 7 | Ställda säkerheter     | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|------------------------|------------|------------|
|       | Fastighetsinteckningar | 684 000    | 2 596 500  |

### Not 8 Koncernförhållanden

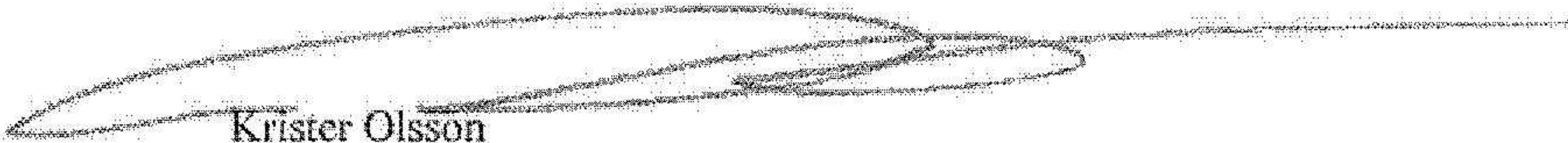
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

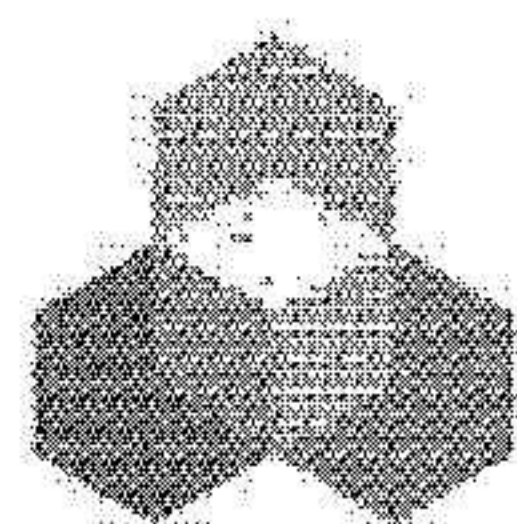


Krister Olsson  
2022-11-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2022.



Åxel Nelén  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Procon - Betong & klätterspecialisten AB  
Org.nr. 556761-8300

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Procon - Betong & klätterspecialisten AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Procon - Betong & klätterspecialisten ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Procon - Betong & klätterspecialisten AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Procon - Betong & klätterspecialisten AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Procon - Betong & klätterspecialisten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 28 november 2022



Axel Nelén

Auktoriserad revisor