

Årsredovisning
för
CAPÅ Gamlestaden AB
559396-1567

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christina Gull-Britt Påsse, Styrelseledamot
2024-12-09

Styrelsen för CAPÅ Gamlestaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (10 mån)
Nettoomsättning	376	211
Resultat efter finansiella poster	93	27
Soliditet (%)	2,1	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		21 631	46 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 631	-21 631	0
Årets resultat			73 815	73 815
Belopp vid årets utgång	25 000	21 631	73 815	120 446

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 631
årets vinst	73 815
	95 446
disponeras så att i ny räkning överföres	95 446
	95 446

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-09-12
-2023-06-30
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	376 131	211 326
Övriga rörelseintäkter	78 100	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	454 231	211 326

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-109 635	-69 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 487	-73 487
Summa rörelsekostnader	-183 122	-143 007
Rörelseresultat	271 109	68 319

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	246	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-178 382	-41 077
Summa finansiella poster	-178 136	-41 077
Resultat efter finansiella poster	92 973	27 242

Resultat före skatt

92 973 **27 242**

Skatter

Skatt på årets resultat	-19 158	-5 611
Årets resultat	73 815	21 631

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 685 296	5 758 783
Summa materiella anläggningstillgångar		5 685 296	5 758 783
Summa anläggningstillgångar		5 685 296	5 758 783
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 655	60 733
Fordringar hos koncernföretag		78 100	0
Övriga fordringar		6 000	200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 959	1 261
Summa kortfristiga fordringar		113 714	62 194
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 420	119 147
Summa kassa och bank		71 420	119 147
Summa omsättningstillgångar		185 134	181 341
SUMMA TILLGÅNGAR		5 870 430	5 940 124

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 631	0
Årets resultat		73 815	21 631
Summa fritt eget kapital		95 446	21 631
Summa eget kapital		120 446	46 631
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 098 800	3 250 000
Övriga skulder		2 442 844	2 598 844
Summa långfristiga skulder		5 541 644	5 848 844
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		129 600	0
Skatteskulder		44 799	5 611
Övriga skulder		20 306	34 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 635	4 999
Summa kortfristiga skulder		208 340	44 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 870 430	5 940 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50år

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	3 315 000	3 315 000
	3 315 000	3 315 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 832 270	0
Inköp	0	5 832 270
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 832 270	5 832 270
Ingående avskrivningar	-73 487	0
Årets avskrivningar	-73 487	-73 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 974	-73 487
Utgående redovisat värde	5 685 296	5 758 783

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 580 400	3 250 000
	2 580 400	3 250 000

Torslanda 2024-12-07

Christina Gull-Britt Påsse
Christina Gull-Britt Påsse