

Årsredovisning

LEGUR AB

559310-1925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Urniaz

2026-04-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver genom dotterbolag förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Burlöv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	249	599	-1	-1
Soliditet %	93	48	5	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-632	599 006
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		599 006	-599 006
- Årets resultat			309 808
- Belopp vid årets utgång	25 000	598 374	309 808

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	598 374
<i>Årets resultat</i>	<i>309 808</i>
<i>Summa</i>	<i>908 182</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	908 182
<i>Summa</i>	<i>908 182</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-990	-990
Summa rörelsekostnader	-990	-990
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-990</i>	<i>-990</i>
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	250 000	600 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-4
Summa finansiella poster	250 000	599 996
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>249 010</i>	<i>599 006</i>
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-24 200	0
Summa bokslutsdispositioner	75 800	0
<i>Resultat före skatt</i>	<i>324 810</i>	<i>599 006</i>
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 002	0
<i>Årets resultat</i>	<i>309 808</i>	<i>599 006</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	529 000	529 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>579 000</i>	<i>579 000</i>
Summa anläggningstillgångar		579 000	579 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		380 000	650 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>380 000</i>	<i>650 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 388	64 378
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>63 388</i>	<i>64 378</i>
Summa omsättningstillgångar		443 388	714 378
SUMMA TILLGÅNGAR		1 022 388	1 293 378

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	598 374	-632
Årets resultat	309 808	599 006
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>908 182</i>	<i>598 374</i>
Summa eget kapital	933 182	623 374
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	24 200	0
Summa obeskattade reserver	24 200	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	0
Övriga skulder	4	50 000
Summa långfristiga skulder	50 000	670 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	15 002	0
Övriga skulder	4	4
Summa kortfristiga skulder	15 006	4
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 022 388	1 293 378

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	529 000	429 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	529 000	529 000
	Redovisat värde	529 000	529 000

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	620 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-21

UNDERSKRIFTER

Burlöv

Undertecknad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Piotr Urniaz
Piotr Urniaz
2026-04-21

Slawomir Legowski
Slawomir Legowski
2026-04-21