

Årsredovisning

för

G&M Fastighetsförmedling AB

559263-6756

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Westerståhl, Styrelseledamot

2024-07-19

Styrelsen för G&M Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäkleri och fastighetsvärdering samt idka därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs under varumärket SMH - Svenska Mäklarhuset, primärt i området Årsta Enskede, beläget i södra Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	2 777	1 802	1 411
Resultat efter finansiella poster	248	104	37
Soliditet (%)	16,5	13,5	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	26 319	76 845	128 164
Balanseras i ny räkning		76 845	-76 845	0
Årets resultat			192 641	192 641
Belopp vid årets utgång	25 000	103 164	192 641	320 805

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 164
årets vinst	192 641
	295 805
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	95 805
	295 805

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 777 360	1 802 156
Övriga rörelseintäkter		139 954	31 935
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 917 314	1 834 091
Rörelsekostnader			
Direkta kostnader		-733 013	-488 781
Övriga externa kostnader		-1 038 102	-633 533
Personalkostnader	2	-888 560	-607 475
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 250	0
Summa rörelsekostnader		-2 663 925	-1 729 789
Rörelseresultat		253 389	104 302
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-6 250	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 675	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		-902	-379
Summa finansiella poster		-5 477	-342
Resultat efter finansiella poster		247 912	103 960
Resultat före skatt		247 912	103 960
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 271	-27 115
Årets resultat		192 641	76 845

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	46 750	0
Summa materiella anläggningstillgångar		46 750	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	6 250
Andra långfristiga fordringar	5	81 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		81 500	6 250
Summa anläggningstillgångar		128 250	6 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 043	2 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	8 750
Övriga fordringar		25 507	55 921
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 338	0
Summa kortfristiga fordringar		179 888	67 171
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		413 625	231 373
Redovisningsmedel		1 222 500	642 500
Summa kassa och bank		1 636 125	873 873
Summa omsättningstillgångar		1 816 013	941 044
SUMMA TILLGÅNGAR		1 944 263	947 294

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		103 164	26 319
Årets resultat		192 641	76 845
Summa fritt eget kapital		295 805	103 164
Summa eget kapital		320 805	128 164
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		69 868	64 382
Skatteskulder		65 234	22 450
Övriga skulder		1 383 567	732 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 789	0
Summa kortfristiga skulder		1 623 458	819 130
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 944 263	947 294

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	51 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-4 250	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 250	0
Utgående redovisat värde	46 750	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Inköp		0
Försäljningar	-6 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 250
Utgående redovisat värde	0	6 250

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	81 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 500	0
Utgående redovisat värde	81 500	0

Stockholm 2024-06-08

Gustav Westerståhl
Gustav Westerståhl