

Årsredovisning
för
ISOLA Fastighetsutveckling AB
559378-3227

Räkenskapsåret
2022-05-02 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Tingvall, Styrelseledamot
2023-09-20

Styrelsen för ISOLA Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-02 - 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsutveckling, lantmäteri och fastighetsföretagande. Företaget ska bedriva handel med fast egendom och förvaltning av fast egendom. Företaget ska bedriva skoglig verksamhet och förädling av skogsråvaror. Företaget ska uppföra och förvalta av solenergianläggningar. Företaget ska bedriva handel med fordon och entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår. Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Insatt aktiekapital | 25 000 | | | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 15 183 | | 15 183 |
| Årets resultat | | | -25 553 | -25 553 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 15 183 | -25 553 | 14 630 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 15183 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| erhållna aktieägartillskott | 15 183 |
| årets förlust | -25 553 |
| | -10 370 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -10 370 |
| | -10 370 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2022-05-02 -2023-04-30 |
|--|------------|-----------------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -6 161 |
| Personalkostnader | 2 | -19 392 |
| Summa rörelsekostnader | | -25 553 |
| Rörelseresultat | | -25 553 |
| Resultat efter finansiella poster | | -25 553 |
| Resultat före skatt | | -25 553 |
| Årets resultat | | -25 553 |

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | |
|--|---|---------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 12 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 12 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 500 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|--------------|
| Kassa och bank | | 2 131 |
| Summa kassa och bank | | 2 131 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 131 |

SUMMA TILLGÅNGAR

14 631

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Aktiekapital | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 |

Fritt eget kapital

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 15 183 |
| Årets resultat | -25 553 |
| Summa fritt eget kapital | -10 370 |
| Summa eget kapital | 14 630 |

Kortfristiga skulder

| | |
|-----------------------------------|----------|
| Övriga skulder | 1 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 631

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-05-02
-2023-04-30

Medelantalet anställda 0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-04-30

Inköp 12 500

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 12 500

Utgående redovisat värde 12 500

Stockholm 2023-09-20

Jonas Tingvall
Jonas Tingvall